



ТЕУЧЕЖСКИЕ ВЕСТИ

июль
22
среда
2020

ВЫХОДИТ С 25 АПРЕЛЯ 2001 ГОДА 60 (2010)

ЦЕНА СВОБОДНАЯ

№60

<http://teuchvesty.ru>

Выходит по средам и субботам

instagram:gazeta_teuchezskie_vesti_

12+

АДЫГЕЯ ПОПУЧИТ ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ НА РЕМОНТ ДОРОГ И ВЫПЛАТЫ МЕДИКАМ

В рамках реализации национальных проектов Глава РА Мурат Кумпилов поставил задачи по наращиванию темпов дорожного строительства, а также выполнению социальных обязательств в сфере здравоохранения. Их решение становится возможным благодаря эффективному взаимодействию федеральных и региональных органов власти, в том числе и представителей Адыгеи в Госдуме РФ.

В частности, республике из Резервного фонда Правительства РФ дополнительно выделены средства на ремонт дорог, а также на оплату отпусков медицинским работникам. Решение было принято на заседании трехсторонней комиссии по перераспределению бюджетных ассигнований при поддержке члена комиссии, депутата Госдумы РФ от Адыгеи Владислава Резника. Заседание состоялось 16 июля с участием представителей Госдумы, Совета Федерации и Правительства РФ.

Комиссия одобрила выделе-

ние республике дополнительно 165,5 млн рублей в рамках реализации национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги». На эти средства будет отремонтировано 15,6 км дорог регионального и межмуниципального значения, городских агломераций.

Отметим, по исполнению национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» республика находится в десятке регионов-лидеров. В рамках данного нацпроекта в этом году в Адыгее намечено отремонтировать 46 дорожных объектов протяженностью 35,8 км. На эти цели направлен 491 млн рублей, из них 331 млн рублей – из федерального бюджета, более 160 млн рублей – из республиканского бюджета.

Для привлечения в экономику региона дополнительных средств особое внимание было удалено эффективному освоению ранее предоставленных ассигнований и достижению показателей нацпроекта. Обеспечен строгий контроль за качеством ремонта дорог. В результате к 1 августа в Адыгее планируют полностью завершить намеченный на этот год ремонт дорог и досрочно начать подготовку к освоению очередного тран-

ша по национальному проекту.

Кроме того, на прошлой неделе, также при поддержке депутата Владислава Резника, трехсторонняя комиссия одобрила выделение Республике Адыгей из Резервного фонда Правительства РФ еще 8,4 млн рублей на дополнительную социальную поддержку медицинских работников. Речь идет о софинансировании и компенсации расходов региона, связанных с оплатой отпусков и выплатой компенсации за неиспользованные отпуска медицинским и иным работникам, которым в соответствии с решениями Правительства РФ в 2020 году предоставлялись выплаты стимулирующего характера за выполнение особо важных работ, особых условий труда и дополнительную нагрузку.

Напомним, в июне при поддержке Владислава Резника трехсторонняя комиссия приняла решение о выделении Адыгее из Резервного фонда Правительства РФ средств на стимулирующие выплаты определенным категориям медицинских и социальных работников, которые участвуют в борьбе с пандемией, а также на снятие напряженности на рынке труда.

Пресс-служба Главы РА.

(Подробные материалы Пресс-службы Главы РА размещены на официальном сайте нашей газеты <https://teuchvesty.ru>)

Начали подводить итоги

В эти дни во всех структурных подразделениях министерства внутренних дел по Республике Адыгея идет подведение итогов служебной деятельности за 1-ое полугодие 2020 года.

Рабочие совещания с участием руководства ведомства проводятся в каждом территориальном отделе на районном уровне.

Прежде всего рассматриваются вопросы раскрытия преступлений и их профилактика, обеспечение безопасности дорожного движения.

Министр внутренних дел по Республике Адыгея генерал-майор полиции Владимир Алай лично принимает участие в подведении итогов некоторых служб ведомства и территориальных отделов на районном уровне.

Итогом всех этих мероприятий станет заседание расширенной коллегии МВД по Республике Адыгея, которое пройдет в ближайшее время в городе Майкопе.

Пресс-служба МВД по РА.

ДОСТУПНАЯ И КАЧЕСТВЕННАЯ МЕДИЦИНА КАЖДОМУ

Каждый россиянин должен получать качественную и доступную медицинскую помощь, где бы ни жил.

Это забота всех уровней власти: федеральных, региональных и органов местного самоуправления.

Ст. 72

«В совместном ведении Российской Федерации и субъектов Российской Федерации находятся... обеспечение оказания доступной и качественной медицинской помощи, сохранение и укрепление общественного здоровья, создание условий для ведения здорового образа жизни, формирование культуры ответственного отношения граждан к своему здоровью...».

Ст. 132

«Органы местного самоуправления... обеспечивают в пределах своей компетенции доступность медицинской помощи».

РЕАПИЗАЦИЯ НАМЕЧЕННОГО

ОНФ и НМП начали собирать предложения экспертов здравоохранения по реализации «медицинских поправок в Конституцию».

Общероссийский народный фронт совместно с Национальной медицинской палатой проводят сбор предложений по реализации «медицинских» поправок, внесенных в Конституцию России. Эксперты здравоохранения разослали письмо сопредседателя Центрального штаба ОНФ, доктора Леонида Рошала с просьбой направить эти предложения до 30 июля 2020 г.

Поправки в Конституцию касаются установления единых правовых основ системы здравоохранения в России; обеспечения на федеральном и региональном уровнях доступной и качественной медицинской помощи, сохранения и укрепления общественного здоровья, создания условий для ведения здорового образа жизни, формирования культуры ответственного отношения граждан к своему здоровью; проведения правительством РФ единой социально ориентированной государственной политики в области здравоохранения; обеспечения органами местного самоуправления в пределах своей компетенции доступности медицинской помощи.

В письме Л.Рошала напоминается, что эти поправки были предложены ОНФ и НМП при участии Минздрава России. При этом рабочая группа по подготовке предложений о внесении поправок в Конституцию РФ, в которую входит Рошаль, продолжит работать.

«Сейчас она переходит к этапу реализации принятых поправок. В связи с этим просим вас широко обсудить совместно с врачебным объединением вашего региона, входящим в Национальную медицинскую палату, принятые поправки и прислать предложения, направленные на реализацию принятых поправок», – говорится в письме.

Эксперты могут предложить изменения как в действующие нормативные правовые акты (кодексы, федеральные законы, указы Президента РФ, постановления правительства РФ, приказы Минздрава, Минтруда, Минобразования и т.д.), так и указать на необходимость принятия новых.

«Медицинские» поправки в Конституцию, безусловно, открывают дополнительные возможности в сфере здравоохранения. И для того, чтобы реализовать их в полном объеме, необходимо внести изменения в действующие нормативно-правовые акты в соответствии с принятыми поправками, а при необходимости разработать новые нормативные документы. К данной работе важно подойти со всей ответственностью, так как от этого зависит качество оказания медицинской помощи и развитие здравоохранения в целом», – прокомментировал член регионального штаба ОНФ в Республике Адыгея, председатель Правления Ассоциации медицинских работников РА Валерий Ковалев.

Общероссийский народный фронт (ОНФ) – это общественное движение, созданное в мае 2011 года по инициативе Президента РФ Владимира Путина, которое объединяет активных и неравнодушных жителей страны. Лидером движения является Владимир Путин.

Пресс-служба ОНФ.

ОТДАВАЯ ДАНЬ ПАМЯТИ



В минувшую пятницу в Майкопе прошла торжественная церемония открытия мемориальной доски и памятного камня первому председателю Верховного суда Республики Адыгея, заслуженному юристу РСФСР Ерестему Меджидовичу Делоку, которому 31 июля исполнилось бы 90 лет.

В памятном мероприятии приняли участие Глава Адыгеи Мурат Кумпилов, председатель Государственного Совета-Хасэ РА Владимир Нарожный, председатель Верховного суда РА Байзет Шумен, председатель Конституционного суда РА Аскер Тлехатук, председатель ВС РА в почетной отставке Аслан Трахов, мэр Майкопа Андрей Гетманов, руководители и представители судебного сообщества, органов государственной власти, местного самоуправления, члены семьи, представители общественности.

«Ерестем Меджидович был не только настоящим профессионалом своего дела, но и мудрым наставником. Его заслуги перед республикой, страной по праву отмечены многочисленными государственными наградами: ему присвоено почетное звание «Заслуженный юрист РСФСР», он был награжден медалями «За доблестный труд в ознаменование 100-летия со дня рождения В.И.Ленина» и «Ветеран труда». Ерестем Меджидович Делок оставил достойное наследие – судебная система республики продолжает эффективно развиваться», – отметил Мурат Кумпилов на торжественной церемонии.

Актуально

Наша Конституция - наше решение

О ПОПРАВКАХ В КОНСТИТУЦИЮ РФ

Многие наши читатели просят еще раз вернуться к поправкам в Конституцию Российской Федерации и опубликовать основные из них, касающиеся вопросов семьи, социальных гарантий, качественной медицины. По просьбе наших читателей мы публикуем ряд поправок.

ЗАЩИТА ЧЕЛОВЕКА ТРУДА

Человек труда – опора своей семьи и всей страны.

Согласно поправкам, минимальный размер оплаты труда не будет меньше величины прожиточного минимума, гарантировается обязательное социальное страхование. Государство обеспечивает защиту достоинства граждан и уважение человека труда.

Ст. 75

«Российская Федерация уважает труд граждан и обеспечивает защиту и х прав. Государством гарантируется минимальный размер оплаты труда не менее величины прожиточного минимума трудоспособного населения в целом по Российской Федерации».

Ст. 75.1

« В Российской Федерации... гарантируется защита достоинства граждан и уважение человека труда...».

Ст. 114

« Правительство Российской Федерации ...обеспечивает реализацию принципов социального партнерства в сфере урегулирования трудовых и иных непосредственно связанных с ними отношений».

СОЦИАЛЬНЫЕ ГАРАНТИИ

Государство гарантирует, что никакие экономические кризисы или другие потрясения не отразятся на объемах и регулярности оказания всех видов социальной помощи.

Это касается индексации пенсий (не реже раза в год), социальных пособий и иных социальных выплат. Гарантируется адресная социальная поддержка граждан.

Инвалидам обеспечивается создание доступной среды и улучшение качества их жизни. Каждый гражданин России должен чувствовать себя защищенным, должен быть уверен в поддержке государства в течение всей своей жизни.

Ст. 75

« В Российской Федерации формируется система пенсионного обеспечения граждан на основе принципов всеобщности, справедливости и солидарности поколений и поддерживается ее эффективное функционирование, а также осуществляется индексация пенсий не реже одного раза в год в порядке, установленном федеральным законом».

«В Российской Федерации в соответствии с федеральным законом гарантируется обязательное социальное страхование, адресная социальная поддержка граждан и индексация социальных пособий и иных социальных выплат».

ЗАПОГ УСПЕХА – НАПРЯЖЕННЫЙ ТРУД АГРАРИЕВ

16 июля Председатель Государственного Совета – Хасэ РА Владимир Нарожный и его заместитель – председатель парламентского комитета по аграрной политике, имущественным и земельным отношениям Аскер Савв продолжили объезд хозяйств, в которых идет уборка озимых колосовых культур. К ним присоединился министр сельского хозяйства РА Анзаур Куанов.

В этот день они побывали в Теучежском районе, встретились с главой муниципального образования Азаматом Хачмамуком и его заместителем Сальбием Заремуком, начальником управления сельского хозяйства Меджидом Хадагатле, учредителем и генеральным директором ООО «Синдика – Агро» Ибрагимом Тлиапом и Рамазаном Кушу.

Главы муниципалитета и представители аграрного сектора районов подвели итоги уборки озимых колосовых культур, отметив, что все уборочные мероприятия проходят в штатном режиме. Силы аграриев сконцентрированы на качестве проведения работ: бесперебойном функционировании сельхозтехники, обеспечении горюче-смазочными материалами и запчастями, безопасном передвижении по дорогам общего назначения и профилактике пожаров. Практически все хозяйства уборку озимых колосовых завершили. Всего в районе было посеяно 14 315 га озимых колосовых культур, урожай озимой пшеницы составил в среднем 45,5 ц/га, ячменя – 41,6 ц/га, рапса – 22,7 ц/га.

Учредитель ООО «Синдика – Агро» Ибрагим Тлиап гостеприимно встретил Владимира Нарожного, Аскера Савва и Анзаура Куанова на пшеничном поле, где хлеборобы обмолачивали последние



дные гектары озимого ячменя.

Ибрагим Тлиап рассказал о том, как складывалось первое полугодие для хозяйства и дал характеристику посевным площадям. Вся посевная площадь в этом году составляет 3 441 га. На площади 860 га выращен урожай озимой пшеницы, ее урожайность составила 45,0 ц/га. Завершена уборка озимого ячменя с площади 507 га, валовый сбор составил 2511 тонн с урожайностью 49,5 ц/га. Озимый рапс убран на 378 га, валовый сбор составил 938 тонн с урожайностью 24,8 ц/га.

Руководство парламента Владимира Нарожного и Аскера Савва, министр сельского хозяйства Анзаур Куанов побывали на полях, на которых располагается кукуруза на зерно площадью 365 га, подсолнечник 385 га и отметили высокое качество культуры земледелия.

– Притом, что нынешний год

не обещал хороших урожаев, в Теучежском районе просто не-бытовые результаты по сбору, качеству и урожайности. Это, конечно, залог огромного труда работников сельского хозяйства и правильного ведения руководителями сельхозпредприятий аграрного дела. Такая работа заслуживает высокой оценки. Хозяйство как «Синдика – Агро» является примером для всех сельхозтоваропроизводителей нашей республики. Считаю, что его передовой опыт должен пропагандироваться среди аграриев Адыгеи. Это послужит улучшению качества работы сельскохозяйственных предприятий и дальнейшему развитию аграрного комплекса региона, – отметил Председатель Госсовета – Хасэ РА Владимир Нарожный.

Поездка не обошлась и без личных встреч с механизаторами. Алифир Бондаренко, оставив на

время свое рабочее место, комбайн, с удовольствием пообщался и рассказал, что очень любит свою работу, которой он посвятил более 30 лет.

– Сейчас работать – одно удовольствие, созданы все условия для труда, поля такие, на любоваться не можешь. Так что у нас одна задача – убрать все до зернышка и в срок, – отметил Алифир Бондаренко. Всего механизатор убрал 500 га озимой пшеницы, собрав более 5 тысяч тонн зерна.

Культура земледелия по выращиванию подсолнуха и кукурузы в хозяйстве вызвала большое восхищение. На самом деле подсолнухи в человеческий рост и с огромными желтыми шляпками, добротное поле кукурузы с сочными початками не могли оставить никого равнодушными.

Заместитель Председателя Госсовета – Хасэ РА – председа-

тель парламентского комитета по аграрной политике, имущественным и земельным отношениям Аскер Савв сказал, что буквально на той неделе были проведены встречи с руководителями КФХ и механизаторами Кошехабльского, Гиагинского и Шовгеновского районов, которые с профессиональным подходом проводят подбор сортов, выполняют все положенные технологические операции при выращивании сельскохозяйственных культур.

– В хорошем состоянии в этих районах не только озимые культуры, но и пропашные – технические. Посевы чистые, яровые культуры хорошо развиваются. В трудных условиях текущего года аграрии делали все возможное, чтобы вырастить хороший урожай. И осмотр состояния и хода уборки ваших полей совершенно не уступает результатам коллег из других муниципалитетов. Мы удовлетворены тем, что участники уборочной страды – комбайнеры, водители и другие обеспечены всем необходимым для бесперебойного проведения уборочных работ, на полях кроме сельхозтехники находятся и пожарные машины. Это очень радует, потому что мы все работаем на один результат – достичь высоких показателей в уборочной страде, – сказал Аскер Савв.

По данным ГБУ РА «Информационно-консультативная служба АПК» на 16 июля, в целом по республике скосено и обмолочено 83 341 гектар зерновых колосовых культур, что составляет 78% уборочной площади. Полностью завершена уборка озимого ячменя на площади 14213 гектаров. С каждого из них получено в среднем по 46,7 центнера фуражного зерна. Валовый сбор достиг 66 307 тысяч тонн в бункерном весе.

ПО ИНТЕНСИВНОЙ ТЕХНОЛОГИИ

После посещения сельхозугодий района, Председатель Госсовета – Хасэ РА Владимир Нарожный и его заместитель Аскер Савв, министр сельского хозяйства Анзаур Куанов вместе с руководством района осмотрели сад интенсивного типа ООО «Синдика – Агро», который располагается на площади 80 га. Уже второй год работники здесь собирают добротный урожай черешни и яблок. Уходные работы соответствуют всем технологиям выращивания и содержания фруктовых деревьев. В этом году предприятие планирует собрать 1000 тонн яблок. Площадь закладки садов продолжает увеличиваться, сегодня готовится 4 га под закладку молодых саженцев.

- Когда Глава РА Мурат Кумпилов выступил с инициативой по закладке фруктовых садов в Адыгее, то у нас было много

го вопросов и сомнений, прежде чем высадить первый саженец. Сейчас сомнений никаких нет. Это нужное дело не только для республики, но и для всей страны. Где, если не у нас, выращивать экологически чистые фрукты. Сегодня отложены все направления этого дела. Построено фруктохранилище на 800 тонн. Будем только наращивать темпы в обеспечении населения вкусными яблоками и черешней, – сказал учредитель ООО «Синдика – Агро» Ибрагим Тлиап.

Депутаты и министр сельского хозяйства региона остались довольны ухоженностью сада. Они пожелали садоводам больших урожаев и успехов в работе.

Встречающая сторона, представители аграрного сектора высказали слова благодарности руководству Республики Адыгея за внимание, постоянную поддержку

работников сельского хозяйства и подчеркнули важность таких встреч для решения многих вопросов, касающихся дальнейшего развития сельского хозяйства республики и совершенствования регионального законодательства в аграрной сфере.

Интенсивным видом считаются сады с плотно высаженными деревьями, которые в короткие сроки приносят плоды. Первые сады такого типа в нашей республике были заложены в 2011 году в Майкопском и Гиагинском районах. Сегодня яблони разных сортов, черешня, орехи, персики, нектарины, сливы, груши, абрикосы высажены в Майкопском, Теучежском, Кошехабльском, Шовгеновском, Гиагинском районах и Майкопе. Всего их площадь по республике составляет более 2 тыс. га. Для благоприятного развития садоводства в регионе создан питомник. ООО «Агроцентр»

запустило в эксплуатацию завод по производству шпалерных столбов для садов интенсивного типа, строятся фруктохранилища единовременного хране-

ния с регулируемой газовой средой. Продукция реализуется в Адыгее, Ростовской области, Москве и других субъектах страны.

Дом культуры, школа, магазины, спортивные площадки и другое.

- Одним из приоритетов деятельности органов государственной и муниципальной власти является создание благоприятных условий для проживания граждан. Нет ни одного национального проекта, в котором бы не участвовала Республика Адыгея.

Эта очень кропотливая работа, требующая особого внимания, подготовки, проводится она под руководством нашего Главы региона. В республике продолжается благоустройство дорог и улиц, строятся медицинские, культурные учреждения, открываются физкультурно - оздоровительные комплексы.

В эту работу включены буквально все муниципалитеты. Приведу такой пример. Сейчас в Адыгее осуществляется 941 спортивный объект, из них 536 – в сельской местности. Это физкультурно-оздоровительные комплексы, стадионы, спортивные залы и площадки, плавательные бассейны, конноспортивные базы, велотрек и шахматные клубы. Скоро эти цифры пополнят этот замечательный объект, предназначенный

для проведения досуга и спорта. Думаю, что мини - парк станет любимым местом для аульчан, где они смогут не только встретиться, приятно провести свободное время, но и заняться спортом, – сказал Председатель Госсовета – Хасэ РА Владимир Нарожный.

Заместитель Председателя парламента Аскер Савв отметил, что поездка в район была насыщенной. Муниципалитетом и органами исполнительной власти республики проводится системная работа по реализации национальных проектов и развитию сельского хозяйства муниципалитета.

- Приятно, что это видят жители населенных пунктов и дают положительную оценку работе руководства Адыгеи. Но успокаиваться не стоит. Впереди еще много дел. Для этого мы должны сконцентрировать все силы на решении поставленных задач, направленных на создание благополучной среды для проживания в нашей республике, – подчеркнул заместитель Председателя Госсовета – Хасэ РА Аскер Савв.

Фрукты – экологически чистые



В РАМКАХ РЕАЛИЗАЦИИ НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ

В этот же день Председатель Госсовета – Хасэ РА Владимир Нарожный и его заместитель Аскер Савв, министр сельского хозяйства РА Анзаур Куанов ознакомились с ходом работ по капитальному ремонту Дома культуры в ауле Нешукай, которые должны завершить к концу нынешнего года.

На капитальный ремонт объекта будет затрачено около 10 миллионов рублей. Он производится в рамках национального проекта «Развитие культуры» В

стники художественной самодеятельности не раз становились победителями районных и республиканских конкурсов.

Также Владимир Нарожный, Аскер Савв, Анзаур Куанов оценили ход строительства физкультурно-оздоровительного мини – парка в ауле Вочепший нашего района.

Строительство объекта стало возможным благодаря участию республики в госпрограмме «Комплексное развитие сельских территорий». На строительство парка направлено почти 11 млн рублей.

В конце лета аульчан ждет его торжественное открытие. В парке они смогут не только провести свой досуг на прогулочных зонах и в местах отдыха, но и заняться спортом. Для этого будут обустроены площадки, футбольное поле и беговая дорожка.

Узнав о приезде из республиканского центра гостей, на площадку пришли жители аула, чтобы выразить Главе РА Мурату Кумпилову слова благодарности за создание благоприятной инфраструктуры в ауле, в котором функционирует новый ФАП, добродушный

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона

на право заключения договора аренды земельного участка категории «земли населенных пунктов» сроком на 20 (двадцать) лет с кадастровым номером 01:06:0000000:1533, площадью 1300 кв.м., с разрешенным использованием: отдельно стоящие индивидуальные жилые дома, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, х.Колос, ул. Буденного, 100.

1. Организатор торгов (организатор аукциона) - Администрация муниципального образования «Теучежский район». Место нахождения- 385230, Российская Федерация, Республика Адыгея, Теучежский район, а. Понежукай, ул. Октябрьская, 33, контактного телефона: 8 (87772) 9-77-09.

2. Реквизиты решения о проведение аукциона: постановлением администрации муниципального образования «Теучежский район» от 12.05.2020г. №106 «О проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка категории «земли населенных пунктов» сроком на 20 (двадцать) лет с кадастровым номером 01:06:0000000:1533, площадью 1300 кв.м., с разрешенным использованием: отдельно стоящие индивидуальные жилые дома, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, х.Колос, ул. Буденного, 100.

3. Уполномоченный орган: Комиссия по проведению курсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договор доверительного управления имуществом, иных договоров предусматривающих переход прав владения и (или) пользования имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Теучежский район».

4. Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка категории «земли населенных пунктов» сроком на 20 (двадцать) лет с кадастровым номером 01:06:0000000:1533, площадью 1300 кв.м., с разрешенным использованием: отдельно стоящие индивидуальные жилые дома, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, х.Колос, ул. Буденного, 100.

В соответствии с классификатором видов разрешенного использования, утвержденного Приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014г. №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» «вид разрешенного использования – отдельно стоящие индивидуальные жилые дома».

Границы участка: земельный участок расположен в кадастровом квартале 01:06:0000000.

Ограничений (обременений) на земельном участке: нет.

1.7.4. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для зоны жилой застройки (Ж-4)

Таблица 2.1.

| Размеры и параметры | Единица измерения | отдельно стоящие индивидуальные жилые дома | блокированные двухквартирные жилые дома | детские сады, иные объекты дошкольного образования | школы, общеобразовательные учреждения | поликлиники, больницы, аптеки | торговые и общественные объекты | аптеки, фельшерские пункты |
|--|-------------------|---|---|--|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|----------------------------|
| 2.1. Предельные размеры земельных участков | | | | | | | | |
| минимальная площадь (включая площадь застройки) | кв.м. | 300 | 300 | не подлежат ограничению* | | | | |
| максимальная площадь (включая площадь застройки) | кв.м. | 2500 | 1000 | не подлежат ограничению* | | | | |
| минимальная ширина вдоль фронта улиц | м | 10 | 15 | 20 | 25 | не устанавливаются | | |
| 2.2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений и сооружений | | | | | | | | |
| минимальный отступ зданий, строений, сооружений от передней границы земельного участка по фасаду (от красной линии улиц) | м | 5 - при новом строительстве 1 - в 1 - в существующей ющей застройке | 3 - при новом строительстве 1 - в 1 - в существующей ющей застройке | 25 | 25 | 3 | 3 | 3 |
| минимальный отступ зданий, строений, сооружений от боковой границы земельного участка | м | 3 - при новом строительстве 1 - в 3 - в существующих схемах застройке | 0 - при примыкании к боковой границе земельного участка | 15 | 15 | 3 | 3 | 3 |
| 2.3. Предельные параметры зданий, строений, сооружений | | | | | | | | |
| предельное количество этажей | эт. | 3 этажа | 3 этажа | 3 этажа | 3 этажа | 3 этажа | 3 этаж | 3 этаж |
| предельная высота | м | 12 | 12 | 12 | 12 | 12 | 12 | 12 |
| 2.4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка | | | | | | | | |
| % | 60 | 75 | 50 | 50 | 70 | 70 | 70 | 70 |

5. Форма проведения аукциона: открытый по составу участников, закрытый по форме подачи предложения о цене (годовая арендная плата).

6. Начальная цена – 6288 (шесть тысяч двести восемьдесят восемь) рублей.

Начальная цена предмета аукциона определена на основании пункта 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, постановления Кабинета Министров Республики Адыгея от 2 апреля 2008 г. N 56 «О Порядке определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в аренду без торгов».

7. Задаток в размере 50% от начальной стоимости – 3144 (три тысячи сто сорок четыре) рублей.

8. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: «22» июля 2020г., Теучежский район, а.Понежукай, ул.Октябрьская, 33, каб.20.

9. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: «03» сентября 2020г. Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются по рабочим дням с 09:00 до 16:00 (перерыв с 12:00 до 13:00), по пятницам и предпраздничным дням с 9:00 до 15:00 (перерыв с 12:00 до 13:00) по московскому времени.

10. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: «04» сентября 2020г. в 14:20 по месту проведения аукциона.

11. Дата, время и место проведения аукциона: «09» сентября 2020г. в 15.10мин., Теучежский район, а.Понежукай, ул.Октябрьская, 33, актовый зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

12. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной в аукционной документации форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

-копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

-надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юри-

дическое лицо;

-документы, подтверждающие внесение задатка.

Одновременно с заявкой Претенденты представляют предложение о размере ежегодной арендной платы за земельный участок в запечатанном конверте.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Реквизиты для перечисления задатка: УФК по Республике Адыгея (Администрация муниципального образования «Теучежский район» л/сч. 05763002120) Отделение – НБ Республика Адыгея г. Майкоп, БИК 047908001 р/с 4030281000000300003, КПП 010701001, ИНН 0107007270, ОКТМО 79633430.

Внесение суммы задатка третьими лицами не является оплатой задатка. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме заявителя, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет заявителя.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет описание предоставленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы, подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заверяющего.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

13. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

Технические условия на водоснабжение и водоотведение от 09.09.2019г.

14. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

15. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

16. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора аренды земельного участка, а также иными, находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями, заявители могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайтах: www.teuchej.ru, www.torgi.gov.ru. Контактный телефон: 8-87772-9-75-91 (контактное лицо – Хокон Альбина Нуровна, секретарь Комиссии).

17. Все иные вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются действующим законодательством РФ.

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона

на право заключения договора аренды земельного участка категории «земли населенных пунктов» сроком на 20 (двадцать) лет с кадастровым номером 01:06:2400001:377, площадью 2400кв.м., с разрешенным использованием: личные подсобные хозяйства с земельными участками, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Адыгея Республика, Теучежский муниципальный район, сельское поселение Габукайское, Шевченко хутор, Красная улица, 12/1.

1. Организатор торгов (организатор аукциона) - Администрация муниципального образования «Теучежский район». Место нахождения- 385230, Российская Федерация, Республика Адыгея, Теучежский район, а. Понежукай, ул. Октябрьская, 33, контактного телефона: 8 (87772) 9-77-09.

2. Реквизиты решения о проведение аукциона: постановлением администрации муниципального образования «Теучежский район» от 16.07.2020г. №140 «О проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка категории «земли населенных пунктов» сроком на 20 (двадцать) лет с кадастровым номером 01:06:2400001:377, площадью 2400кв.м., с разрешенным использованием: личные подсобные хозяйства с земельными участками, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Адыгея Республика, Теучежский муниципальный район, сельское поселение Габукайское, Шевченко хутор, Красная улица, 12/1».

3. Уполномоченный орган: Комиссия по проведению курсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договор доверительного управления имуществом, иных договоров предусматривающих переход прав владения и (или) пользования имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Теучежский район».

4. Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка категории «земли населенных пунктов» сроком на 20 (двадцать) лет с кадастровым номером 01:06:2400001:377, площадью 2400кв.м., с разрешенным использованием: личные подсобные хозяйства с земельными участками, расположенного по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Адыгея Республика, Теучежский муниципальный район, сельское поселение Габукайское, Шевченко хутор, Красная улица, 12/1».

В соответствии с классификатором видов разрешенного использования, утвержденного Приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014г. №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» «вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства».

Границы участка: земельный участок расположен в кадастровом квартале 01:06:2400001.

Ограничений (обременений) на земельном участке: нет.

1.7.4. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для зоны жилой застройки (Ж-4)

Таблица 2.1.

1.7.4. Предельные размеры земельных участков



На днях поздравления с 95-летним юбилеем принимала труженица тыла Намитокова Гошсим Долечериеевна. Именинница получила поздравительную телеграмму от имени Президента РФ, а также поздравления от Главы РА, главы Тейчежского района и главы Понежукайского сельского поселения.

Гошсим Долечериеевна родилась 14.07.1925г. в а. Адамий. В 1946 г. вышла замуж за Намитокова Шумафа Саферовича и проживает в а. Понежукай по настоящее время.

Вместе воспитали 4 сыновей. Имеет 9 внуков, 15 правнуков и 2 правправнука. Окончила 5 классов и начала работать в колхозе. Ветеран труда. Желаем Вам,уважаемая Гошсим Долечериеевна, крепкого здоровья и долгих лет жизни в кругу родных и близких!

На снимке: юбиляр принимает поздравления.

УСТАНОВЛЕНА ПАМЯТНАЯ ДОСКА



В Краснодаре на здании, расположенном по адресу улица Гоголя, 23, установили мемориальную доску бывшему мэру города Валерию Самойленко. Церемония открытия прошла 6 июля.

«Валерий Самойленко оставил яркий след в истории города. Он строил мосты и дороги, трамвайные ветки и целые микрорайоны. Большое внимание уделял культурной сфере — именно при нем появилось творческое объединение «Премьера», органный зал, созданы городское телевидение и газета «Красно-

От редакции. В.Самойленко – уроженец Адыгеи. Свою трудовую деятельность молодым специалистом он начинал в нашем ДРСУ. Он прекрасно владел адыгейским языком, его очень любили и уважали жители нашего района.

ПРОВОДЯТСЯ ПРОВЕРКИ

В целях безусловного исполнения подпунктов "м", "у" пункта 1 ст. 11 Федерального закона от 21.12.1994 г. "68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера", Указа Президента РФ от 2.04.2020 г. №239 "О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации, в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)", Указа главы Республики Адыгея от 18 марта 2020 г. №27 "О введении режима повышенной готовности", Указа главы Республики Адыгея от 10 апреля 2020 г. №45 "О дополнительных мерах по реализации Указов Президента Российской Федерации по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации", приказа Министерства экономического развития и торговли Республики Адыгея от 28 апреля 2020 года № 112-п "Об утверждении стандарта работы выполнения мероприятий по предупреждению распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) в сфере торговли", администрацией МО "Тейчежский район" проводятся рейдовые мероприятия по проверке хозяйствующих субъектов района.

В период с 30.04. по 17.07.2020 г. проведено 20 проверок хозяйствующих субъектов, из них 8 в период с 01.07. по 17.07.2020 г. Основной вид нарушений: несоблюдение масочного режима, отсутствие

ВНИМАНИЮ РОДИТЕЛЕЙ!

В рамках нацпроекта

Министерство труда и социального развития Республики Адыгея в рамках национального проекта «Демография» реализует комплекс мер, направленных на усиление материальной поддержки семей с детьми, создание благоприятных условий для их жизнедеятельности, рождения детей, минимизации последствий изменения материально-го положения граждан в связи с рождением детей.

В связи с этим, обращаем особое внимание на возможность получения многодетными семьями в рамках нацпроекта таких пособий, как:

- единовременная выплата в размере 50 000 рублей, предоставляемой на третьего ребенка или последующих детей, родившихся (усыновленных) начиная с 1 января 2012 года, если ранее многодетная семья не воспользовалась правом на получение единовременной выплаты.

Назначение единовременной выплаты в размере 50 000 руб-

лей (по новым условиям, начиная с 24 ноября 2019 года) осуществляется не позднее шести месяцев со дня исполнения ребенку возраста 3 месяцев;

- ежемесячная денежная выплата на третьего ребенка или последующих детей, родившихся с 1 января 2020 года.

Право на получение ежемесячной денежной выплаты возникает в случае, если размер среднедушевого дохода семьи не превышает 2-кратную величину прожиточного минимума трудоспособного населения, установленную в Республике Адыгея за второй квартал года, предшествующего году обращения за назначением указанной выплаты (по Адыгее - 20 206,0 рублей). Размер выплаты составляет 9 599 рублей. Данная денежная выплата предоставляется до достижения третьим ребенком или последующими детьми возраста трех лет.

Указанные выплаты назначаются при обязательном условии регистрации рождения детей в

органах записи актов гражданского состояния по месту жительства родителей на территории Республики Адыгея.

С начала 2020 года родилось 665 детей третьими и последующими, однако за выплатой обратилось лишь 34,5% семей.

Для получения консультации и более подробной информации можно обратиться в Министерство труда и социального развития Республики Адыгея по телефонам 8 (8772) 52-18-86, 57-05-28.

Для назначения указанных пособий вам необходимо обратиться в Центр труда и социальной защиты населения и его филиалы по месту жительства, а также можно воспользоваться услугами МФЦ или почты.

3.Схалихо, главный специалист-эксперт информационно-правового отдела Министерства труда и социального развития Республики Адыгея.

СОТРУДНИЧЕСТВО В БОРЬБЕ С КОРОНАВИРУСОМ

«Единая Россия» обсудила с лидерами политических партий разных стран мира вопросы сотрудничества в борьбе с коронавирусом. Международные эксперты согласились с тем, что противодействие подобным кризисам требует кооперации между странами.

В ходе межпартийного круглого стола, посвященного вопросам сотрудничества в сфере безопасности в период пандемии, председатель «Единой России» Дмитрий Медведев указал на неустойчивость принципов глобализации и необходимость усиления международного сотрудничества. В мероприятии приняли участие лидеры авторитетных парламентских партий Китая, Японии, Вьетнама, Кипра, Германии, Турции, Украины, Казахстана, Сербии и ЮАР.

«Казалось бы, при возникновении общей опасности приверженность всех стран мира таким ценностям, как солидарность и гуманизм, должна укрепляться. Однако кризис показал, что принципы глобализации, которые формировались десятилетиями, оказались неустойчивыми. Не получилось даже совместно откликнуться на призыв Генсекретаря ООН об отмене санкций и других ограничительных мер в отношении тех стран, которым была нужна неотложная помощь. Они не могли получить необходимые в нынешней чрезвычайной ситуации фармацевтические препараты, медтехнику, предметы первой необходимости

димости», — сказал Дмитрий Медведев.

По его мнению, помочь людям в подобных ситуациях должна быть на первом месте. В условиях пандемии доверие к власти является критически важным. Дмитрий Медведев подчеркнул, что «Единая Россия» во время самоизоляции «объединила десятки тысяч волонтеров, собрала значительные пожертвования от членов партии, которые были направлены на помощь гражданам и врачам».

«Безопасность людей — то, чем мы будем руководствоваться и в дальнейшем. Учитывая представительскую функцию политических партий, призываю всех наших коллег информировать граждан своих стран о необходимости принимаемых мер. Люди должны точно знать, что власти реально делают для их поддержки», — подчеркнул председатель «Единой России».

При этом он отметил, что несмотря на все сложности в международном сотрудничестве вакцинация населения должна пройти одновременно во всем мире и лишиться политической окраски.

Пандемия, и с этим согласились все участники дискуссии, обострила многие проблемы. Одна из них — виртуальная преступность, уровень которой увеличился в разы за время самоизоляции. Здесь, по словам Дмитрия Медведева, также необходима международная кооперация.

«Россия уже ускорила работу

над развитием системы национальной кибербезопасности. Мы призываем наших партнеров обмениваться опытом в этой сфере. При этом наша задача — не допустить обратного эффекта, связанного с ограничением прав граждан в глобальном цифровом пространстве», — подчеркнул он.

Руководители политических партий Африки, Европы и Азии поблагодарили партию «Единая Россия» за организацию диалога и Россию — за помощь в борьбе с коронавирусом. Несмотря на разность идеологий, все участники круглого стола акцентировали внимание на необходимости международного сотрудничества.

Заведующий международным отделом Центрального комитета Коммунистической партии Китая Сун Тао в частности подчеркнул, что в борьбе за общее будущее нужно отказаться от «менталитета холодной войны», а страны «должны взяться за руки».

Дмитрий Медведев анонсировал возможность подготовки обращения руководства политических партий по итогам круглого стола. Кроме того, участники договорились о продолжении межпартийных консультаций в онлайне, поскольку такой формат доказал свою эффективность.

Председатель «Единой России» отметил, что пандемия уравняла все страны. При этом совместная работа партий может, в том числе, повлиять на международные отношения в целом.

Президент коммуникационного холдинга «Минченко консалтинг» Евгений Минченко назвал круглый стол, который организовала «Единая Россия», мероприятием «универсальным по представительству».

«Это уникальное событие. Самое главное, что представлены и крупные азиатские страны, и Африка, и Европа. Это, на мой взгляд, показатель востребованности диалога. Даже несмотря на то, что между какими-то странами искрило, но были озвучены ценности, поддержанные всеми участниками — солидарность, гуманизм, социальное государство, недопустимость односторонних преимуществ в пользу тех или иных стран, необходимость отказаться от битвы национальных эгоизмов, ответственность за мир», — сказал Евгений Минченко ER.RU.

дарские известия», — отметил глава города Евгений Первышов.

Он подчеркнул, что В.Самойленко был человеком широчайшего кругозора, настоящим лидером, ярким примером для подражания, он олицетворяет целую эпоху в развитии Краснодара.

Валерий Самойленко награжден орденами Трудового Красного Знамени, «Дружбы народов», «Знаком Почета». Ему было присвоено звание Почетного гражданина Краснодара, сообщает пресс-служба администрации города.

Как писал интернет-портал «Кубань 24», Валерий Самойленко руководил Краснодаром 13 лет. С 1987 по 2000 годы был председателем горисполкома, председателем городского Совета народных депутатов, главой администрации Краснодара, главой городского самоуправления.

Он скончался на 82-м году жизни в ночь с 3 на 4 мая 2019 года. Гражданскую панихиду организовали 6 мая в ритуальном зале Славянского кладбища.

достаточного количества дезинфицирующих средств, организация контроля за применением работниками и посетителями средств индивидуальной защиты.

Составлено пять административных протоколов по ст. 20.6.1 КоАП РФ за нарушение правил поведения при введении режима повышенной готовности, выписано 16 предупреждений.

На заседании регионального оперштаба по противодействию коронавирусу, которое прошло под председательством Главы Республики Адыгея Мурата Кумпилова, было принято решение о запуске третьего этапа снятия ограничений, введенных в связи с эпидемией COVID-19. При этом продолжает действовать главное условие — соблюдение отраслевых стандартов, требований Роспотребнадзора. Кроме социальной дистанции, масочного режима, проведения дезинфекции в общественных местах, в республике до 9 августа включительно сохраняется режим самоизоляции граждан в возрасте старше 65 лет, а также граждан, имеющих определенные хронические заболевания.

Администрация муниципального образования "Тейчежский район" обращается ко всем жителям и гостям района с просьбой строго соблюдать все санитарно-эпидемиологические требования.

Отдел ГО и ЧС администрации Тейчежского района.

Учредитель: Администрация муниципального образования «Тейчежский район» Республики Адыгея
Гл.редактор Ю.Ш.Хакуй.



Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Краснодарскому краю и Республике Адыгея (Адыгея)

Регистрационный номер ПИ № ТУ 23-00478

Издатель: Администрация муниципального образования «Тейчежский район».
Адрес: 385230, Республика Адыгея, Тейчежский район, а.Понежукай, ул.Октябрьская, 33

Адрес редакции: 385230, а. Понежукай, ул. Ленина, 71А Телефон: 9-73-60

Отпечатано в ОАО «Полиграф - Юг»
385000. г. Майкоп,
ул.Пионерская, 268.
Подписано в печать в 17 часов.
По графику – в 17 часов.
Заказ
Индекс П 1283
Тираж 1240 t.vesti@yandex.ru