



ТЕУЧЕЖСКИЕ ВЕСТИ

август
22
суббота
2020

ВЫХОДИТ С 25 АПРЕЛЯ 2001 ГОДА 69 (2019)

ЦЕНА СВОБОДНАЯ

№69

http://teuchvesty.ru

Выходит по средам и субботам

instagram:gazeta_teuchezskie_vesti_

12+

22 августа - День Государственного флага Российской Федерации

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ!

ДОРОГИЕ ЗЕМЛЯКИ!

Поздравляем вас с Днем Государственного флага Российской Федерации!

Российский триколор наравне с гербом и гимном является одним из государственных символов нашей страны. Овеянный многовековой славой, он неизменно вызывает гордость за Россию и ее героическую историю.

Флаг всегда сопровождает достижения наших соотечественников, укрепляет чувство патриотизма, объединяет нас в стремлении сделать Россию сильной и процветающей государством.

Убеждены, что жители Республики Адыгея, благодаря целеустремленности, трудолюбию и гражданской ответственности, будут и впредь прилагать все усилия для уверенного развития нашей страны во имя укрепления славы Государственного флага Российской Федерации.

От всего сердца желаем вам, дорогие земляки, достижения всех поставленных целей, новых профессиональных, творческих и жизненных успехов, крепкого здоровья, мира, благополучия, добра и согласия!

Пусть этот день еще раз напоминает всем нам, что в единстве и сплоченности мы сможем решить любые задачи и реализовать самые смелые планы!

М.К.Кумпилов, Глава Республики Адыгея, Секретарь Адыгейского регионального отделения Всероссийской политической партии «Единая Россия».

В.И.Нарожный, Председатель Государственного Совета-Хасэ Республики Адыгея.

В АДЫГЕЕ ВРУЧИЛИ ГРАНТЫ НА СОЦИАЛЬНО ЗНАЧИМЫЕ ПРОЕКТЫ

В Доме правительства РА состоялась церемония вручения грантов на реализацию общественно значимых проектов. Мероприятие провёл Глава Адыгеи Мурат Кумпилов.

По результатам конкурсного отбора были определены 12 социально ориентированных некоммерческих организаций Адыгеи (СОНКО), предложивших лучшие проекты, направленные на формирование гражданской активности у молодежи, повышение интереса к спорту и здоровому образу жизни, укрепление института семьи и семейных ценностей, социальное обслуживание, поддержку и защиту граждан, а также поддержку добровольчества (волонтерства), развитие межнационального сотрудничества, охрану окружающей среды и защиту животных, патриотическое воспитание.

Как отметил Глава Адыгеи, руководство региона давно и плодотворно сотрудничает с институтами гражданского общества, реализовано немало полезных и важных инициатив для решения социальных вопросов региона.

«Власти важно опираться на гражданскую активность: только так мы можем добиваться лучших результатов. Это всегда подчеркивает Президент России Владимир Владимирович Путин, отмечая, что стране «нужны организации, которые готовы брать на себя ответственность, выступать надежным партнером государства в социальной сфере».

Когда жители сами включаются в проводимую работу удается многое сделать, а главное, преодолеть любые трудности. Как в случае с пандемией, когда наши волонтеры, сотрудники некоммерческих организаций, просто неравнодушные граждане стали помогать людям, оказавшимся в безвыходной ситуации в период карантинных ограничений. Вместе мы справились», – сказал Мурат Кумпилов.

Глава республики подчеркнул, что в Адыгее будет продолжена работа по созданию благоприятных условий для работы некоммерческих организаций не только в социальной, но и других сферах. В свою очередь, это позволит жителям еще больше повлиять на качество и эффективность работы органов власти.

«По сравнению с прошлым годом мы вдвое увеличили финансирование для предоставления грантов социально ориентированным НКО – с 5 млн рублей до 10 млн рублей. На следующий год мы планируем выделить на эти цели не менее 15 млн рублей. При этом рассчитываем на усиление работы в тех направлениях, которые вы представляете. Ждём от вас инициатив и социальных проектов, которые будут иметь долгосрочный характер. Мы обязательно поддержим такие проекты, продолжим их финансирование и в последующие годы», – сказал Глава РА.

В ходе встречи руководители СОНКО рассказали о своих проектах и ожидаемых результатах, поделились опытом уже реализованных инициатив в социальной сфере.

В завершение Глава республики Мурат Кумпилов пожелал получателям грантов успешной реализации предложенных инициатив и новых интересных идей на благо жителей Адыгеи.

Пресс-служба Главы РА.

2020 - Год Памяти и Славы

ПАМЯТНИК ПЕГЕНДАРНОЙ ЖЕНЩИНЕ

В ауле Большое Псеушко Туапсинского района (Причерноморская Шапсугия) состоялось знаменательное событие – открытие памятника Чебахан Шхалаховой – легендарной женщине, матери, проводившей на защиту Отечества девять сыновей, трех внуков и невестку. С полей сражений живыми вернулись только два сына и два внука.



«Чебахан Умаровна – женщина с удивительной судьбой. В одной короткой публикации невозможно описать весь ее жизненный путь. Я советую вам почитать материал журналиста Анзора Нибо «Подвиг семьи Шхалаховых» на сайте Международной черкесской ассоциации. Уверен, он не оставит равнодушным ни-

кого, отметил на своей странице в инстаграм Глава Республики Адыгея М.К.Кумпилов. Памятник Чебахан Шхалаховой – это дань памяти и безграничного уважения всем солдатским матерям, не дождавшимся с фронта своих сыновей и внуков, пожертвовавшим самым дорогим – их жизнью – ради спасения



Отечества от ненавистных оккупантов.

По моему поручению в церемонии открытия памятника Чебахан Шхалаховой приняла участие делегация Адыгеи. От всей души благодарю инициаторов и всех сопричастных к этому важному событию», отметил Мурат Каральбиевич.

Ц.Теучежу - 165 лет

ПАМЯТЬ ОБ АШУГЕ НЕТПЕННА...

На второй странице номера помещен репортаж о праздновании 165 - летию Цуга Теучежа в ауле Габукай. Предлагаем читателям итоги Межрегионального фестиваля-конкурса «Цуг Теучеж – народный ашуг Адыгеи».

Гран –при, Народный драматический коллектив «Гунэс», рук. Теучеж Фатима Хасановна, Габукайский СДК.

Лауреат I степени, **НОМИНАЦИЯ «ХУДОЖЕСТВЕННОЕ ЧТЕНИЕ»**, 1) Мерчанова Сусанна Рамазановна, Уляпский СДК. 2) Нашхов Асфар, рук. Снахо Марет Юнусовна, Габукайский СДК.

НОМИНАЦИЯ «ТЕАТРАЛИЗОВАННЫЕ МИНИАТЮРЫ», 3) Народный театр «Современник», рук. Подцуева Вера Ивановна, Дондуковский СДК, Гиагинский район.

НОМИНАЦИЯ «МУЗЫКАЛЬНЫЙ ФОЛЬКЛОР АДЫГОВ», 4) Народный фольклорно-этнографический ансамбль «Ащэмэз», рук. Басте Асиет Киримизовна, МБУК ТО «Ошад», г. Майкоп.

Лауреат II степени, **НОМИНАЦИЯ «ХУДОЖЕСТВЕННОЕ ЧТЕНИЕ»**, 5) Макаова Светлана Хамзетовна, Адамийский СДК. 6) Снахо Марет Юнусовна, Габукайский СДК.

НОМИНАЦИЯ «ТЕАТРАЛИЗОВАННЫЕ МИНИАТЮРЫ», 7) Нагаров Казбек Рамазанович, Джеракайский СДК.

НОМИНАЦИЯ «МУЗЫКАЛЬНЫЙ ФОЛЬКЛОР АДЫГОВ», 8) Народный ансамбль аутентичного исполнения адыгских народных песен «Джэныкью», рук. Юсупов Заур Тагирович, Шовгеновский РМЦНК.

Лауреат III степени, **НОМИНАЦИЯ «ХУДОЖЕСТВЕННОЕ ЧТЕНИЕ»**, 9) Хотко Даяна, рук. Мерчанова Сусанна Рамазановна, Уляпский СДК.

10) Бекух Бэлла, рук. Удычак Шамсет Раджебовна, Нешукайский СДК. 11) Богус Руслан, рук. Джанхот Адам Гиссович, Асоколайский СДК.

НОМИНАЦИЯ «МУЗЫКАЛЬНЫЙ ФОЛЬКЛОР АДЫГОВ», 12) Нагоев Заур Рустемович, г. Майкоп.

Диплом I степени, **НОМИНАЦИЯ «ХУДОЖЕСТВЕННОЕ ЧТЕНИЕ»**, 13) Яхутль Заур, рук. Панеш Мулиат Махмудовна, Теучежский МЦНК.

НОМИНАЦИЯ «ТЕАТРАЛИЗОВАННЫЕ МИНИАТЮРЫ», 14) Образцовый кукольный театр «Сказка», рук. Евтых Мариет Теучежевна, Габукайский СДК.

НОМИНАЦИЯ «МУЗЫКАЛЬНЫЙ ФОЛЬКЛОР АДЫГОВ», 15) Шовкуев Айдамир Юрьевич, рук. Басте Асиет Киримизовна, МБУК ТО «Ошад», г. Майкоп. 16) Ансамбль адыгских народных инструментов «Бэгуздж», рук. Шейден Рустам Русланович, МБУК ТО «Ошад», г. Майкоп. 17) Гонезук Фатима Рашидовна, Теучежский МЦНК. 18) Цагов Арсен Каншобиевич, рук. заслуженный работник культуры КЧР Тамазова Лидия Хан-Гериевна, Хабезский РДК им. Н.Х. Халсариокова, Карачаево-Черкесская Республика.

Диплом II степени, **НОМИНАЦИЯ «ХУДОЖЕСТВЕННОЕ ЧТЕНИЕ»**, 19) Псавок Светлана, рук. Псавок Сулиет Юнусовна, Афипиский ЦНК, Тахтамукайский район. **НОМИНАЦИЯ «ТЕАТРАЛИЗОВАННЫЕ МИНИАТЮРЫ»**, 20) Народный драматический театр «Кьок1ас», рук. народный артист РСФСР, народный артист РА Чич Юрий Калаубатович, Асоколайский СДК. **НОМИНАЦИЯ «МУЗЫКАЛЬНЫЙ ФОЛЬКЛОР АДЫГОВ»**, 21) Карданов Адам Амербиевич, МКУК «МЦНК», Кошехабльский район. 22) Ансамбль народной песни «Лечинкай», рук. Томазов Ауес Мухамедович, СДК с.п. Лечинкай, Чегемский муниципальный район, Кабардино-Балкарская Республика. 23) Чахух Нух Асфарович, Афипиский ЦНК, Тахтамукайский район. 24) Сташ Джанета Юрьевна, Бжедугхабльский СДК, Красногвардейский район.

Диплом III степени, **НОМИНАЦИЯ «МУЗЫКАЛЬНЫЙ ФОЛЬКЛОР АДЫГОВ»**, 25) Образцовый фольклорный ансамбль «Тыгъэзый», рук. Хамерзокова Зурет Галимовна, Шовгеновский РМЦНК. **НОМИНАЦИЯ «ХУДОЖЕСТВЕННОЕ ЧТЕНИЕ»**, 26) Тимаков Вадим, рук. Тимакова Виктория Викторовна, СДК ст. Курджипская, Майкопский район. 27) Гомлешко Ирина, рук. Мельгош Зурет Еристановна, Нечерезийский СДК. 28) Лямова Анжела, рук. Хачемизова Рита Александровна, СДК а. Хачемизий, Кошехабльский район. 29) Каноков Амир, рук. Канокова Нафисет Асланбечевна, СДК а. Егерухай, Кошехабльский район. **НОМИНАЦИЯ «МУЗЫКАЛЬНЫЙ ФОЛЬКЛОР АДЫГОВ»**, 30) Народный ансамбль адыгских музыкальных инструментов «Эльбрус» рук. Джабатыров Руслан Арамбиевич, Адамийский СДК, Красногвардейский район.

Диплом **НОМИНАЦИЯ «ХУДОЖЕСТВЕННОЕ ЧТЕНИЕ»**, 31) Намток Раза, рук. Декуф Людмила Асланбечевна Панахесский СДК, Тахтамукайский район, Республика Адыгея (за раскрытие содержания темы). 32) Тимакова Ульяна, рук. Тимакова Виктория Викторовна, СДК ст. Курджипская, Майкопский район, Республика Адыгея (за раскрытие содержания темы). 33) Набиева Шушана, рук. Сташ Джанета Юрьевна, Гайдамака Светлана Николаевна, Бжедугхабльский СДК, Красногвардейский район, Республика Адыгея (за раскрытие содержания темы). 34) Вороков Рустам, рук. Отрешова Сима Амерзановна, СДК а.Блечепсин, Кошехабльский район.

Диплом **НОМИНАЦИЯ «ХУДОЖЕСТВЕННОЕ ЧТЕНИЕ»**, 35) Багова Самира, рук. Мирзоева Джамила Габиль кызы, Центр народной культуры г. Адыгейска. 36) Шурпашева Динара, рук. Шурпашева Кадырхан Юсуфовна, Козетский СДК, Тахтамукайский район. 37) Рахужева Милана, рук. Рахужева Фарид Туркубиевна, Хатажукайский СДК, Шовгеновский район. 38) Киселёва Алина, рук. Бжассо Сарра Магамудовна, Хатукайский СДК, Красногвардейский район. 39) Наурузок Алан, рук. Берзегова Светлана Казбековна, Джиджихабльский СДК. 40) Порицкая Милана, рук. Порицкая Аида Айтеевна, Джамбечийский СДК, Красногвардейский район. 41) Раскопова Диана, рук. Раскопова Эльвира Сергеевна, Первомайский СДК, Майкопский район.

(Окончание на 2 стр.)

ПАМЯТЬ ОБ АШУГЕ НЕТПЕННА

Ц.Теучежу - 165 лет

В ауле Габукай прошел Гала-концерт победителей и участников Межрегионального фестиваля-конкурса «Цуг Теучеж – народный ашуг Адыгеи», посвященного 165-летию со дня рождения поэта

15 августа 2020 года в а. Габукай муниципального образования «Теучежский район», на уютной тенистой территории, прилегающей к мемориальному Дому-музею Ц.А. Теучежа проходили торжественные мероприятия, посвященные 165-летию со дня рождения поэта: награждение и Гала-концерт победителей и участников Межрегионального фестиваля-конкурса «Цуг Теучеж – народный ашуг Адыгеи».

Мероприятие проводилось в рамках комплекса мероприятий, посвященных празднованию 100-летия государственности Адыгеи в соответствии с планом реализации государственной программы Республики Адыгея «Развитие культуры».

Организаторы фестиваля-конкурса: Министерство культуры Республики Адыгея, ГБУК РА «Центр народной культуры Республики Адыгея» и администрация МО «Теучежский район».

Выступления участников фестиваля-конкурса оценивало жюри в следующем составе: М.А. Теучеж, начальник управления культуры и кино администрации МО «Теучежский район»; Заслуженный работник культуры Республики Адыгея, председатель; Т.И. Дербе, главный редактор республиканской газеты «Адыгэ макъ», член Союза журналистов Адыгеи, член Союза писателей России; Т.З. Такахо, артист Национального театра Республики Адыгея им. И.С. Цея, Заслуженный артист Республики Адыгея, народный артист Республики Адыгея.

В 16-00 часов открылась выставка работ учащихся Детской школы искусств и сельского Дома культуры аула Габукай.

Дети продемонстрировали свои умения в плетении босонных изделий и золотом шитье. При участии МБУК «Межпоселенческая централизованная библиотечная система» Теучежского района на территории музея была организована книжная выставка, посвященная 165-летию со дня рождения Ц.Теучежа.

Гости и участники фестиваля-конкурса познакомились с постоянно действующей экспозицией Мемориального Дома-музея Цуга Теучежа. Накануне юбилейных мероприятий в музее проведены реставрационные работы при активном содействии сотрудников Национального музея Республики Адыгея. Финансирование реставрации осуществлено за счет средств федерального бюджета в рамках комплекса мероприятий, посвященных 100-летию государственности Адыгеи, на условиях софинансирования из республиканского бюджета Республики Адыгея.

В начале мероприятия состоялось награждение активных участников подготовки к юбилею ашуга Ц.Теучежа.

Почетной грамотой администрации МО «Теучежский район» были награждены: Уджуху Саида Ахмедовна – младший научный сотрудник музея им. Ц. А. Теучежа; Уджуху Фатима Туркубиевна – преподаватель ИЗО ДШИ а. Габукай; Жачемуква Мира Маличевна – заведующая Кунчукохабльской библиотеки; Теучеж Фатима Хусеновна – замдиректо-

ра по УВР Габукайской СОШ № 6; Пшидаток Римма Абрековна – учитель адыгейского языка и литературы Вочепшийской СОШ №7.

Грамоты вручал глава администрации Габукайского сельского поселения Б.М.Теучеж.

Почетными грамотами Совета народных депутатов Теучежского района были награждены –

Теучеж Фатима Хасановна – руководитель народного драматического театра «Гунэс» Габукайского СДК; Бешкок Зарема Асланчериевна – заведующая Вочепшийской библиотекой; Нехай Зарема Шумафовна – библиотечкарь ЦБС а. Понежукай; Заремук Анжела Ибрагимовна – учитель адыгейского языка и литературы Нешукайской СОШ №8; Шадже Фатима Теучежевна – учитель адыгейского языка и литературы Кунчукохабльской СОШ №5; Тлехурай Роза Гаруновна – учитель адыгейского языка и литературы Понежукайской СОШ №1.

Грамоты вручал депутат районного Совета народных депутатов К.Ш.Сташ.

Затем состоялось торжественная церемония награждения обладателя Гран-при Межрегионального фестиваля-конкурса «Цуг Теучеж – народный ашуг Адыгеи», 12 лауреатов и 18 дипломантов фестиваля-конкурса. Общие итоги фестиваля были опубликованы 14 августа на сайтах Министерства культуры РА и Центра народного творчества. Награждение провела заместитель министра культуры РА, Заслуженный работник культуры Российской Федерации А.Ш.Сообцокова.

Итоги фестиваля-конкурса

(Окончание. Начало на 1 стр.)

42) Чачух Амина, рук. Декуф Людмила Асланбиевна, Панахеский СДК, Тахтамукайский район. 43) Схашок Джамилы, рук. Даурова Ханьят Аскербиевна, Центр народной культуры г. Адыгейска. 44) Тлехуч Динара, рук. Даурова Ханьят Аскербиевна, Центр народной культуры г. Адыгейска. 45) Шурпашева Джанета, рук. Шурпашева Кадырхан Юсуфовна, Козетский СДК, Тахтамукайский район. 46) Сташ Самира, Теучежский район. 47) Ачмиз Людмила Михайловна, Дукмасовский СДК, Шовгеновский район. 48) Иванов Муртаз, рук. Иванова Рузана Рамазановна, Кабехабльский СДК, Шовгеновский район. 49) Максидова Венера Александровна, рук. Хагарова Мадина Амурбиевна, МКУК «Терская ЦБС», Кабардино-Балкарская Республика. 50) Шхагашева Бэлла, рук. Охтова Аминат Бахитовна, СДК а. Бесленей, Хабезский район, Карачаево-Черкесская Республика. 51) Тхагушев Хасан, рук. Тхагушева Марет Салимовна, СДК а. Малое Псеушхо, Туапсинский район, Краснодарский край. 52) Коблева Альбина, рук. Тхагушева Марет Салимовна, СДК а. Малое Псеушхо, Туапсинский район, Краснодарский край. 53) Хупсарокова Саида Руслановна, Даурова Бэлла Мухарбиевна, МБУК «ЦБС», Центральная городская библиотека, г. Майкоп. 54) Набиева Амина, рук. Женетль Аминат Зульгиевна, Центр народной культуры г. Адыгейска. 55) Бракий Дана, рук. Бжассо Сарра Магамудовна, Хатукайский СДК, Красногвардейский район. 56) Калякина Вероника, рук. Штанько Елена Николаевна, Верхненазаровский СДК, Красногвардейский район. 57) Набоков Тимур, рук. Макаров Дмитрий Андреевич, Красногвардейский РДК. 58) Меринова Марья, рук. Отрешова Сима Американовна, СДК



а.Блечепсин, Кошехабльский район. 59) Сетова Аза рук. Канокова Нафисет Асланбечевна, СДК а. Егерухай, Кошехабльский район. 60) Енамукв Алим, рук. Канокова Нафисет Асланбечевна, СДК а. Егерухай, Кошехабльский район. 61) Ачмиз Рустам, рук. Схатум Любовь Баричевна, Хаштукский СДК им. Б.И. Схатума, Тахтамукайский район. 62) Ачмиз Альбина, рук. Декуф Людмила Асланбиевна, Панахеский СДК, Тахтамукайский район. 63) Шадже Тамерлан, рук. Удычак Шамсет Раджебовна, Нешукайский СДК, Теучежский район. 64) Бешук Пшимаф, рук. Казан Зарема Сафербиевна, Кунчукохабльский СДК, Теучежский район. 65) Извекова Злата, рук. Супрунова Татьяна Сергеевна, Тихоновский СДК, Шовгеновский район. **НОМИНАЦИЯ «ТЕАТРАЛИЗОВАННЫЕ МИНИАТЮРЫ»**, 66) Образцовый театр миниатюр «Емлыч», рук. Датхужева Фатима Халидовна, Пшизовский СДК, Шовгеновский район.

НОМИНАЦИЯ «МУЗЫКАЛЬНЫЙ ФОЛЬКЛОР АДЫГОВ», 67) Абид Артур Гиссович, Тахтамукайский РДК. 68) Народный фольклорный ансамбль «Нартшъау», рук. Берестова Надежда Шамсудиновна, Шовгеновский РМЦНК. 69) Ансамбль адыгских народных инструментов «Джэгуак1о», рук. Шевацуков Рамазан Ибрагимович, Шовгеновский РМЦНК. 70) Народный фольклорный ансамбль «Ащэмэз», рук. Заслуженный работник культуры России, Республики Адыгея, Кубани Чирг Юрий Махмудович, Тахтамукайский РДК.

(Отметим, что А.Ш.Сообцокова вручила награды в основном победителям нашего и соседних районов. Это связано с пандемией коронавируса, непростой эпидситуацией).



Министерством культуры Республики Адыгея за значительный вклад в развитие литературы и искусства награжден медалью ЦУГА ТЕУЧЕЖА, директор Дома-музея Цуга Теучежа, расположенного в ауле Габукай, опытный, профессиональный работник культуры Такахо Юрий Заурбечевич.

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона

на право заключения договора аренды земельного участка категории "земли сельскохозяйственного назначения", сроком на 10 (десять) лет, с кадастровым номером 01:06:2700006:361, площадью 153437 кв.м., расположенного по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, с/п Габукайское, западнее а.Габукай, с разрешенным использованием: осуществление хозяйственной деятельности, связанное с выращиванием сельскохозяйственных культур.

1. Организатор торгов (организатор аукциона) - Администрация муниципального образования "Теучежский район". Место нахождения - 385230, Российская Федерация, Республика Адыгея, Теучежский район, а. Понежукай, ул. Октябрьская, 33, контактного телефона: 8 (87772) 9-77-09.

2. Реквизиты решения о проведении аукциона: постановлением администрации муниципального образования "Теучежский район" от 12.08.2020г. №162 "О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка категории "земли сельскохозяйственного назначения", сроком на 10 (десять) лет, с кадастровым номером 01:06:2700006:361, площадью 153437 кв.м., расположенного по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, с/п Габукайское, западнее а.Габукай, с разрешенным использованием: осуществление хозяйственной деятельности, связанное с выращиванием сельскохозяйственных культур".

3. Уполномоченный орган: Комиссия по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров предусматривающих переход прав владения и (или) пользования имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования "Теучежский район".

4. Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка категории "земли сельскохозяйственного назначения", сроком на 10 (десять) лет, с кадастровым номером 01:06:2700006:361, площадью 153437 кв.м., расположенного по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, с/п Габукайское, западнее а.Габукай, с разрешенным использованием: осуществление хозяйственной деятельности, связанное с выращиванием сельскохозяйственных культур.

В соответствии с классификатором видов разрешенного использования, утвержденного Приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014г. №540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" "вид разрешенного использования - Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур".

Границы участка: земельный участок расположен в кадастровом квартале 01:06:2700006.

Ограничений (обременений) на земельном участке: нет. Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: не предусматриваются.

Земельный участок расположен в территориальной зоне - СХ3.301. Зона выделена для обеспечения правовых условий и процедур формирования сельскохозяйственной деятельности. В соответствии со статьей 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации градостроительные регламенты в этих зонах не устанавливаются.

5. Форма проведения аукциона: открытый по составу участников, закрытый по форме подачи предложения о цене (годовая арендная плата).

6. Начальная цена - 10157 (десять тысяч сто пятьдесят семь) рублей.

Начальная цена предмета аукциона определена на основании пункта 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, постановления Кабинета Министров Республики Адыгея от 2 апреля 2008 г. N 56 "О Порядке определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в аренду без торгов".

7. Задаток в размере 100% от начальной стоимости - 10157 (десять тысяч сто пятьдесят семь) рублей.

8. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: "22" августа 2020г., Теучежский район, а.Понежукай, ул.Октябрьская, 33, каб.20.

9. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: "08" октября 2020г. Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются по рабочим дням с 09:00 до 16:00 (перерыв с 12:00 до 13:00), по пятницам и предпраздничным дням с 9:00 до 15:00 (перерыв с 12:00 до 13:00) по московскому времени.

10. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: "09" октября 2020г. в 14:20 по месту проведения аукциона.

11. Дата, время и место проведения аукциона: "13" октября 2020г. в 10ч.30мин., Теучежский район, а.Понежукай, ул. Октябрьская, 33, актовый зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

12. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной в аукционной документации форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

-копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

-надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

-документы, подтверждающие внесение задатка. Одновременно с заявкой претенденты представляют предложения о размере ежегодной арендной платы за земельный участок в запечатанном конверте.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. Реквизиты для перечисления задатка: УФК по Республике Адыгея (Администрация муниципального образования "Теучежский район" л/сч. 05763002120) Отделение - НБ Республика Адыгея г. Майкоп, БИК 047908001 р/с 4030281000003000003, КПП 010701001, ИНН 0107007270, ОКТМО 79633430.

Внесение суммы задатка третьими лицами не является оплатой задатка. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме заявителя, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет описание представленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы, подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не

должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заверяющего.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

13. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

14. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

15. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

16. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора аренды земельного участка, а также иными, находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями, заявители могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайтах: www.teuchej.ru, www.torgi.gov.ru. Контактный телефон: 8-87772-9-75-91 (контактное лицо - Хокон Альбина Нуховна, секретарь Комиссии).

17. Все иные вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются действующим законодательством РФ.

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона

на право заключения договора аренды земельного участка категории "земли населенных пунктов" сроком на 20 (двадцать) лет с кадастровым номером 01:06:0600014:263, площадью 2500 кв.м., с разрешенным использованием: личные подсобные хозяйства с земельными участками, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Теучежский район, а.Джиджихабль, ул.им.Хачака, Х.М., 9А.

1. Организатор торгов (организатор аукциона) - Администрация муниципального образования "Теучежский район". Место нахождения - 385230, Российская Федерация, Республика Адыгея, Теучежский район, а. Понежукай, ул. Октябрьская, 33, контактного телефона: 8 (87772) 9-77-09.

2. Реквизиты решения о проведении аукциона: постановлением администрации муниципального образования "Теучежский район" от 14.02.2020г. №43 "О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка категории "земли населенных пунктов" сроком на 20 (двадцать) лет с кадастровым номером 01:06:0600014:263, площадью 2500 кв.м., с разрешенным использованием: личные подсобные хозяйства с земельными участками, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Теучежский район, а.Джиджихабль, ул.им.Хачака, Х.М., 9А.

3. Уполномоченный орган: Комиссия по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров предусматривающих переход прав владения и (или) пользования имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования "Теучежский район".

4. Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка категории "земли населенных пунктов" сроком на 20 (двадцать) лет с кадастровым номером 01:06:0600014:263, площадью 2500 кв.м., с разрешенным использованием: личные подсобные хозяйства с земельными участками, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Теучежский район, а.Джиджихабль, ул.им.Хачака, Х.М., 9А.

В соответствии с классификатором видов разрешенного использования, утвержденного Приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014г. №540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" "вид разрешенного использования - личные подсобные хозяйства с земельными участками".

Границы участка: земельный участок расположен в кадастровом квартале 01:06:0600014. Ограничений (обременений) на земельном участке: нет. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для зоны застройки индивидуальных жилыми домами с возможностью ведения личного подсобного хозяйства (ЖЗ.101)

Таблица 2.1.

Размеры и параметры	Единицы измерения	отделено от соседних земельных участков (ИЖС, ЛПХ)	Благоустроенные участки	земельные участки, имеющие статус дачных участков	земельные участки, имеющие статус садовых участков	земельные участки, имеющие статус огородных участков	земельные участки, имеющие статус садоводческих участков	земельные участки, имеющие статус садоводческих участков	земельные участки, имеющие статус садоводческих участков	
										не подлежат ограничению*
минимальная площадь (включая площадь застройки)	кв.м	300	300	не подлежат ограничению*						
максимальная площадь (включая площадь застройки)	кв.м	2500	1000	не подлежат ограничению*						
минимальная ширина вдоль фронта улиц	м	10	15	20	25	не устанавливается				

2.2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений и сооружений									
минимальный отступ от зданий, строений, сооружений от передней границы земельного участка по фасаду (от красной линии улиц)	м	5 - при новом строительстве 1 - в существующей застройке	3 - при новом строительстве 1 - в существующей застройке	25	25	3	3		
минимальный отступ от боковой границы земельного участка	м	3 - при новом строительстве 1 - в существующей застройке	0 - при примыкании 3 - в остальных случаях	15	15	3	3		

2.3. Предельные параметры зданий, строений, сооружений							
предельное количество этажей	эт.	3 этажа	3 этажа	3 этажа	3 этажа	3 этаж	3 этаж
		предельная высота	м	12	12	12	12

2.4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка						
%	60	75	50	50	70	70

5. Форма проведения аукциона: открытый по составу участников, закрытый по форме подачи предложения о цене (годовая арендная плата).

6. Начальная цена -6532 (шесть тысяч пятьсот тридцать два) рублей.

Начальная цена предмета аукциона определена на основании пункта 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, постановления Кабинета Министров Республики Адыгея от 2 апреля 2008 г. N 56 "О Порядке определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в аренду без торгов".

7. Задаток в размере 50% от начальной стоимости - 3266 (три тысячи двести шестьдесят шесть) рублей.

8. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: "22" августа 2020г., Теучежский район, а.Понежукай, ул.Октябрьская, 33, каб.20.

9. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: "08" октября 2020г. Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются по рабочим дням с 09:00 до 16:00 (перерыв с 12:00 до 13:00), по пятницам и предпраздничным дням с 9:00 до 15:00 (перерыв с 12:00 до 13:00) по московскому времени.

10. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: "09" октября 2020г. в 14:20 по месту проведения аукциона.

11. Дата, время и место проведения аукциона: "13" октября 2020г. в 11ч.30мин., Теучежский район, а.Понежукай, ул. Октябрьская, 33, актовый зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

12. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной в аукционной документации форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

-копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

-надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

-документы, подтверждающие внесение задатка.

Одновременно с заявкой претенденты представляют предложения о размере ежегодной арендной платы за земельный участок в запечатанном конверте.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Реквизиты для перечисления задатка: УФК по Республике Адыгея (Администрация муниципального образования "Теучежский район" л/сч. 05763002120) Отделение - НБ Республика Адыгея г. Майкоп, БИК 047908001 р/с 4030281000003000003, КПП 010701001, ИНН 0107007270, ОКТМО 79633430.

Внесение суммы задатка третьими лицами не является оплатой задатка. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме заявителя, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет описание представленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы, подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заверяющего.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

13. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

Технические условия на водоснабжение и водоотведение от 17.12.2019г.

14. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

15. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

16. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора аренды земельного участка, а также иными, находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями, заявители могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайтах: www.teuchej.ru, www.torgi.gov.ru. Контактный телефон: 8-87772-9-75-91 (контактное лицо - Хокон Альбина Нуховна, секретарь Комиссии).

17. Все иные вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются действующим законодательством РФ.

