



# ТЕУЧЕЖСКИЕ ВЕСТИ

сентябрь  
23  
среда  
2020

ВЫХОДИТ С 25 АПРЕЛЯ 2001 ГОДА 78 (2028)

ЦЕНА СВОБОДНАЯ

№78

<http://teuchvesty.ru>

Выходит по средам и субботам

instagram:gazeta\_teuchezskie\_vesti\_

12+

## ГЛАВА АДЫГЕИ ПРОИНСПЕКТИРОВАЛ ХОД СТРОИТЕЛЬСТВА ВЫСОКОГОРНЫХ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ В РАЙОНЕ ПЛАТО ЛАГОНАКИ

В рамках рабочей поездки в Майкопский район Глава Адыгеи Мурат Кумпилов ознакомился с ходом реализации двух крупных инфраструктурных проектов. Это - строительство высокогорной автомобильной дороги из поселка Гузерипль к плато Лагонаки и реконструкция участка дороги Даховская – Лагонаки.

Глава Адыгеи подчеркнул, что проект строительства дороги «Гузерипль – Лагонаки» вошёл в Индивидуальную программу социально-экономического развития РА, что означает приоритетность поставленных задач.

«Данная дорога закольцует дорожную сеть в горной части республики. Это сделает более удобной транспортную логистику для туристов, позволит вовлечь в сферу туризма новые зоны, будет способствовать росту инвестиционной активности в отрасли», – отметил Мурат Кумпилов.

Министр строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства РА Валерий Картамышев сообщили Главе РА о проделанной работе. Проект реализуется с 2018 года. Тогда было построено 2 км дороги. В 2019 году проложено 4,5 км. В текущем году работы продолжены. Они запроектированы двумя

пусковыми комплексами. Общая протяженность дороги – 17,2 км, из них 9,8 км – 1-й пусковой комплекс, завершить который планируется в 2021 году.

После завершения строительства дорога будет соответствовать IV категории. Поскольку участок трассы находится в горной местности, для надежности дороги серьезное внимание уделяется подготовительным работам, водоотводам и укреплению грунта. Глава Адыгеи указал необходимость особого внимания при оборудовании оползнеопасных участков.

Также Мурат Кумпилов проинспектировал ход реконструкции участка дороги станицы Даховская – плато Лагонаки, которая ведется в рамках программы «Социально-экономическое развитие Республики Адыгея». Реконструкция началась в августе 2020 года и должна завершиться в конце 2021 года. За это время дорожникам необходимо привести в нормативное состояние более 11 км (11100 м) дорожного полотна, оборудовать площадки для отдыха автомобилистов и противоаварийные съезды, а также расширить ее на 2 метра и довести до 3-й категории. Планируется, что в этом году будет выполнено 80% работ.

Глава Адыгеи указал на необ-

ходимость соблюдения всех технологических требований при строительстве и реконструкции дорог на участках со сложным горным рельефом, а также создания условий для безопасного и комфортного придорожного сервиса. Это касается оборудования площадок для отдыха, противоаварийных съездов, установки дорожных ограждений и знаков. Все это должно повлиять на пропускную способность горной трассы, предотвратить автомобильные заторы, особенно в высокий туристический сезон.

Глава Адыгеи поручил министру РА держать на постоянном контроле соблюдение плана-графика, взаимодействовать с Краснодарским краем, где также проходит участок дороги к плато Лагонаки. Отдельно Мурат Кумпилов указал на необходимость консолидированного подхода. Так, решения о дополнительных съездах и парковках должны приниматься во взаимодействии с комитетом РА по туризму и курортам для обеспечения высокой доступности туристических объектов.

«Важно, что создание инженерной и дорожной инфраструктуры в рамках развития туризма влияет также на улучшение условий жизни местного населения», – добавил Мурат Кумпилов.

## ГЛАВА АДЫГЕИ ДАЛ ПОРУЧЕНИЯ ПО СОЗДАНИЮ МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЭТНОКОМПЛЕКСА

В Майкопском районе Глава РА Мурат Кумпилов провел выездное совещание по вопросам создания многофункционального туристско-рекреационного парка «Даховская поляна» с осмотром площадки под его строительство.

В работе выездного совещания приняли участие: и.о. премьер-министра РА Геннадий Митрофанов, заместитель премьер-министра РА Вячеслав Сапиев, министр строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства РА Валерий Картамышев, председатель комитета РА по туризму и курортам Инвер Калашов, глава МО «Майкопский район» Олег Топоров.

В ходе обсуждения вопроса создания комплекса Мурат Кумпилов подчеркнул, что спрос на познавательный и гастрономический туризм постоянно растет. И у Адыгеи есть все необходимые составляющие для развития этого направления.

«Сегодня туристам важно не только получить комфортные услуги, но и увлекательное путешествие, насыщенное интересной информацией о регионе, событийными мероприятиями. И в этом – наше преимущество. Адыгея обладает красивейшими природными достопримечательностями, древней историей, богатой культурой, брендовой гастрономической продукцией. Все это нужно грамотно сочетать,

формируя уникальный туристский продукт», – сказал Глава РА.

Глава Адыгеи подчеркнул, что событийные мероприятия сегодня являются драйверами в развитии туризма. Яркий пример этому – фестиваль адыгейского сыра, который ежегодно набирает масштабы и популярность среди туристов. Многие заранее планируют свой отдых именно в дни проведения фестиваля. В этом году из-за пандемии он пройдет в онлайн-формате.

Для придания нового импульса событийному туризму необходимо создать уникальный этно-комплекс, который станет визитной карточкой туристской Адыгеи, считает Глава РА.

Ранее Мурат Кумпилов поручил руководству Майкопского района и Комитету РА по туризму и курортам подобрать подходящее для этнопарка место. Согласно концепции, оно должно быть задействовано круглогодично в качестве многофункционального комплекса. Его создание планируется в живописном месте – в районе станицы Даховская, на Дегуакской поляне, на левом берегу реки Белая. Общая площадь участка – 75,43 га.

При осмотре территории Глава Адыгеи дал ряд поручений по решению землеустроительных и инфраструктурных вопросов, формированию контента проекта, его стилизации. Мурат Кумпилов уточнил, что такая работа требует

комплексного подхода – от безопасности и удобства местоположения до хорошей транспортной и туристской инфраструктуры с предоставлением широкого спектра услуг. Поэтому там должны быть стационарные подворья, места для ярмарки, ремесленные мастерские, кафе с национальной кухней, туристский информационный центр.

«На первом этапе нужно определиться с транспортной логистикой в районе этой площадки и в следующем году приступить к проектированию. При этом нужно учитывать участки, перспективные для туризма. Пошагово начинайте реализовывать идею, параллельно решайте инфраструктурные вопросы», – поставил задачу Глава республики.

Мурат Кумпилов подчеркнул, что подобные площадки являются точками роста для туризма, влияют на развитие инвестиционной привлекательности и создание положительного имиджа Адыгеи.

«Вся эта деятельность должна сочетаться с концепцией развития туризма. Поэтому комплекс должен предлагать современный сервис с национальным колоритом, традициями кавказского гостеприимства, что привлечет еще больше туристов в нашу республику», – подчеркнул Мурат Кумпилов.

Пресс-служба Главы РА.

## «Улучшение демографической ситуации в Теучежском районе»

### ПОДАРКИ РОДИТЕЛЯМ НОВОРОЖДЕННЫХ

В рамках муниципальной программы «Улучшение демографической ситуации в Теучежском районе» вручены подарочные наборы 68 родителям малышей, которые родились с 1 января 2020 года. Подарки получили родители, которые зарегистрировали своих детей в органах ЗАГС Теучежского района Республики Адыгея. Глава Теучежского района А.Ш.Хачмамук в своем Instagram поздравил семьи с прекрасными прибавлениями, пожелал малышам расти здоровыми и крепкими на радость родным и близким. Всех родителей, в чьих семьях родился ребенок, ждут в отделе ЗАГСа для вручения первого документа о рождении и подарка новорожденному.



## Знай наших!

### «РОССИЯ – СТРАНА ВОЗМОЖНОСТЕЙ»

14 сентября в Артеке стартовал второй поток Полуфиналов конкурса «Большая перемена» – проекта президентской платформы «Россия – страна возможностей». Республику Адыгея представляют 6 школьников, прошедших конкурсный отбор. Среди них представители нашего района – Такахо Фархад, учащийся Габукаяской школы и Гоцак Залина, учащаяся Нешукайской школы.



## Отдых школьников

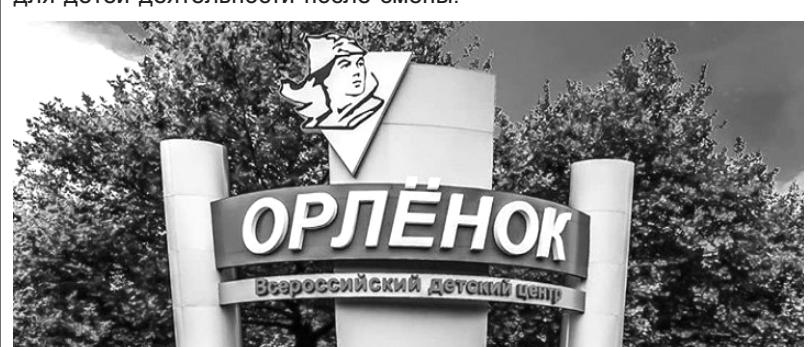
### «ОРПЕНОК» РАД ГОСТЯМ



С 7 по 27 сентября 2020 года 90 детей из Республики Адыгея отдохнули в Всероссийском детском центре «Орленок». Отбор детей проводился Министерством образования и науки Республики Адыгея.

По результатам конкурсного отбора во Всероссийский детский центр «Орленок» отправились победители призеры муниципальных, региональных и всероссийских конкурсов различной направленности.

Программа детского лагеря разнообразна и направлена на формирование у участников программы морально-волевых качеств, овладение прикладными знаниями и умениями различной направленности и формирование мотивации к продолжению привлекательной для детей деятельности после смены.



# ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЕРСПЕКТИВЫ

Привлечение инвестиций – необходимое условие развития региональной экономики. Создание благоприятного инвестиционного климата будет способствовать росту экономической активности и укреплению уровня финансовой самодостаточности республики.

## ДЕНЬГИ – В ДЕЛО

– За первое полугодие инвестиции в основной капитал (по полному кругу) оценочно составили 17,45 млрд. рублей, или 102,6% к уровню первого полугодия 2019 года. В том числе по крупным и средним предприятиям – более 13,28 млрд рублей, или 102,7% к уровню 2019 года. Ожидается, что по итогам года объем инвестиций составит 36,95 млрд. рублей. Сейчас в работе находятся 24 проекта с общим объемом заявленных инвестиций 56,8 миллиарда рублей, – рассказал заместитель министра экономического развития и торговли Адыгеи Ибрагим Билимготов.

Привлечение новых инвестиций во многом зависит от доступности энергетической инфраструктуры – из-за отсутствия достаточных электроэнергетических мощностей многие предприятия не могут расширить производство. Для укрепления потенциала таких мощностей для расширения производств руководство Адыгеи ведет совместную работу с Министерством энергетики РФ, ПАО "Россети" и "Кубаньэнерго".

На территории Шовгеновского и Гиагинского районов успешно реализован проект по созданию самого большого ветропарка в России общей мощностью 150 МВт. Адыгейская ветроэлектростанция (ВЭС) построена АО "Новавинд" – дивизионом Госкорпорации "Росатом", отвечающим за реализацию проектов в области ветроэнергетики. В составе ВЭС работают 60 ветроэнергетических установок мощностью 2,5 МВт каждая. Электроэнергия будет приходить на 55 комплексных трансформаторных подстанций и потом по подземным кабельным линиям уходить на подстанцию 220 кВ. Расчетная выработка Адыгейской ВЭС составит около 354 млн. кВт/ч в год.

– Реализация данного проекта позволит сократить энергодефицит республики на 20% и поможет восполнить растущие потребности республики в энергомощностях. Это одно из ключевых условий дальнейшего развития экономики региона, привлечения инвестиций, – отметил при посещении объекта глава Адыгеи Мурат Кумпилов.

Также в республике ведется строительство двух солнечных электростанций (СЭС) общей мощностью 8,9 МВт. Объем инвестиций составит более 950 млн. рублей. Первый объект солнечной генерации в регионе – Адыгейская солнечная электростанция мощностью 4 МВт – уже построен.

С участием частных инвесторов и при поддержке властей в Адыгее создается новая отрасль – производство и переработка козьего молока.

Как сообщает пресс-служба главы Адыгеи, в ходе второго эта-

## Крупные инвестпроекты, реализуемые в Адыгее

ООО «Агрохолдинг Мирный». Реализация второго этапа инвестпроекта по переработке козьего молока.

2,7 млрд.  
рублей

ООО «Зеленый дом». Строительство блока теплиц с рассадным комплексом, технологическим отделением и энергетическим центром.

Более 1 млрд.  
рублей

Группа компаний «Хевел». Строительство двух солнечных электростанций общей мощностью 8,9 МВт.

Более 950 млн.  
рублей

ИКЕА. Строительство и реконструкция семейного торгового центра «МЕГА Адыгея».

283,7 млн.  
рублей

«Хладокомбинат Западный». Расширение производства по переработке сельхозкультур.

201 млн.  
рублей

ООО «Тамбовский». Строительство цеха молокохранилища.

Почти 200 млн.  
рублей

на масштабного инвестпроекта ООО "Агрохолдинг Мирный" на мерено привлечь 2,7 млрд. рублей, довести поголовье дойного стада до 8 тыс. голов и увеличить надои козьего молока до 6 тыс. тонн в год. Для развития проекта и расширения кормовой базы компания намерена выкупить более 600 га пашни и производственных площадей. Первый этап инвестиционного проекта ООО "Агрохолдинг Мирный" подходит к завершению. Размер инвестиций в рамках подписанных соглашений на Российской агропромышленной выставке "Золотая осень – 2019" составил более 600 млн. рублей. Компания к началу этого года в поселке Трехречном Майкопского района возвела молочно-товарную ферму, завезла 1 тыс. голов дойных коз высокопродуктивной зааненской породы и планирует в третьем квартале завести еще 500 голов. В рамках третьего этапа ООО "Агрохолдинг Мирный" предполагает увеличить поголовье молочных коз до 24 тыс. голов и запустить производство востребованного на рынке сухого козьего молока.

В проект строительства и реконструкции семейного торгового центра "МЕГА Адыгея" вложено 283,7 млн. рублей. "Хладокомбинат Западный" в Тахтамукайском районе расширяет производство по переработке сельхозкультур (вложен 201 млн. рублей). Еще одно крупное предприятие – ООО "Тамбовский" – направило почти 200 млн. рублей на строительство цеха молокохранилища в Гиагинском районе.

### ПОДДЕРЖКА ИНВЕСТОРОВ

Как сообщает Министерство экономического развития и торговли Адыгеи, в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата за 2020 год Адыгея заняла 36-е место. Эксперты и предприниматели отметили улучшение таких показателей, как среднее время получения разрешений на строительство, наличие интернет-портала об инвестиционной деятельности, повышение доли дорог, соответствующих нормативным требованиям, увеличение доли контрактов с субъектами МСП в общей стоимости госу-

дарственных и муниципальных контрактов, оценка регулирующего воздействия органов власти.

– В республике создается благоприятный климат для инвесторов и гибкая нормативно-правовая база. Все больше внимания уделяется налоговым льготам, для этого сами льготы должны быть существенными, стабильными и выгодными. В 2019 году приняты республиканские нормативные акты, предусматривающие введение инвестиционного налогового вычета по налогу на прибыль организаций. Размер принимаемых к вычету расходов определен на уровне 20% затрат организаций, – говорится в сообщении Минэкономразвития и торговли РА.

В марте этого года глава Адыгеи выступил с инвестиционным посланием, где рассказал о проделанной работе в части улучшения инвестиционного климата, приоритетных направлениях работы исполнительных органов власти, обозначил задачи на перспективу.

В августе Мурат Кумпилов провел совещание, на котором были обсуждены задачи по улучшению инвестиционного климата. Была отмечена необходимость серьезной работы по направлениям государственно-частного партнерства, государственной поддержки бизнеса за счет регионального бюджета, привлечения малых предприятий на площадки бизнес-инкубаторов и технопарков, повышения качества услуг обслуживания потребностей бизнеса со стороны естественных монополий.

– Приток инвестиций в экономику региона позволяет созда-

вать новые рабочие места, обеспечивать достойный уровень заработной платы, в целом влияет на повышение качества жизни людей. Об этом следует помнить при принятии решений, реализации планов и программ, – подчеркнул глава Адыгеи.

По итогам обсуждения заинтересованным министерствам и ведомствам были даны поручения по совершенствованию нормативной базы и текущей практики взаимодействия с бизнес-сообществом.

### КАПИТАЛЬНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ

В рамках реализации федеральной и республиканской адресных инвестиционных программ в текущем году запланировано осуществление вложений в объекты капитального строительства государственной собственности по 50 объектам.

Общий объем государственных инвестиций, предусмотренных на строительство и реконструкцию объектов РА в 2020 году, за счет всех источников финансирования составляет 3,7 млрд. рублей, в том числе за счет средств федерального бюджета – 2,9 млрд. рублей. По итогам первого полугодия освоено 1,09 млрд. рублей, из них более 1 млрд. – за счет средств федерального бюджета.

Среди приоритетов – развитие транспортной инфраструктуры. В начале августа Правительство РФ утвердило выделение Адыгее дополнительных средств из резервного фонда в сумме 500 млн. рублей на ускорение строительства автомобильной дороги Черниговская – Дагомыс в Майкопском районе.

Важный для всей дорожной инфраструктуры юга страны проект – строительство Майкопской обходной дороги. В этом году из дорожного бюджета на строительство второй очереди этой дороги выделено 1,5 млрд. руб. Первая очередь обездной дороги длиной 9,4 км была построена в рамках федеральной целевой программы "Модернизация транспортной системы России на 2002-2010 годы". В перспективе – сооружение третьей очереди дороги, ее примыкание к улице Пролетарской в Майкопе. Дорожные службы постараются завершить этот проект к 2022 году – 100-летию ААО.

Еще один значимый проект – ремонт основной туристической артерии нашего региона, дороги Даховская – Лагонаки. Контракт уже заключен, подрядная организация приступила к работе. Предусмотрены реконструкция дороги в пределах республики, оборудование стоянок для транспорта, аварийных съездов.

Дороги также приводятся в надлежащий вид в рамках национального проекта "Безопасные и качественные автомобильные дороги". Республика находится в десятке регионов-лидеров. Этим нацпроектом поставлена цель до 2024 года снизить загруженность трасс и улучшить их состояние, уменьшить количество мест концентрации ДТП.

**Подготовил Сергей ЦВЕТКОВ.**  
*(По материалам "С.А.")*

**Российская Федерация Республика Адыгея  
Администрация муниципального образования  
"Теучежский район"  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.04.2019 г. № 164 а. Понежукай

**Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания территории) части кадастрового квартала 01:06:2700002 и земельного участка с кадастровым номером 01:06:2700002:7**

В связи с обращением гр. Халиль А.С. в администрацию МО "Теучежский район" с заявлением о рассмотрении документации по планировке территории (проекта межевания территории) части кадастрового квартала 01:06:2700002 и земельного участка с кадастровым номером 01:06:2700002:7 с целью осуществления перераспределения земель и приведения в соответствие с требованиями законодательства параметров земельного участка с кадастровым номером 01:06:2700002:7.

В соответствии с требованиями законодательства о земельном участке с кадастровым номером 01:06:2700002:7 с разрешенным использованием под строительство кафе-магазина, руководствуясь ст. 45 Градостроительного кодекса РФ, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ, Правил землепользования и застройки МО "Теучежский район", с учетом результатов публичных слушаний

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить документацию по планировке территории (проекта межевания территории) части кадастрового квартала 01:06:2700002 и земельного участка с кадастровым номером 01:06:2700002:7, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, аул Понежукай, ул. Октябрьская, 19, с целью осуществления перераспределения земель и приведения в соответствие с требованиями законодательства параметров земельного участка с кадастровым номером 01:06:2700002:7.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Управление строительства, ЖКХ и архитектуры администрации МО "Теучежский район".

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его публикации на официальном сайте муниципального образования "Теучежский район".

Глава Теучежского района А.Ш. Хачмамук.

**ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по рассмотрению документации по планировке территории (проекта межевания территории) части кадастрового квартала 01:06:2700002 и земельного участка с кадастровым номером 01:06:2700002:7**

а. Понежукай 05.04.2019г.

Место проведения: Республика Адыгея, Теучежский район, а. Понежукай, ул. Октябрьская, 33 (зал заседаний администрации муниципального образования "Теучежский район")

Председатель: Заремук Сальбий Хазретович - Первый заместитель Главы Теучежского района

**В Теучежской межрайонной прокуратуре**

**В ГОРОДЕ АДЫГЕЙСКЕ К УГОЛОВНОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ПРИВЛЕЧЕН МЕСТНЫЙ ЖИТЕЛЬ ЗА ПРИМЕНЕНИЕ НАСИЛИЯ В ОТНОШЕНИИ ПРЕДСТАВИТЕЛЯ ВЛАСТИ.**

Теучежский районный суд вынес приговор по уголовному делу в отношении жителя г. Адыгейска. Она признан виновным в совершении преступления, предусмотренного ч. 1 ст. 318 УК РФ (применение насилия, не опасного для жизни и здоровья в отношении представителя власти, в связи с исполнением им своих должностных обязанностей).

В суде установлено, что 28-летний житель г. Адыгейска, находясь в состоянии алкогольного опьянения, в марте 2020 вблизи пиццерии "Созвездие" в г. Адыгейске, с целью воспрепятствования законной деятельности представителя власти, ударил инспектора дорожно-патрульной службы.

Суд согласился с позицией государственного обвинения и назначил подсудимому наказание в виде лишения свободы сроком на 6 месяцев с отбыванием наказания в колонии-поселении.

Приговор суда не вступил в законную силу.

**ПО ТРЕБОВАНИЮ ТЕУЧЕЖСКОЙ МЕЖРАЙОННОЙ ПРОКУРАТУРЫ УСТРАНЕНЫ НАРУШЕНИЯ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА О ГАЗОСНАБЖЕНИИ.**

Теучежской межрайонной прокуратурой проведена проверка соблюдения законодательства в сфере газоснабжения.

В ходе проверки установлено, что в аварийных автомобилях центральной аварийно-диспетчерской службы АО "Газпром газораспределение Майкоп", обслуживающих территорию МО "Город Адыгейск" и МО "Теучежский район" отсутствуют приборы для выявления утечки газа из подземного газопровода, газоанализаторы и манометры, необходимые для надлежащего функционирования аварийно-диспетчерской службы.

В связи с выявленными нарушениями закона межрайонной прокуратурой внесено представление в адрес генерального директора АО "Газпром газораспределение Майкоп", которое рассмотрено и удовлетворено, виновное должностное лицо привлечено к дисциплинарной ответственности, нарушения устраниены.

**ТЕУЧЕЖСКАЯ МЕЖРАЙОННАЯ ПРОКУРАТУРА ПРИНИМАЕТ МЕРЫ К УСТРАНЕНИЮ НАРУШЕНИЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА В СИСТЕМЕ ГИС ЖКХ.**

Теучежской межрайонной прокуратурой проведена проверка соблюдения законодательства в сфере размещения обязательной информации в системе ГИС ЖКХ.

В ходе проверки установлены факты не размещения органами местного самоуправления, управляющими и ресурсоснабжающими организациями в системе ГИС ЖКХ информации, предусмотренной Приказом Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации и Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.02.2016 № 74/114/пр

Присутствовало: 8 человек (список прилагается)  
Данные публичные слушания назначены в соответствии со статьями 5.1 и 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования "Теучежский район", на основании обращения Халиль Азамата Салиховича.

На публичные слушания приглашались:  
(Заявитель, представители управления строительства, ЖКХ и архитектуры Теучежского района, все желающие)

Всего зарегистрировано 8 участников публичных слушаний.

Публичные слушания объявляю открытыми.

Ведение протокола слушаний поручается комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования "Теучежский район".

**Повестка дня:**

1) Заявление Халиль Азамата Салиховича

- О рассмотрении документации по планировке территории (проекта межевания территории) части кадастрового квартала 01:06:2700002 и земельного участка с кадастровым номером 01:06:2700002:7.

Выступил: начальник управления строительства, ЖКХ и архитектуры муниципального образования "Теучежский район" Тхатль Адам Казбекович.

Рассматриваемый проект межевания территории подготовлен для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, а также установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влечут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Проектом межевания затрагиваются:

1) земельный участок с кадастровым номером 01:06:2700002:7, расположенный по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, а. Понежукай, ул. Октябрьская, 19;

2) не разграниченные земли в границах квартала 01:06:2700002

Осуществление перераспределения земель и приведение в соответствие с требованиями законодательства параметров земельного участка с кадастровым номером 01:06:2700002:7 площадью 1829 кв.м. с разрешенным использованием под строительство кафе-магазина, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, аул Понежукай, ул. Октябрьская, 19, предлагаю считать возможным.

В ходе проведения публичных слушаний предложений и возражений не поступило.

**РЕШИЛИ:**

1. Признать публичные слушания по рассмотренной документации по планировке территории (проекта межевания территории) части кадастрового квартала 01:06:2700002 и земельного участка с кадастровым номером 01:06:2700002:7 площадью 1829 кв.м. с разрешенным использованием под строительство кафе-магазина, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, аул Понежукай, ул. Октябрьская, 19, состоявшимися.

2. Направить Главе администрации МО "Теучежский район" заключение о возможности утверждения документации по планировке территории (проекта межевания территории) части кадастрового квартала 01:06:2700002 и земельного участка с кадастровым номером 01:06:2700002:7 с целью осуществления перераспределения земель и приведения в соответствие с требованиями законодательства параметров земельного участка с кадастровым номером 01:06:2700002:7, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, а. Понежукай, ул. Октябрьская, 19.

**Председатель комиссии: С.Х. Заремук.**

**Секретарь комиссии: А.А. Схапцежук.**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ** по результатам публичных слушаний по вопросу утверждения документации по планировке территории (проекта межевания территории) части кадастрового квартала 01:06:2700002 и земельного участка с кадастровым номером 01:06:2700002:7

а. Понежукай 05.04.2019г

Участники публичных слушаний в количестве 8 человек рассмотрели представленную документацию по планировке территории (проекта межевания) части кадастрового квартала 01:06:2700002 и земельного участка с кадастровым номером 01:06:2700002:7, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, аул Понежукай, ул. Октябрьская, 19,

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:**

1. Признать публичные слушания состоявшимися.  
2. Осуществление перераспределения земель и приведение в соответствие с требованиями законодательства параметров земельного участка с кадастровым номером 01:06:2700002:7, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, аул Понежукай, ул. Октябрьская, 19 считать возможным.

3. Настоящее заключение, а также пакет документов (протокол и заключение публичных слушаний, рекомендации) направить главе администрации муниципального образования "Теучежский район" для принятия решения о перераспределении земель и приведения в соответствие с требованиями законодательства параметров земельного участка.

**Председательствующий на публичных слушаниях С.Х. Заремук.**

**Секретарь А.А. Схапцежук.**

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

Комитет Республики Адыгея по имущественным отношениям сообщает о проведении продажи посредством публичного предложения государственного имущества Республики Адыгея в электронной форме:

1. Земельного участка площадью 1500 квадратных метров, кадастровый номер 01:06:2500002:1, с расположенным объектом незавершенного строительства с кадастровым номером 01:06:2500002:707, площадь застройки 113,4 квадратного метра, степень готовности 24%. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Теучежский район, поселок Четук, в районе пруда.

Начальная цена продажи имущества - 381645,00 (триста восемьдесят одна тысяча шестьсот сорок пять) рублей (с учетом НДС).

2. Земельного участка площадью 6061 квадратный метр, кадастровый номер 01:06:1704001:1, с расположенным объектом незавершенного строительства с кадастровым номером 01:06:1704001:29, площадью 51 квадратный метр, степень готовности 100%. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес: Республика Адыгея, Теучежский район, аул Понежукай, улица Октябрьская, 45.

Начальная цена продажи имущества - 819000,00 (восемьсот девяноста тысяч) рублей (с учетом НДС).

Прием заявок для участия в продаже государственного имущества посредством публичного предложения осуществляется 14 сентября 2020 г. с 09 час. 00 мин. по 09 октября 2020 г. до 17 час. 00 мин. включительно в электронной форме на электронной площадке универсальной торговой платформы АО "Сбербанк-АСТ", в торговой секции "Приватизация, аренда и продажа прав" №SBR012-2009100087.

Подробная информация о выставленном на продажу имуществе и порядке проведения продажи посредством публичного предложения в электронной форме опубликована на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru номер извещения 100920/0211570/01, на официальном сайте исполнительных органов государственной власти Республики Адыгея - www.adygeya.ru, на электронной площадке АО "Сбербанк-АСТ" (универсальная торговая платформа http://utp.sberbank-ast.ru) №SBR012-2009100087, в аккаунте социальной сети instagram.com/komimra Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям.



## Пенсионный фонд информирует

## ПОРЯДОК ИНДЕКСАЦИИ СТРАХОВОЙ ПЕНСИИ РАБОТАЮЩИМ ПЕНСИОНЕРАМ ПОСЛЕ ИХ УВОЛЬНЕНИЯ

В связи с возникающими вопросами по порядку индексации страховых пенсий работающим пенсионерам после прекращения ими работы, разъясняем предусмотренный пенсионным законодательством порядок индексации.

Напомним, что согласно нормам Федерального закона от 28.12.2013 года №400-ФЗ "О страховых пенсиях", с 2016 года работающие пенсионеры получают страховую пенсию и фиксированную выплату к ней без учета проводимых индексаций. Когда пенсионер прекращает трудовую деятельность, он начинает получать пенсию в полном размере с учетом всех индексаций, имеющих место в период его работы, по истечении трех месяцев с момента увольнения.

С января 2018 года, после прекращения пенсионером трудовой деятельности, полный размер

пенсии с учетом всех индексаций выплачивается за период с 1-го числа месяца после увольнения. Это стало возможным благодаря принятию 1 июля 2017 года Федерального закона № 134-ФЗ "О внесении изменения в статью 26.1 Федерального закона "О страховых пенсиях"".

Увеличенный размер пенсии выплачивается, начиная с четвёртого месяца с момента увольнения. Этот порядок законодательно закреплен для обработки ежемесячных отчетов работодателей о работающих у них пенсионерах в ПФР. Именно на основании таких отчетов выносятся решения об увеличении пенсии.

К примеру, пенсионеры,уволившиеся в сентябре, в октябрьской отчётности работодателя за сентябрь ещё числятся работающими. В ноябре организация отчитывается за октябрь и ПФР "видит", что гражданин уже не работает. В де-

кабре принимается решение и производится индексация, в январе выплачивается проиндексированная пенсия и дополнительно к ней доплата за три прошедших после увольнения месяца - октябрь, ноябрь, декабрь.

Данная мера касается только получателей страхового обеспечения по старости, по инвалидности, по потере кормильца. Гражданам, получающим пенсии по государственному обеспечению (в том числе и социальному), выплаты индексируются независимо от осуществления трудовой деятельности.

Отметим также, что для работающих граждан, получающих страховые пенсии, отменена только индексация. Положенный всем работающим пенсионерам ежегодный перерасчет пенсии с августа никто не отменял.

Управление ПФР  
в Тейчежском районе.

## Федеральный проект Банка России

## В АДЫГЕЕ СТАРТОВАЛИ ОНЛАЙН-УРОКИ ФИНАНСОВОЙ ГРАМОТНОСТИ

Федеральный проект Банка России "Онлайн-уроки финансовой грамотности" открывает осеннюю сессию 16 сентября, к нему подключились и образовательные учреждения Адыгеи. Программа рассчитана на школьников и учащихся средних специальных учебных заведений. Занятия продолжаются 3 месяца. Подключиться к проекту могут школы, колледжи и ССУзы республики, в которых есть доступ к сети Интернет, компьютер, а также устройства для трансляции изображения на экран и вывода звука.

По итогам весенней сессии 2020 года в онлайн-уроках по финансовой грамотности приняли участие почти 40% школ республики. Кроме того, по охвату участия профессиональных образо-

вательных учреждений Адыгеи - на 14 месте по России и на первом по ЮФО.

"Уроки по финансовой грамотности уже стали традиционными и приносят хорошие результаты. Весенняя сессия в Адыгее прошла успешно, несмотря на временный переход учебных заведений на дистанционный режим. Тогда к образовательному проекту Банка России подключились почти 6 тысяч учащихся республики. При этом наибольшую активность проявили школы Адыгейска, Кошхабльского и Тейчежского районов, колледжи Майкопа, Красногвардейского и Гиагинского районов. Этой осенью, как и прежде, онлайн-уроки проходят в режиме реального времени что дает возможность старшекласс-

никам и учащимся колледжей напрямую задать свои вопросы лекторам", - прокомментировал Сергей Самойленко, управляющий Отделением-Национальным банком по Республике Адыгея.

Образовательный проект Банка России "Онлайн-уроки финансовой грамотности" проходит в Адыгее и других субъектах России уже четвертый год. Эксперты рассказывают на простом и понятном языке не только о сложных экономических явлениях. Интерес у слушателей вызывают темы кредитов, страхования, методов защиты от мошенников. Кроме того, популярностью пользуются такие вопросы, как планирование собственного бюджета, построение бизнеса, использование финансовых сервисов.

## Информирует МВД по РА

## ПОЛИЦИЯ АДЫГЕИ ПРИЗЫВАЕТ ПОТЕРПЕВШИХ ОТ ПРЕСТУПЛЕНИЙ СРОЧНО ОБРАЩАТЬСЯ В ОРГАНЫ ВНУТРЕННИХ ДЕЛ

Постарайтесь запомнить внешность правонарушителя, его одежду, обувь. Обращайте внимание на особые приметы.

Если в отношении вас совершило правонарушение, сообщите об этом в полицию по телефону 02. Звоните в наиболее короткий промежуток времени, так как по горячим следам преступника найти легче. Назовите свои фамилию, имя, отчество и где находитесь. Обязательно дождитесь сотрудников полиции на месте происшествия.

Как можно подробнее и точно изложите все, что с вами

произошло. Чем больше вы вспомните деталей, тем успешнее будет поиск.

Постарайтесь запомнить внешность правонарушителя, его одежду, обувь. Обращайте внимание на наличие особых примет (борода, усы, родимые пятна, наколки, шрамы и т.д.), на анатомические особенности (хромота и т.п.), дефекты речи и прочее.

В случае наличия свидетелей, попросите их подождать вместе с вами прибытия сотрудников полиции. При невозможности очевидцам остаться на месте

происшествия, запишите их полные данные, место жительства или контактный телефон.

Вы вправе обратиться с письменным или устным заявлением в дежурную часть любого отдела внутренних дел, где заявление зарегистрируют, выдадут вам отрывной талон-уведомление и спросят по существу происшествия. Кроме того, вы можете обратиться в ближайший участковый пункт полиции либо к сотрудникам полиции, осуществляющим охрану общественного порядка.

Пресс-служба МВД  
по Республике Адыгея.

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация муниципального образования "Джиджихабльское сельское поселение" информирует о проведении общего собрания собственников земельных долей (пайщиков) с кадастровым номером 01:06:0000000:811, по образованию земельных участков путем выдела в счет доли (долей) вправе общей собственности на земельный участок по адресу: Россия, Республика Адыгея (Адыгея), Тейчежский район, территория бывшего колхоза "Октябрь" (СПК "Рассвет").

Повестка дня: "Образование земельных участков путем выде-

ла в счет доли (долей) вправе общей собственности на земельный участок".

Собрание состоится 6 ноября 2020 г в 10 часов 00 минут по адресу: РА, Тейчежский район, а.Джиджихабль, ул.Красная, 34, в здании ЦНК (РДК).

При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие наличие доли (долей) в праве собственности на земельный участок.

**ИЗВЕЩЕНИЕ О МЕСТЕ И ПОРЯДКЕ ОЗНАКОМЛЕНИЯ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Мугу Русланом Борисовичем (№

квалификационного аттестата кадастрового инженера 01-12-154), Почтовый адрес: Республика Адыгея, Тейчежский район, а.Понежукай, ул.Октябрьская, 21, тел. 8-918-017-01-01, адрес электронной почты (mugurusik@mail.ru), страховое свидетельство государственно-пенсионного страхования 112-500-202 69, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 18918, являющегося членом Ассоциации саморегулируемой организации "Объединение кадастровых инженеров". А СРО "ОКИ" № 1860 от 02.03.2016г., выполняются работы по подготовке проекта межевания по образованию земельных участков путем выдела в счет

доли (долей) вправе общей собственности на земельный участок расположенный по адресу: Россия, Республика Адыгея (Адыгея), Тейчежский район, территория бывшего колхоза "Октябрь" (СПК "Рассвет"), с кадастровым номером 01:06:0000000:811

Заказчиком кадастровых работ является: Хашханок Шамсет Джухаровна. Почтовый адрес: Республика Адыгея, г. Адыгейск, ул. М. Горького, 27,кв.26.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования ме-

стоположения земельных участков выделяемых в счет земельной доли состоится 6 ноября 2020 г в 10 часов 00 минут по адресу: РА, Тейчежский район, а.Джиджихабль, ул.Красная, 34, в здании ЦНК (РДК).

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: РА, Тейчежский район, Понежукай ул. Октябрьская, 21.

Возражения по проекту межевания и направления заинтересованным лицам предложений о доработке проекта межевания принимаются с 23 сентября 2020 г. по 5 ноября 2020 г. с 8 часов 00 минут по 17 часов 00 минут по

адресу: РА, Тейчежский район, а. Понежукай ул. Октябрьская, 21. При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие наличие доли (долей) вправе собственности на земельный участок.

Отпечатано в ОАО «Полиграф - Юг»

385000. г. Майкоп,  
ул.Пионерская, 268.

Подписано в печать в 17 часов.

По графику – в 17 часов.

Заказ Индекс П 1283

Тираж 1280 t.vest@yandex.ru

Учредитель: Администрация муниципального образования «Тейчежский район» Республики Адыгея

Гл.редактор Ю.Ш.Хакуй.

**ТЕУЧЕЖСКИЕ ВЕСТИ**

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Краснодарскому краю и Республике Адыгея (Адыгея)

Регистрационный номер  
ПИ № ТУ 23-00478

**Издатель:** Администрация муниципального образования «Тейчежский район».

Адрес: 385230, Республика Адыгея, Тейчежский район, а.Понежукай, ул.Октябрьская, 33

Адрес редакции: 385230, а. Понежукай,  
ул. Ленина, 71А Телефон: 9-73-60

Позиция редакции может не совпадать с точкой зрения нештатных авторов. Газета выходит по средам и субботам. Ответственность за содержание рекламы несут авторы.

РЕДАКЦИЯ НЕ ВСТУПАЕТ В ПЕРЕПИСКУ С АВТОРАМИ. РУКОПИСИ НЕ РЕЦЕНЗИРУЮТСЯ И НЕ ВОЗВРАЩАЮТСЯ. АВТОРСКИЕ МАТЕРИАЛЫ СВЫШЕ 5 МАШИНОПИСНЫХ ЛИСТОВ НЕ РАССматриваются и не публикуются.

## Здоровье населения

## ПРОФИЛАКТИКА ГРИППА И ОРВИ

Грипп – острая респираторная вирусная инфекция, которая имеет всемирное распространение, поражает все возрастные группы людей. Грипп и ОРВИ составляют 95% всей инфекционной заболеваемости. На вопросы по профилактике гриппа и ОРВИ отвечает главный врач Ф.Тлехас.

Как происходит заражение?

Попадая на слизистую оболочку верхних дыхательных путей, вирус внедряется в их эпителиальные клетки, проникает в кровь и вызывает интоксикацию. Создаются условия для активизации других видов бактерий, а также для проникновения извне новых бактерий, вызывающих вторичную инфекцию - пневмонию, бронхит, отит, обострение хронических заболеваний, могут пострадать сердце, суставы.

Кто является источником инфекции?

Единственным источником и распространителем инфекции является больной человек. Основным путем распространения вирусов гриппа от человека к человеку считается воздушно-капельное заражение при разговоре, кашле, чихании. Распространение вирусов гриппа может происходить и контактно-бытовым путем при несоблюдении за болевшим и окружающими его лицами правил личной гигиены, в том числе пользовании общими предметами ухода (полотенце, носовые платки, посуда и др.), не подвергающимися обработке и дезинфекции. Необходимо помнить, что инфекция легко передается через грязные руки. Специальные наблюдения показали, что руки до 300 раз в день контактируют с отделяемым из носа и глаз, со слюной. При рукожатии, через дверные ручки, другие предметы вирусы переходят на руки здоровых, а оттуда к ним в нос, глаза, рот.

Как проявляется грипп?

В типичных случаях болезнь начинается внезапно: повышается температура до 38 - 40 градусов, появляется озноб, сильная головная боль, головокружение, боль в глазных яблоках и мышцах, слезотечение и резь в глазах.

Что делать, если вы заболели?

При первых симптомах необходимо обратиться к врачу. Соблюдайте постельный режим и следуйте всем рекомендациям врача. Самолечение при гриппе недопустимо. Ведь предугадать течение гриппа невозможно, а осложнения могут быть самыми различными.

Как защитить себя от гриппа?

Самое эффективное средство в профилактике гриппа - вакцинация. В вакцинации нуждается каждый человек, заботящийся о своем здоровье и здоровье окружающих. 70-80% провакцированных сотрудников в коллективе создают иммунную прослойку, которая надежно защищает от гриппа. Своевременная вакцинация снижает заболеваемость гриппом в несколько раз, смягчает течение болезни, сокращает ее длительность, предотвращает осложнения. Прививку от гриппа лучше всего делать в сентябре-октябре, когда эпидемия еще не началась. Иммунитет вырабатывается примерно 2 недели.

Как проходит вакцинация в Тейчежском районе?

Нельзя не отметить что жители Тейчежского района как и в прошлые годы активно начали вакцинироваться. На сегодняшний день мы уже получили в достаточном количестве вакцины Флю-М, Совигрипп для взрослых и детей. Активно начата вакцинация в поликлинике а. Понежукай, врачебных амбулаториях и ФАПов. Привито более 1500 взрослых и детей.

Можно ли прививаться в период пандемии COVID 19?

Не просто можно, но и нужно. Прививка от гриппа позволит или совсем не заболеть гриппом, или не болеть им в тяжелой форме и исключит двойную инфекцию, заболевание одновременно гриппом и новой коронавирусной инфекцией. Доподлинно на сегодняшний день не известно когда будет вакцина против COVID 19, но точно известно что одновременное заражение вирусом гриппа и новой коронавирусной инфекцией приведет к тяжелым осложнениям.

И в завершении дорогие жители района хочется пожелать всем нам крепкого здоровья, не терять веру в медицину и отнести серьезно к своему здоровью.

## БЕРЕГИТЕ ЛЕС ОТ ПОЖАРОВ!