ОБЩЕСТВЕННО- ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА ТЕУЧЕЖСКОГО РАЙОНА

ТЕУЧЕЖСКИЕ ВЕСТИ

июнь
9
среда
2021

ВЫХОДИТ С 25 АПРЕЛЯ 2001 ГОДА 47 (2102) ЦЕНА СВОБОДНАЯ №47

http://teuchvesty.ru Выходит по средам и субботам instagram:gazeta_teuchezskie_vesti_ 12+

Главным событием Петербургского международного экономического форума стало пленарное заседание, на котором выступил Владимир Владимирович Путин.

Решения и инициативы Президента РФ, озвученные в Послании и на форуме, открывают новые возможности для развития экономики в регионах страны.

МУРАТ КУМПИПОВ: «ДОСТИГНУТЫЕ НА ПМЭФ СОГЛАШЕНИЯ ДАДУТ НОВЫЙ ИМПУЛЬС ДЕЛОВОЙ АКТИВНОСТИ РЕГИОНА»

4 июня в рамках Петербургского международного экономического форума состоялось пленарное заседание, на котором выступил Президент РФ Владимир Путин. Участие в заседании принял Глава Адыгеи Мурат Кумпилов.

Напомним, главная тема ПМЭФ – «Снова вместе. Экономика новой реальности». Президент РФ подчеркнул, что в этом году форум стал первым крупным международным деловым событием после перерыва из-за пандемии и является хорошей возможностью перезапустить многие экономические процессы.

«Несмотря на глубину прошлогоднего спада, который, по мнению экспертов, оказался самым большим со времён Второй мировой войны, уже можно с уверенностью говорить, что мировая экономика возвращается к нормальной жизни», – отметил Владимир Путин.

Глава государства отдельно остановился на вкладе России в борьбу с коронавирусом и напомнил, что российская вакцина признана самой безопасной и самой эффективной.

«Пандемия показала, насколько мы уязвимы. При этом она подтолкнула к развитию высокотехнологичные виды производства. Самое главное – мы осознали, что высшей ценностью является здоровье и человеческое общение. Исходя из этого мы и должны строить свое будущее», – отметил Владимир Путин.

По словам Президента РФ, во всем мире в периоды кризисов доля государства в экономике растет, и Россия должна двигаться в сторону дальнейшей приватизации в экономике. Глава государства сообщил об этапах строительства «Северного потока – 2» и заявил о готовности в дальнейшем реализовывать с европейскими и другими партнёрами подобные высокотехнологичные проекты.

Значительная часть выступления была посвящена внутренней деловой повестке. Владимир Путин подчеркнул, что оперативные меры поддержки в период пандемии позволили сохранить миллионы рабочих мест. Президент поручил усилить программы содействия занятости в регионах. Также Президент РФ озвучил инициативу продления программы льготной ипотеки во всех субъектах России до 1 июля 2022 года, установив ставку по ней в размере 7%. Кроме того, глава государства предложил запустить новый механизм поддержки кредитования МСП в 2021 году. Есть резервы и для упрощения требований в российской строительной отрасли. Предложенный главой государства пилотный проект для компаний общепита призван облегчить их переход на общий налоговый режим. По словам Владимира Путина, малый и средний бизнес в России должен быть освобожден от избыточного антимонопольного контроля.

«Очевидно, что сейчас, на этапе посткризисного восстановления, важно не только выйти на устойчивую траекторию качественного роста, но и использовать открывающиеся возможности, эффективно развивать свои конкурентные преимущества, научный и технологический потенциал. И при этом крайне значимо сохранить, укрепить деловые, инвестиционные связи между странами», – отметил Владимир Путин.

Президент страны также поблагодарил субъекты Федерации, «которые в сложнейших условиях эпидемии, требующих предельной концентрации ресурсов и внимания, не взяли, что называется, паузу в этой работе, не ссылались на обстоятельства, а продолжили работать над улучшением делового климата, вели диалог с бизнесом, привлекали новых инвесторов. Такие регионы заслуженно получили высокие оценки Национального рейтинга инвестиционного климата».

Напомним, за год Адыгея поднялась в рейтинге с 36 на 11 место, войдя в двадцатку лучших регионов страны по состоянию инвестиционного климата.

По итогам участия в пленарном заседании Мурат Кумпилов отметил значимость Петербургского международного экономического форума для деловой активности регионов после вынужденных ограничений в связи с пандемией коронавируса.

Глава Адыгеи отметил, что решения, инициативы Президента РФ, озвученные в Послании и сегодня на форуме, открывают новые возможности для совершенствования региональной экономической модели.

«Сегодня мы находимся в конкурентной среде, каждый субъект стремится привлечь инвесторов. Мы сумели улучшить результаты по созданию благоприятного климата, заняли 11 место в Национальном рейтинге. Важно продолжать эту работу, использовать все инструменты, чтобы усиливать деловую и инвестиционную активность республики. Поэтому форум был крайне полезным, и участие в нем нашей делегации принесло свои результаты. Мы провели ряд продуктивных переговоров с деловыми партнерами, потенциальными инвесторами. Получили много ценной информации и рекомендаций по тому, как действовать в новых условиях. Обменялись опытом работы с другими регионами, интересовались лучшими практиками. Ожидаем эффект от достигнутых на форуме соглашений. Мы должны добиваться полной отдачи от предпринимаемых шагов и вкладываемых средств», – отметил Мурат Кумпилов.

Сейчас в Адыгее реализуется 25 инвестпроектов с общим объемом заявленных вложений около 36 миллиардов рублей. Перспективы увеличения объема инвестиций регион связывает с результатами работы на ПМЭФ-2021, выполнением всех поручений Президента РФ и последовательной работой в рамках Стратегии развития республики.

«При этом стимулом к дальнейшему привлечению инвестиций станет работа по созданию туристского кластера, индустриального парка, которые дают возможность реализовать ряд других бизнес-идей. А за этими проектами – рост экономики, новые рабочие места», – подчеркнул Мурат Кумпилов.

Пресс-служба Главы РА.

РАЙОН ЗАНЯЛ ПЕРВОЕ МЕСТО

В период с 12.04.21 г. по 15.05.21 г. при поддержке Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Адыгея и краудфандинг проекта «Подари Дерево» www.подари-дерево.рф в муниципалитетах Республике Адыгея был проведен Всероссийский Эко-марафон ПЕРЕРАБОТКА «Сдай макулатуру – спаси дерево».



Акция прошла в виде соревнований между районами и городами республики. Жители района, в основном школьники, собрали 3570 кг макулатуры, и заняли 1 место в РА. Всего по итогам акции было собрано 9350 кг макулатуры.

Всем участникам акции выданы благодарности и сертификаты на посадку саженцев. Осенью 2021 года будет осуществлена доставка саженцев каждому участнику. Кроме того всем, кто сдал 1 000 кг и более, выплачены премии на сумму 14972 рубля.

Экомарафон направлен на уменьшение количества мусора на полигонах и заботу о сохранении природных ресурсов нашей страны. В результате акции спасено от вырубки 93 дерева, сэкономлено 9,4 МВт энергии и сохранено 187 м^3 воды!

Руководитель федерального Экопроекта С.Скоробогатов в Благодарственном письме на имя главы района А.Ш.Хачмамука выразил искреннюю благодарность и признательность за оказание информационной и имиджевой поддержки акции.

– Надеемся на сохранение сложившихся деловых и дружеских отношений, а также на дальнейшее сотрудничество.

Спасибо всем, кто вносит вклад в дело сохранения окружающей среды, говорится в письме.

Со 2 по 5 июня прошел 24-й Петербургский международный экономический форум (ПМЭФ-2021). В этом году его посетили 13 тыс. участников. Было заключено около 800 сделок на общую сумму 3,8 трлн руб.

РОССИЯ БЫПА, ЕСТЬ И БУДЕТ!

Владимир Путин на полях XXIV Петербургского международного экономического форума встретился с руководителями ведущих мировых информационных агентств.

Президент заявил, что ни Советский Союз, ни Россия никогда не соглашались на передачу Японии четырех южных Курильских островов.

“Японская позиция, она очень часто менялась, начиная с 1956 года, где речь шла о двух островах. Потом мы по вашей инициативе, по японской инициативе, вообще прекратили какие бы то ни было разговоры об этой части Курильской гряды. Потом мы возобновили по просьбе японской стороны. Речь шла о двух островах. После этого японская позиция опять изменилась. Но Россия никогда с этим не соглашалась, и Советский Союз” — подчеркнул В.Путин. Президент отметил, что поправка к Конституции РФ о запрете на отчуждение территорий не означает, что переговоры по мирному договору с Японией должны быть приостановлены.

Говоря об оппозиции, В.Путин отметил, что в России она работает открыто, но любая политическая деятельность должна подчиняться закону. Президент сказал, что политическую систему России можно оценивать поразному, но в целом она “развивается в соответствии с уровнем развития российского общества”. “И предоставьте, пожалуйста, нам право самим решать, как организовывать эту часть нашей жизни” — добавил глава государства.



Отвечая на вопрос об отношениях РФ и США, В.Путин сказал, что не Россия загнала отношения в то состояние, в котором они сейчас находятся. “Ведь мы не предприняли ни одного шага первыми в том, что наносило ущерб российско-американским отношениям” — подчеркнул Президент. Он напомнил, что США первыми начали вводить санкции и продолжают это делать по любому поводу, либо без повода вообще. “Только потому, что мы существуем. Но с этим придется смириться. Россия есть, была и будет” — заявил В.Путин.

Президент эмоционально отреагировал на вопрос о том, использует ли Россия свою вакцины против коронавируса как геополитическое оружие.

Это чушь полная! Это просто бред, сапоги всмятку! По-другому и сказать не могу. Эту версию подбрасывают люди, далекие от политики. Бытует мнение, что это по политическим соображениям формулируются обвинения в адрес России” — сказал российский лидер.

ИНВЕСТФОРУМ – 2022 В СОЧИ

Следующий Российский инвестиционный форум в Сочи запланирован на февраль 2022 года, если позволит санитарно-эпидемиологическая обстановка. Об этом в кулуарах Петербургского экономического форума (ПМЭФ) сообщил ТАСС вице-губернатор Краснодарского края Игорь Галась.

Российский инвестиционный форум проводится традиционно в первом квартале года в Сочи. В 2020 году было принято решение отменить мероприятия из-за ситуации с коронавирусом. В начале 2021 года форум также не проводился.

“Он будет проводиться не в этом году, а в начале следующего года. Мы планируем его, надеюсь, санитарно-эпидемиологическая обстановка нам позволит в феврале следующего года его провести. И дальше выйти на плановое проведение”, – сказал И.Галась.

Он уточнил, что при подготовке форума будет учитываться опыт проведения Санкт-Петербургского экономического форума, особенно в части обеспечения эпидбезопасности.

“К февралю, однозначно, история с ковидом не уйдет, поэтому, конечно, опыт ПМЭФ-2021 будет полезен при подготовке”, – отметил вице-губернатор.

ВНИМАНИЮ НАШИХ ЧИТАТЕПЕЙ!

12 июня отмечается День России, объявленный в нашей стране выходным праздничным днем. Согласно производственному календарю РА, из-за совпадения выходного и праздничного дней, следующий рабочий день – это 14 июня – объявляется выходным.

В связи с этим мы информируем наших подписчиков о графике выхода районной газеты “Теучежские вести”. **Вместо 12 июня мы выйдем 11 июня.**

На следующей неделе плановый пропуск номера (16 июня), очередной номер читатели **получат 19 июня.**

Продолжается подписка на “Т.В.” на второе полугодие 2021 года, цена подписки на шесть месяцев минимальна – 330 рублей. До окончания подписной кампании осталось меньше двух недель.

ВЫПИСЫВАЙТЕ И ЧИТАЙТЕ “Т.В.”!

Вести с ПМЭФ

ЗАКЛЮЧЕНО СОГЛАШЕНИЕ ПО ЭКОКУРОРТУ «ПАГОНАКИ»

3 июня 2021 года в рамках Петербургского международного экономического форума заключено соглашение о намерениях между Кабинетом министров РА и НАО «Красная Поляна» по созданию на территории Республики Адыгея масштабного инвестиционного проекта (объекта регионального значения) «Всесезонный горный экокурорт «Лагонаки».

Подписи под документом поставили Глава РА Мурат Кумпилов и генеральный директор НАО «Красная Поляна» Андрей Круковский. В церемонии подписания приняли участие акционер НАО «Красная Поляна» Александр Ткачев, заместитель премьер-министра РА – официальный представитель Республики Адыгея при Президенте РФ Мурат Тхакушинов, министр экономического развития и торговли РА Заур Шеуджен.

Подписание соглашения стало одним из результатов последовательной деятельности региона по развитию рекреационных возможностей на части территории Лагонакского нагорья. Проводилась совместная работа с федеральным центром, Кавказским государственным природным биосферным заповедником, общественными природоохранными организациями. В результате Председатель Правительства РФ Михаил Мишустин в этом году подписал распоряжение о создании Лагонакского биосферного полигона.

Напомним, ранее территория полигона была вовлечена в сельскохозяйственную деятельность и использовалась для выпаса скота. В 1992 году данный участок плато был передан Правительством Адыгеи Кавказскому заповеднику как раз с целью создания биосферного полигона, в том числе для использования в рекреационных целях.

Теперь этот процесс завершен. Создание полигона дает возможность развивать здесь современную, безопасную для окружающей среды туристскую инфраструктуру. Для этого между Кабмином РА и НАО «Красная Поляна» заключено соглашение. Кроме того, в конце мая на Координационном совете по экономической политике РА проект создания экокурорта получил статус масштабного, что предполагает ряд преференций.

Аспекты реализации данного проекта были обсуждены в ходе переговоров на Петербургском международном экономическом форуме. Было обращено внимание на то, что курорт не планируется создавать на территории Всемирного природного наследия ЮНЕСКО.

Соглашением предусматривается использование Лагонакского нагорья только для строительства 36 км горнолыжных трасс, сноу-парка с различными фигурами и трассой для беговых лыж. Гостиничная инфраструктура будет располагаться за пределами особо охраняемых природных территорий.

Учитывая особенности естественного рельефа местности, экокурорт планируется поделить на следующие зоны функционального назначения: зона комфортного катания, учебный склон, спортивный склон, сноу-парк, зона тюбинга, зона трассы беговых лыж, веревочный городок, виаферрата, нижняя и верхняя деревни. Главный структурный компонент – Верхняя деревня, её создание запланировано вне Кавказского заповедника, в районе перевала Азишский.

Объем инвестиций составит 23 млрд рублей. Кроме того, Адыгея получит 2000 новых рабочих мест, увеличение бюджетных поступлений. Планируется, что проект будет реализован до 2025 года. Он позволит создать без ущерба для окружающей среды современный всесезонный горный экокурорт с посещаемостью не менее 500 000 человек в год.

Стороны отметили стратегическую значимость проекта. Как подчеркнул Глава РА, создание горнолыжного курорта является для региона точкой роста, одним из приоритетов развития не только туризма, но и всей экономики республики.

Реализация проекта также коррелируется со стратегией развития туризма в Российской Федерации до 2035 года, где стоит задача по увеличению рынка горнолыжного туризма в два раза и по росту числа граждан, вовлеченных в горнолыжный туризм, с 1,5 миллионов до 2,5 миллионов человек. При этом Президент России Владимир Путин в Послании Федеральному Собранию указал на важность развития туризма в регионах с учетом сохранения природных богатств. Это же условие является доминантным при создании всесезонного горного экокурорта «Лагонаки».

«Учитывая наш рекреационный потенциал, есть заинтересованность в создании горнолыжного курорта и у инвесторов, которые уже имеют опыт реализации подобных проектов. Но мы, в свою очередь, всегда заявляли, что исходим из необходимости устойчивого развития территории без ущерба для природы, с сохранением экологического благополучия региона», – отметил Мурат Кумпилов.

В частности, в соответствии с рекомендациями ЮНЕСКО уточнены границы объекта Всемирного наследия. Материалы переданы в Центр Всемирного природного наследия ЮНЕСКО. При реализации проекта будет установлен режим охраны биосферного полигона и определены конкретные участки для возможного их использования в рекреационных целях.

«Этот проект – результат совместного поиска решений. Мы хотим доказать, что можно развивать туризм рядом с охраняемыми территориями, без ущерба для природы. Это будет уникальный курорт, который сможет принимать туристов не только зимой, но и летом. Его особенность – в рельефе: высокогорье, но при отсутствии крутых склонов позволяет создать трассы для катания и начинающих, и опытных лыжников, организовать семейный отдых. Согласно нашим планам развития, «Красная поляна» и «Лагонаки» будут органично дополнять друг друга. Впоследствии мы ожидаем увеличение в Адыгее туристского потока до миллиона человек в год», – сказал Андрей Круковский .



Генеральный директор НАО «Красная Поляна» добавил, что реализация проекта будет вестись в тесном взаимодействии с дирекцией Кавказского заповедника и общественностью.

«Организация туризма на новых территориях будет происходить с неукоснительным исполнением требований экологического и природоохранного законодательства. Мы будем развивать экологический, культурно-познавательный, гастрономический и агротуризм, которые позволяют сохранять уникальные экосистемы Адыгеи», – отметил Глава РА.

Одновременно в республике уделяется серьезное внимание развитию туристской инфраструктуры на всей горной территории. Благодаря этому комплексному подходу, в горных поселках появились дороги, централизованное водо- и газоснабжение. Ведется большая работа и по обеспечению транспортной доступности к курорту. В этом году завершается реконструкция автодороги «Даховская – плато Лагонаки». Продолжается строительство новой дороги «Гузерипль – Лагонаки», которая закольцует туристские маршруты от п. Гузерипль к плато Лагонаки.

«В целом мы комплексно работаем над созданием удобной и комфортной инфраструктуры при выполнении главной составляющей – сохранение нашей красивейшей природы и экологического благополучия», – отметил Мурат Кумпилов.

Пресс-служба Главы РА.

Навстречу выборам — Дела партийные

УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ СПИСКА ПАРТИИ “ЕДИНАЯ РОССИЯ”

В «Единой России» подвели итоги предварительного голосования. Федеральный оргкомитет утвердил проект списка партии на выборах в Госдуму.

В списке кандидаты расположены в порядке убывания отданного за них количества голосов, отметил председатель федерального оргкомитета процедуры, сенатор **Александр Карелин.**

«Список будет утвержден уже на Съезде. С разбивкой на общефедеральную группу и ее региональные части», — сказал Александр Карелин.

С общефедеральной частью списка можно ознакомиться здесь, по одномандатным округам — по этой ссылке.

Он отметил, что прошедшее предварительное голосование поставило абсолютный рекорд по количеству людей, которые захотели принять в нем участие — 11,8 млн человек отдали свои голоса. Это сильно превосходит показатели 2016 года.

«Ни до, ни после, да и зная опыт других стран, где проводится предварительное голосование, таких показателей не было достигнуто», — подчеркнул председатель федерального оргкомитета.

Самая большая активность на электронном голосовании зафиксирована в Санкт-Петербурге, Свердловской области и Краснодарском крае. Явку более 20% относительно общего числа избирателей на счетные участки показали Республика Тыва, Крым, Брянская область, Чеченская Республика и Республика Дагестан, а также Ямало-Ненецкий автономный округ, отметил Александр Карелин.

Участие в борьбе за право баллотироваться на выборы в Госдуму от «Единой России» принимали порядка 5,8 тысяч кандидатов. Это почти в два раза выше аналогичных показателей 2016 года. Конкурс в среднем по стране составил 13 человек на место — фактически в два раза выше, чем пять лет назад. Были и регионы-рекордсмены — к примеру, в одномандатном округе Краснодарского края конкуренция доходила до 25 человек на место. Больше половины (52%) претендентов — беспартийные. Примерно треть кандидатов — волонтеры и общественники.

При этом процедура прошла без значительных нарушений, подчеркнул Александр Карелин. В федеральный оргкомитет предварительного голосования Единой России поступило 98 жалоб, связанных с работой в регионах. Еще 54 — на федеральном уровне. Это кратно меньше в сравнении с 2016 годом. Основная масса из них уже рассмотрена.

«Не все мотивированы, сразу признаюсь. Где-то жаловались на невозможность посчитать на участках счетных, но когда смотрим дату и время подачи, то это происходит в период, когда еще участок работал —16-17 часов», — сказал Александр Карелин.

На рассмотрении остается одна жалоба, подчеркнул Александр Карелин.

«Одна жалоба передана в конфликтную комиссию. До Съезда по ней будет проведена работа и подготовлен доклад Председателю партии Дмитрию Медведеву», — отметил руководитель федерального оргкомитета.

«Общая явка по республике составила более 73 тысяч избирателей, из них электронно проголосовали более 14 тысяч человек, а 59 тысяч очно», - прокомментировал председатель Адыгейского оргкомитета по проведению предварительного голосования Рамазан Афашагов.

Предварительное голосование «Единой России» проходило с 24 по 30 мая онлайн во всех субъектах РФ, а в 42 регионах еще и очно на избирательных участках. Явка избирателей составила почти 12 млн человек, в качестве кандидатов только на участие в выборах в Госдуму от партии заявились почти 6 тысяч человек. Лишь каждый четвертый из них — действующий депутат. Списки кандидатов, которые представят партию на выборах в Госдуму, утвердят на Съезде 19 июня в Москве.



ДЕКАДА “РУССКАЯ КЛАССИКА – БИБЛИОТЕКАМ”

Молодогвардейцы Адыгеи присоединились к декаде «Русская классика – библиотекам».

27 мая, в Общероссийский день библиотек, партия «Единая Россия» дала старт декаде «Русская классика – библиотекам». Акция посвящена помощи сельским библиотекам и библиотекам малых городов в комплектовании книжных фондов.

«В прошлом году в Адыгее мы начали реализацию акции «Библиотека на дому» и доставляли книги из библиотек читателям, соблюдающим режим самоизоляции, на дом. Акция пользовалась спросом и до сих пор у нас есть люди пожилого возраста кому мы продолжаем доставлять книги на разную тематику. Сейчас мы понимаем, как важна поддержка для сельских библиотек, поэтому с активистами решили подключиться к данной акции и помочь в формировании книжных фондов», — отметила руководитель Адыгейского регионального отделения ВОО «Молодая Гвардия Единой России», депутат города Майкопа Асета Берзегова.



В сборе литературы для сельских библиотек могут принять участие все желающие. Новые книги в хорошем состоянии и всевозможных жанров — от русской классики до энциклопедической литературы можно приносить в местные отделения «Единой России» и «Молодой Гвардии», а также в Региональную общественную приемную партии в Майкопе.

Помощь малым библиотекам – хорошая традиция партии «Единая Россия», которая более десяти лет проводит акции по передаче книг для сельских и городских библиотек. В них принимают участие депутаты и рядовые члены Партии, дружественные общественные организации, неравнодушные люди.

СУЩЕСТВЕННО УЛУЧШЕНЫ ПОЗИЦИИ В НАЦИОНАЛЬНОМ РЕЙТИНГЕ

На Петербургском международном экономическом форуме (ПМЭФ-2021) представлены результаты Национального рейтинга АСИ, демонстрирующего состояние инвестиционного климата в субъектах РФ. Адыгея вошла в ТОП-20 регионов-лидеров рейтинга.

«Национальный рейтинг является отражением эффективности применения комплекса мер поддержки бизнеса в субъектах Российской Федерации. Презентация Рейтинга на полях Петербургского международного экономического форума позволяет продемонстрировать лучшие практики регионов по стимулированию бизнес-активности, обменяться опытом по реализации ключевых инвестиционных проектов. Для региональных властей Национальный рейтинг состояния инвестиционного климата является дополнительным стимулом для создания благоприятных условий для предпринимателей», – отметил первый заместитель Председателя Правительства Российской Федерации Андрей Белоусов.

«Ежегодно мы фиксируем, что у регионов-лидеров растет и объем привлеченных инвестиций. Бизнес идет туда, где создаются для него условия, где региональное руководство открыто к диалогу. В этом есть и заслуга Рейтинга, мотивирующего управленческие команды к постоянным изменениям», – отметила генеральный директор АСИ Светлана Чупшева.

В ходе исследования, основанного на опросах предпринимательского сообщества, оценивались усилия региональных управленческих команд по созданию благоприятных условий ведения бизнеса. Светлана Чупшева отметила, что 40 из 85 регионов улучшили средний индекс по всем показателям. Значительно сократились сроки подключения новых предприятий к инфраструктуре, снизилось административное давление на бизнес, предприниматели отмечают доступность арендных площадей и кредитов.

Это касается и Адыгеи. Несмотря на пандемию, органами власти республики были приняты эффективные меры для повышения инвестиционной привлекательности региона, которые позволили республике существенно улучшить свои позиции в Национальном рейтинге. **За год Адыгея поднялась с 36 на 11 место, войдя в двадцатку лучших регионов страны по состоянию инвестиционного климата.**

Напомним, Республика Адыгея также вошла в тройку регионов-лидеров с наименьшим давлением на бизнес со стороны контрольно-надзорных органов. Об этом говорится в исследовании «Индекс административного давления», которое представил Президенту РФ Владимиру Путину бизнес-омбудсмен Борис Титов.

Комментируя итоги Национального рейтинга АСИ, Глава РА Мурат Кумпилов отметил, что у республики высокий инвестиционный потенциал, и его развитие будет продолжено в соответствии с поставленными Президентом РФ задачами. Как подчеркнул Владимир Путин в Послании, государство будет поощрять предпринимательскую инициативу, стимулировать частные инвестиции через снижение рисков ведения бизнеса.

При выполнении данных задач Адыгея опирается на национальные проекты, госпрограммы, все возможные инструменты, предоставляемые федеральным центром, а также учитывает рекомендации АСИ. Особое значение эта работа приобрела в период пандемии. В прошлом году руководство страны предложило целый пакет экстренных мер поддержки наиболее пострадавших отраслей. В Адыгее они были дополнены региональными мерами.

«Экономическая политика давно выстраивается и корректируется с учетом мнения представителей бизнеса. Мы вместе улучшаем механизмы госрегулирования предпринимательства, совершенствуем меры поддержки», – подчеркнул Мурат Кумпилов.

В регионе с позапрошлого года действует Центр поддержки предпринимательства РА, на площадке которого размещается Центр «Мой бизнес». Здесь в одном месте сосредоточены практически все виды и направления поддержки предпринимателей, что делает услуги удобными и доступными. В республике для сокращения сроков проведения подготовительных, согласовательных и разрешительных процедур предусмотрена система сопровождения инвестиционных проектов по принципу одного окна. Этот режим может быть задействован на любой стадии реализации проекта. С 2017 года по 2020 год данный механизм применялся при реализации 13 инвестпроектов.

Глава Адыгеи подчеркнул, что все вводимые меры работают на развитие инвестпотенциала. За последние пять лет (2016 - 2020 гг.) в экономику региона вложено около 150 млрд рублей инвестиций.

Пресс-служба Главы РА.

(Подробные материалы Пресс-службы Главы РА размещены на официальном сайте нашей газеты **https://teuchvesty.ru**)

ЗДРАВСТВУЙ, ЛЕТО КРАСНОЕ!





5 июня открыли свои двери восемь лагерей с дневным пребыванием детей на базе общеобразовательных учреждений Теучежского района для 368 ребят. Предусмотрена работа комнат и клубов летнего отдыха на базе школ, где не будут работать лагеря с дневным пребыванием. Смена продлится с 5 по 25 июня. К деятельности в лагерях подключены педагоги дополнительного образования МБОУ ДО «ЦДТ Теучежского района РА» и МБОУ ДО «ДЮСШ Теучежского района РА», работники отдела физической культуры и спорта администрации МО «Теучежский район», работники Управления культуры.

Организация оздоровительных лагерей с дневным пребыванием детей на базе школ – интересная и важная форма работы с детьми во время летних каникул.

В каждом лагере разработана разноплановая воспитательная программа, куда входят спортивно-оздоровительные, гражданско-патриотические, эколого-краеведческие, научно-познавательные мероприятия.

Ребята, пусть лагерная смена пройдёт весело и интересно!

Полиция Адыгеи напоминает родителям об основных правилах поведения ребенка на улице

В последнее время в сети Интернет периодически появляется информация о преследовании детей на улицах, в подъездах многоквартирных домов и других общественных местах. При этом упоминаются самые различные регионы.

МВД по Республике Адыгея напоминает родителям о главных правилах, которые должен помнить ребенок, находясь один на улице:

– необходимо всегда выбирать маршрут только по хорошо освещенным улицам и желательно с большой проходимостью;

– посещать учебные и образовательные учреждения не в одиночку, а со своими сверстниками;

– ни в коем случае не вести никаких разговоров и не принимать предложений, а также подарков от посторонних лиц;

– стараться не оставаться с незнакомыми в закрытых помещениях (подъездах, лифтах);

– демонстративно не показывать материально-финансовые ценности (деньги, дорогие гаджеты, украшения и т.п.).

В случае экстренной ситуации или явного преследования – надо бежать в сторону людей, кричать, звать на помощь.

Если подобная ситуация возникла в подъезде многоквартирного дома – стучать в двери и нажимать на звонки.

МВД по Республике Адыгея просит родителей в обязательном порядке довести данную памятку до своих детей.

Важно также объяснить ребенку, что в случае малейших опасений – необходимо незамедлительно позвонить родителям или в полицию по телефону 02 (с мобильного – 102).

СЕССИЯ РАЙСОВЕТА

На прошлой неделе в актовом зале администрации района состоялась 33 - я сессия Теучежского районного Совета народных депутатов. В работе сессии райсовета приняли участие глава района А. Ш. Хачмамук, заместители главы, главы поселений района, начальники управлений и отделов, представители правоохранительных органов. Вёл сессию райсовета председатель Совета А. К. Пчегатлук. Депутаты рассмотрели следующую повестку дня:

1. Об исполнении бюджета муниципального образования «Теучежский район» за 2020 год.

Доклад. Удычак А.Г. – начальник финансового управления.

2.Об отчете о деятельности Контрольно-счетной палаты МО «Теучежский район» за 2020 год.

Доклад. Джандар Б.К. – председатель КСП.

3.О даче согласия на передачу имущества из муниципальной собственности муниципального образования «Теучежский район» в муниципальную собственность МО «Вочепшийское сельское поселение».

4.О даче согласия на передачу имущества из муниципальной собственности муниципального образования «Теучежский район» в муниципальную собственность МО «Джиджихабльское сельское поселение».

5.О даче согласия на списание муниципального имущества муниципального образования «Теучежский район». **Доклады Тхагапсо М.Р.** – начальник отдела имущественных и земельных отношений.

6.О создании условий для организации досуга и обеспечения жителей услугами организаций культуры и спорта. **Доклад. Теучеж М.А.** – начальник управления культуры. **Хабаху А.Б.** – начальник отдела ФК и спорта.

7.О вынесении на публичные слушания проекта решения Совета народных депутатов Теучежского района «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Теучежский район».

Доклад. Тугуз С.К. – главный специалист юридического отдела.

(Материалы сессии райсовета, подлежащие обязательной публикации, будут размещены на страницах газеты «Теучежские вести» и на официальном сайте «Т.В.»).

РФ РА МО «Теучежский район»
РЕШЕНИЕ

О вынесении на публичные слушания проекта решения Совета народных депутатов Теучежского района «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Теучежский район».

Принято Советом народных депутатов Теучежского района на 33 сессии райсовета.

В целях приведения Устава муниципального образования «Теучежский район» в соответствие с требованиями федерального и регионального законодательства, руководствуясь статьями 35, 44 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом муниципального образования «Теучежский район» Совет народных депутатов Теучежского района

решил:

1. Вынести на публичные слушания проект решения Совета народных депутатов Теучежского района «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Теучежский район».
2. Опубликовать проект данного нормативно-правового акта в районной газете «Теучежские вести» в срок до 10 июня 2021 года.
3. Провести публичные слушания по обсуждению проекта решения Совета народных депутатов Теучежского района «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Теучежский район» с участием жителей, представителей предприятий, учреждений, организаций и других заинтересованных сторон 12 июля 2021 года в 10.00 часов в зале заседаний администрации муниципального образования «Теучежский район».
4. Возложить подготовку и проведение публичных слушаний на комитет Совета народных депутатов Теучежского района по вопросам законодательства, законности, правопорядка и местного самоуправления (председатель – Хабрачо Т.Д.).
5. Установить, что предложения граждан по проекту решения Совета народных депутатов Теучежского района «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Теучежский район» принимаются в письменном виде комитетом Совета народных депутатов Теучежского района, уполномоченным по проведению публичных слушаний, с 10 июня 2021 года по 10 июля 2021 года. Предложения будут приниматься по адресу: а. Понежукай, ул. Октябрьская,33, каб.№9 ежедневно с 8.00 до 17.00 часов (кроме выходных).
6. Результаты публичных слушаний опубликовать в районной газете «Теучежские вести».
7. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

Председатель Совета народных депутатов МО "Теучежский район" А.К.Пчегатлук.
Глава Теучежского района А.Ш.Хачмамук.
а. Понежукай 03 июня 2021 года №220.
(Проект решения размещен на 4 стр. номера).

РФ РА МО "Теучежский район"
РЕШЕНИЕ

Об исполнении бюджета муниципального образования «Теучежский район» за 2020 год

Принято СНД Теучежского района на 33 сессии

На основании Бюджетного кодекса и Положения о Бюджетном процессе муниципального образования «Теучежский район» Совет народных депутатов Теучежского района **Р Е Ш И Л:**

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета муниципального образования «Теучежский район» за 2020 год по доходам в сумме 521740,5 тыс. рублей, исполнение составляет 99,2%, и по расходам в сумме 523498,8 рублей, исполнение составляет 96,2%.
2. Утвердить исполнение районного бюджета за 2020 год по следующим показателям:

- по доходам районного бюджета за 2020 год согласно приложению №1 к настоящему решению;
- по структуре расходов районного бюджета за 2020 год согласно приложениям №3, 4. 5 к настоящему решению;
- по источникам финансирования дефицита бюджета муниципального образования «Теучежский район» за 2020 год согласно приложению №2 к настоящему решению.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования в районной газете «Теучежские вести».

Председатель Совета народных депутатов МО "Теучежский район" А.К.Пчегатлук.
Глава Теучежского района А.Ш.Хачмамук.
а.Понежукай 3 июня 2021 года №214

(Приложения к решению размещены на сайте "Т.В.")

проект

РФ РА МО «Теучежский район»

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Теучежский район»

Принято Советом народных депутатов Теучежского района на ____ сессии

В целях приведения Устава муниципального образования «Теучежский район» в соответствие с требованиями федерального и регионального законодательства, руководствуясь статьями 35, 44 Федерального закона от 06.10.2003г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 8 Устава муниципального образования «Теучежский район», Совет народных депутатов муниципального образования «Теучежский район»

РЕШИЛ:

1.Внести в Устав муниципального образования «Теучежский район» следующие изменения и дополнения:

1) часть 4 статьи 4 изложить в следующей редакции:

4. Изменение границ муниципального образования «Теучежский район» осуществляется законом Республики Адыгея в порядке, установленном Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».»;

2) в статье 7:

а) пункт 8 части 1.1 изложить в следующей редакции:

«8) участие в соответствии с федеральным законом в выполнении комплексных кадастровых работ;»;

3) в статье 8 часть 1 дополнить пунктом 16 следующего содержания:

«16) осуществление мероприятий по оказанию помощи лицам, находящимся в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения.»;

4) дополнить статьей 15.1 следующего содержания:

«Статья 15.1. Инициативные проекты

1. В целях реализации мероприятий, имеющих приоритетное значение для жителей муниципального образования или его части, по решению вопросов местного значения или иных вопросов, право решения которых предоставлено органам местного самоуправления, в администрацию муниципального образования может быть внесен инициативный проект. Порядок определения части территории муниципального образования, на которой могут реализовываться инициативные проекты, устанавливается решением Совета народных депутатов.

2. Порядок выдвижения, внесения, обсуждения, рассмотрения инициативных проектов, а также проведения их конкурсного отбора устанавливается решением Совета народных депутатов.

3. Проведение конкурсного отбора инициативных проектов возлагается на коллегиальный орган (комиссию), порядок формирования и деятельности которого определяется решением Совета народных депутатов.»;

5) статью 17 изложить в следующей редакции:

«Статья 17. Собрание граждан

1. Для обсуждения вопросов местного значения, информирования населения о деятельности органов и должностных лиц местного самоуправления муниципального образования «Теучежский район», обсуждения вопросов внесения инициативных проектов и их рассмотрения, могут проводиться собрания граждан.

2. Собрание граждан может проводиться по инициативе населения, Совета народных депутатов, главы муниципального образования.

Собрание, проводимое по инициативе Совета народных депутатов или главы муниципального образования, назначается соответственно Советом народных депутатов или главой муниципального образования.

Собрание граждан, проводимое по инициативе населения, назначается Советом народных депутатов в порядке, установленном настоящим Уставом.

3. Инициатива граждан о назначении собрания граждан для решения вопросов, указанных в части 1 настоящей статьи, оформляется в виде обращения к Совету народных депутатов. В обращении должны быть указаны: а) вопрос (вопросы), предлагаемый (предлагаемые) к рассмотрению на собрании граждан; б) ориентировочная дата и время проведения собрания граждан.

К обращению прилагаются подписные листы по форме, утвержденной Советом народных депутатов.

Подписные листы подписываются инициатором и лицом, осуществляющим сбор подписей, с указанием фамилий, имен, отчеств, серий и номеров паспортов или заменяющих их документов, места жительства и даты подписания.

Собрание по инициативе граждан может проводиться в случае, если за проведение собрания граждан подписалось не менее ста человек, проживающих на части территории муниципального образования.

4. Совет народных депутатов в течение пятнадцати дней со дня поступления обращения о назначении собрания граждан принимает решение о назначении собрания граждан.

В случае принятия решения о назначении собрания граждан Совет народных депутатов принимает решение об утверждении вопроса (вопросов), предлагаемого (предлагаемых) к рассмотрению, дату, время, место проведения собрания, о чем в обязательном порядке уведомляет инициатора назначения собрания граждан и граждан через средства массовой информации заблаговременно, но не позднее, чем за пятнадцать дней до даты проведения собрания.

5. Порядок назначения и проведения собрания граждан, а также полномочия собрания граждан определяются Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», настоящим Уставом и решением Совета народных депутатов.

6. Итоги собрания граждан подлежат официальному опубликованию.»;

6) в статье 18: **а) часть 3** дополнить предложением следующего содержания:

«В опросе граждан по вопросу выявления мнения граждан о поддержке инициативного проекта вправе участвовать жители Теучежского района или его части, в которых предлагается реализовать инициативный проект, достигшие шестнадцатилетнего возраста.»;

б) часть 4 дополнить пунктом 3 следующего содержания: «3) жителей Теучежского района или его части, в которых предлагается реализовать инициативный проект, достигших шестнадцатилетнего возраста, - для выявления мнения граждан о поддержке данного инициативного проекта.»;

в) в части 5 слова «нормативными правовыми актами» заменить словом «решением»; **г) часть 6** исключить;

7) в статье 25:

а) пункт 1 части 1 изложить в следующей редакции:

«1) в случае принятия Советом народных депутатов решения о самороспуске в порядке, установленном настоящим Уставом;»;

б) дополнить частью 1.1 следующего содержания:

«1.1. С инициативой о самороспуске Совета народных депутатов может выступить группа депутатов Совета народных депутатов численностью не менее одной трети от установленной численности депутатов Совета народных депутатов.

Инициатива о самороспуске оформляется письменным заявлением и вносится в Совет народных депутатов в соответствии с Регламентом Совета народных депутатов. Письменное заявление должно содержать предложение о самороспуске с указанием причины самороспуска, сведения об инициаторах (фамилия, имя, отчество), личные подписи инициаторов и даты их внесения.

Продолжительность рассмотрения и обсуждения вопроса о самороспуске Совета народных депутатов должна гарантировать возможность всестороннего и объективного обсуждения всех обстоятельств и обоснований инициативы самороспуска и не может быть менее одного месяца со дня выдвижения инициативы.

Решение о самороспуске считается принятым, если за него проголосовало не менее двух третей от установленной численности депутатов Совета народных депутатов.

В случае отклонения Советом народных депутатов инициативы принятия решения о самороспуске повторная инициатива о самороспуске может быть принята к рассмотрению Советом народных депутатов не ранее чем через три месяца со дня голосования по вопросу о самороспуске. В случае принятия решения о самороспуске Совет народных депутатов исполняет свои полномочия до начала работы Совета народных депутатов нового созыва.»;

8) в статье 31:

а) часть 2 дополнить следующими словами:

«и возглавляет администрацию муниципального образования. Глава муниципального образования исполняет свои полномочия на постоянной основе»;

б) дополнить частью 2.1 следующего содержания:

«2.1. Решение об избрании главы муниципального образования принимается тайным голосованием большинством голосов от установленной численности депутатов Совета народных депутатов.»; **в) часть 4** дополнить абзацем пятым следующего содержания:

«Кандидатом на должность главы муниципального образования может быть зарегистрирован гражданин, который на день проведения конкурса не имеет в соответствии с Федеральным законом от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» ограничений пассивного избирательного права для избрания выборным должностным лицом местного самоуправления.»;

г) дополнить частью 4.1 следующего содержания:

«4.1. Совету народных депутатов для проведения голосования по кандидатурам на должность главы муниципального образования представляется не менее двух зарегистрированных конкурсной комиссией кандидатов.»;

д) часть 5 изложить в следующей редакции:

«5. Вступление в должность главы муниципального образования осуществляется не позднее двух недель со дня его избрания в торжественной обстановке на сессии Совета народных депутатов.

При вступлении в должность глава муниципального образования, положив правую руку на текст настоящего Устава, приносит присягу следующего содержания:

«Я, (фамилия, имя, отчество), вступая в должность главы муниципального образования «Теучежский район», клянусь осуществлять данные мне полномочия исключительно в интересах населения муниципального образования «Теучежский район» в строгом соответствии с Конституцией и законами Российской Федерации, Конституцией и законами Республики Адыгея, Уставом муниципального образования «Теучежский район» и всей своей деятельностью способствовать социально-экономическому развитию и благополучию муниципального образования «Теучежский район».».

Глава муниципального образования считается вступившим в должность с момента принесения присяги.

Вступление в должность главы муниципального образования оформляется решением Совета народных депутатов и не требует голосования депутатов Совета народных депутатов.»;

е) часть 8 изложить в следующей редакции:

«8. В случае временного отсутствия главы муниципального образования или невозможности исполнения им должностных обязанностей, его полномочия в полном объеме осуществляет один из заместителей главы администрации муниципального образования, назначаемый главой муниципального образования.

В случае невозможности издания главой муниципального образования соответствующего правового акта назначение исполняющего обязанности главы муниципального образования осуществляется решением Совета народных депутатов. Решение по данному вопросу принимается простым большинством голосов от установленной численности депутатов Совета народных депутатов.»;

9) статью 32 дополнить частью 3 следующего содержания:

«3. В случае досрочного прекращения полномочий главы муниципального образования либо применения к нему по решению суда мер процессуального принуждения в виде заключения под стражу или временного отстранения от должности его полномочия в полном объеме по решению Совета народных депутатов временно исполняет первый заместитель главы администрации муниципального образования.

В случае невозможности исполнения первым заместителем главы администрации муниципального образования полномочий главы муниципального образования либо в связи с его отсутствием, исполнение полномочий главы муниципального образования решением Совета народных депутатов возлагается на одного из заместителей главы администрации муниципального образования в соответствии с правовым актом администрации муниципального образования о функциональном распределении должностных обязанностей.

Решение по данному вопросу принимается простым большинством голосов от установленной численности депутатов Совета народных депутатов.»;

10) в статье 34 части 4 в первом абзаце слова «утверждаемыми главой муниципального образования» заменить словами «утверждаемыми постановлением администрации муниципального образования»;

11) в статье 49 часть 8.1 изложить в следующей редакции: «7.1. Проекты муниципальных нормативных правовых актов, устанавливающие новые или изменяющие ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, подлежат оценке регулирующего воздействия, проводимой органами местного самоуправления муниципального образования, в порядке, установленном муниципальными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления в соответствии с законом Республики Адыгея, за исключением: 1) проектов нормативных правовых актов Совета народных депутатов, устанавливающих, изменяющих, приостанавливающих, отменяющих местные налоги и сборы; 2) проектов нормативных правовых актов Совета народных депутатов, регулирующих бюджетные правоотношения; 3) проектов нормативных правовых актов, разработанных в целях ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на период действия режимов чрезвычайных ситуаций.»;

12) дополнить статьей 66.1 следующего содержания:

«Статья 66.1. Финансовое и иное обеспечение реализации инициативных проектов

1. Источником финансового обеспечения реализации инициативных проектов, предусмотренных статьей 15.1 настоящего Устава, являются предусмотренные решением о бюджете муниципального образования бюджетные ассигнования на реализацию инициативных проектов, формируемые в том числе с учетом объемов инициативных платежей и (или) межбюджетных трансфертов из бюджета Республики Адыгея, предоставленных в целях финансового обеспечения соответствующих расходных обязательств муниципального образования.

2. Под инициативными платежами понимаются денежные средства граждан, индивидуальных предпринимателей и образованных в соответствии с законодательством Российской Федерации юридических лиц, уплачиваемые на добровольной основе и зачисляемые в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации в бюджет муниципального образования в целях реализации конкретных инициативных проектов.

3. В случае, если инициативный проект не был реализован, инициативные платежи подлежат возврату лицам (в том числе организациям), осуществившим их перечисление в бюджет муниципального образования. В случае образования по итогам реализации инициативного проекта остатка инициативных платежей, не использованных в целях реализации инициативного проекта, указанные платежи подлежат возврату лицам (в том числе организациям), осуществившим их перечисление в бюджет муниципального образования.

Порядок расчета и возврата сумм инициативных платежей, подлежащих возврату лицам (в том числе организациям), осуществившим их перечисление в бюджет муниципального образования, определяется решением Совета народных депутатов.

4. Реализация инициативных проектов может обеспечиваться также в форме добровольного имущественного и (или) трудового участия заинтересованных лиц.»;

13) в статье 75: **а) абзац первый части 4** изложить в следующей редакции:

«4. Устав, муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в Устав подлежат официальному опубликованию после их государственной регистрации и вступают в силу после их официального опубликования. Глава муниципального образования обязан опубликовать зарегистрированные Устав, муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в Устав в течение семи дней со дня поступления из территориального органа уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований уведомления о включении сведений об Уставе, муниципальном правовом акте о внесении изменений в Устав в государственный реестр уставов муниципальных образований Республики Адыгея, предусмотренного частью 6 статьи 4 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований».»;

б) часть 4 дополнить четвертым абзацем следующего содержания:

«Глава муниципального образования в течение десяти дней со дня официального опубликования Устава, муниципального правового акта о внесении изменений в Устав обязан направить в территориальный орган уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований сведения об источнике и о дате официального опубликования Устава, муниципального правового акта о внесении изменений в Устав для включения указанных сведений в государственный реестр уставов муниципальных образований Республики Адыгея.».

2. В соответствии со статьей 3 Федерального закона от 21.07.2005 N 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований» Главе муниципального образования «Теучежский район» в пятнадцатидневный срок со дня принятия настоящего Решения направить настоящее Решение в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Адыгея для проведения государственной регистрации.

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Теучежские вести» после завершения государственной регистрации изменений, внесенных в Устав муниципального образования «Теучежский район».

4. Подпункт «б» пункта 13 настоящего решения вступает в силу с 7 июня 2021 года. Части 2, 3, 4 настоящего решения вступают в силу со дня принятия настоящего решения.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета народных депутатов МО "Теучежский район" А.К.Пчегатлук.

Глава Теучежского района А.Ш.Хачмамук.

а.Понежукай _____ 2021 года №___

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона

на право заключения договора аренды земельного участка категории "земли сельскохозяйственного назначения" сроком на 10 (десять) лет с кадастровым номером 01:06:2700006:378, площадью 43213кв.м., расположенного по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, Габукайское сельское поселение, с разрешенным использованием: осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур.

1. Организатор торгов (организатор аукциона) - Администрация муниципального образования "Теучежский район". Место нахождения- 385230, Российская Федерация, Республика Адыгея, Теучежский район, а. Понежукай, ул. Октябрьская, 33, контактного телефона: 8 (87772) 9-77-09.

2. Реквизиты решения о проведение аукциона: постановлением администрации муниципального образования "Теучежский район" от 25.05.2021г. №188 "О проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка категории "земли сельскохозяйственного назначения" сроком на 10 (десять) лет с кадастровым номером 01:06:2700006:378, площадью 43213кв.м., расположенного по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, Габукайское сельское поселение, с разрешенным использованием: осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур".

3. Уполномоченный орган: Комиссия по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договор доверительного управления имуществом, иных договоров предусматривающих переход прав владения и (или) пользования имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования "Теучежский район".

4. Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка категории "земли сельскохозяйственного назначения" сроком на 10 (десять) лет с кадастровым номером 01:06:2700006:378, площадью 43213кв.м., расположенного по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, Габукайское сельское поселение, с разрешенным использованием: осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур.

Границы участка: земельный участок расположен в кадастровом квартале 01:06:2700006.

Ограничений (обременений) на земельном участке: нет.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: не предусматривается.

5. Форма проведения аукциона: открытый по составу участников, закрытый по форме подачи предложения о цене (годовая арендная плата).

6. Начальная цена - 14226 (четырнадцать тысячи двести двадцать шесть) рублей.

Начальная цена предмета аукциона определена на основании пункта 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, постановления Кабинета Министров Республики Адыгея от 2 апреля 2008 г. N 56 "О Порядке определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в аренду без торгов".

7. Задаток в размере 100% от начальной стоимости - 14226 (четырнадцать тысячи двести двадцать шесть) рублей.

8. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: "11" июня 2021г., Теучежский район, а.Понежукай, ул.Октябрьская, 33, каб.20.

9. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: "29" июля 2021г. Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются по рабочим дням с 09:00 до 16:00 (перерыв с 12:00 до 13:00), по пятницам и предпраздничным дням с 9:00 до 15:00 (перерыв с 12:00 до 13:00) по московскому времени.

10. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: "30" июля 2021г. в 14:20 по месту проведения аукциона.

11. Дата, время и место проведения аукциона: "03" августа 2021г. в 11ч.00мин., Теучежский район, а.Понежукай, ул.Октябрьская, 33, актовый зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

12. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной в аукционной документации форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

-копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

-надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

-документы, подтверждающие внесение задатка.

Одновременно с заявкой Претенденты представляют предложения о размере ежегодной арендной платы за земельный участок в запечатанном конверте.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Реквизиты для перечисления задатка: УФК по Республике Адыгея (Администрация муниципального образования "Теучежский район" л/сч. 05763002120) Отделение - НБ Республика Адыгея// УФК по Республике Адыгея, БИК 017908101, р/с 03232643796330007600, КПП 010701001, ИНН 0107007270, ОКТМО 79633430.

Внесение суммы задатка третьими лицами не является оплатой задатка. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме заявителя, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет опись представленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы, подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заверяющего.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

13. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

14. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

15. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

16. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора аренды земельного участка, а также иными, находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями, заявители могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайтах: www.teuchej.ru.,www.torgi.gov.ru. Контактный телефон: 8-87772-9-75-91 (контактное лицо - Хокон Альбина Нуховна, секретарь Комиссии).

17. Все иные вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются действующим законодательством РФ.

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона

на право заключения договора аренды земельного участка категории "земли населенных пунктов" сроком на 20 (двадцать) лет с кадастровым номером 01:06:1800006:343, площадью 1384 кв.м., с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, аул Пчегатлукай, ул.Паранука.

1. Организатор торгов (организатор аукциона) - Администрация муниципального образования "Теучежский район". Место нахождения- 385230, Российская Федерация, Республика Адыгея, Теучежский район, а. Понежукай, ул. Октябрьская, 33, контактного телефона: 8 (87772) 9-77-09.

2. Реквизиты решения о проведение аукциона: постановлением администрации муниципального образования "Теучежский район" от 25.05.2021г. №189 "О проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка категории "земли населенных пунктов" сроком на 20 (двадцать) лет с кадастровым номером 01:06:1800006:343, площадью 1384 кв.м., с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, аул Пчегатлукай, ул.-Паранука.

3. Уполномоченный орган: Комиссия по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договор доверительного управления имуществом, иных договоров предусматривающих переход прав владения и (или) пользования имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования "Теучежский район".

4. Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка категории "земли населенных пунктов" сроком на 20 (двадцать) лет с кадастровым номером 01:06:1800006:343, площадью 1384 кв.м., с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, аул Пчегатлукай, ул-.Паранука.

Границы участка: земельный участок расположен в кадастровом квартале 01:06:1800006.

Ограничений (обременений) на земельном участке: нет.

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для зоны жилой застройки.

[КОД (числовое обозначение)] – наименование вида разрешенного использования земельных участков	Виды разрешенного использования объектов	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
		предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь
Для ведения личного подсобного хозяйства [2.2]	Индивидуальный жилой дом; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных.	Минимальная (максимальная) площадь земельных участков – 300 – 5000 кв.м. Минимальная ширина земельных участков вдоль фронта улицы (проезда) – 12 м.	Для ведения личного подсобного хозяйства [2.2]	Индивидуальный жилой дом; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных.	Минимальная (максимальная) площадь земельных участков – 300 – 5000 кв.м. Минимальная ширина земельных участков вдоль фронта улицы (проезда) – 12 м.

5. Форма проведения аукциона: открытый по составу участников, закрытый по форме подачи предложения о цене (годовая арендная плата).

6. Начальная цена - 5480 (пять тысячи четыреста восемьдесят) рублей.

Начальная цена предмета аукциона определена на основании пункта 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, постановления Кабинета Министров Республики Адыгея от 2 апреля 2008 г. N 56 "О Порядке определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в аренду без торгов".

7. Задаток в размере 50% от начальной стоимости - 2740 (две тысячи семьсот сорок) рублей.

8. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: "11" июня 2021г., Теучежский район, а.Понежукай, ул.Октябрьская, 33, каб.20.

9. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: "29" июля 2021г. Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются по рабочим дням с 09:00 до 16:00 (перерыв с 12:00 до 13:00), по пятницам и предпраздничным дням с 9:00 до 15:00 (перерыв с 12:00 до 13:00) по московскому времени.

10. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: "30" июля 2021г. в 14:20 по месту проведения аукциона.

11. Дата, время и место проведения аукциона: "03" августа 2021г. в 11ч.30мин., Теучежский район, а.Понежукай, ул.Октябрьская, 33, актовый зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

12. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной в аукционной документации форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

-копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

-надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

-документы, подтверждающие внесение задатка.

Одновременно с заявкой Претенденты представляют предложения о размере ежегодной арендной платы за земельный участок в запечатанном конверте.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Реквизиты для перечисления задатка: УФК по Республике Адыгея (Администрация муниципального образования "Теучежский район" л/сч. 05763002120) Отделение - НБ Республика Адыгея// УФК по Республике Адыгея, БИК 017908101, р/с 03232643796330007600, КПП 010701001, ИНН 0107007270, ОКТМО 79633430.

Внесение суммы задатка третьими лицами не является оплатой задатка. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме заявителя, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет опись представленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы, подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заверяющего.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

13. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

Технические условия на водоснабжение и водоотведение от 19.05.2021г.

14. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

15. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

16. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора аренды земельного участка, а также иными, находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями, заявители могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайтах: www.teuchej.ru.,www.torgi.gov.ru. Контактный телефон: 8-87772-9-75-91 (контактное лицо - Хокон Альбина Нуховна, секретарь Комиссии).

17. Все иные вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются действующим законодательством РФ.

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона

на право заключения договора аренды земельного участка категории "земли населенных пунктов" сроком на 20 (двадцать) лет с кадастровым номером 01:06:2700002:450, площадью 2007 кв.м., с разрешенным использованием: отдельно стоящие индивидуальные жилые дома, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, аул Понежукай, ул.Аэродромная, 19.

1. Организатор торгов (организатор аукциона) - Администрация муниципального образования "Теучежский район". Место нахождения- 385230, Российская Федерация, Республика Адыгея, Теучежский район, а. Понежукай, ул. Октябрьская, 33, контактного телефона: 8 (87772) 9-77-09.

2. Реквизиты решения о проведение аукциона: постановлением администрации муниципального образования "Теучежский район" от 25.05.2021г. №201 "О проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка категории "земли населенных пунктов" сроком на 20 (двадцать) лет с кадастровым номером 01:06:2700002:450, площадью 2007 кв.м., с разрешенным использованием: отдельно стоящие индивидуальные жилые дома, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, аул Понежукай, ул.Аэродромная, 19.

3. Уполномоченный орган: Комиссия по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договор доверительного управления имуществом, иных договоров предусматривающих переход прав владения и (или) пользования имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования "Теучежский район".

4. Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка категории "земли населенных пунктов" сроком на 20 (двадцать) лет с кадастровым номером 01:06:2700002:450, площадью 2007 кв.м., с разрешенным использованием: отдельно стоящие индивидуальные жилые дома, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, аул Понежукай, ул.Аэродромная, 19.

В соответствии с классификатором видов разрешенного использования, утвержденного Приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014г. №540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" "вид разрешенного использования - отдельно стоящие индивидуальные жилые дома".

Границы участка: земельный участок расположен в кадастровом квартале 01:06:2700002.

Ограничений (обременений) на земельном участке: нет.

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для зоны жилой застройки (Ж3-101).

Наименование вида разрешенного использования земельных участков [КОД (числовое обозначение)]	Виды разрешенного использования объектов	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
		предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков	минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка
Для индивидуального жилищного строительства [2.1]	Индивидуальный жилой дом	Минимальная (максимальная) площадь земельных участков – 300 – 2500 кв. м. Минимальная ширина земельных участков вдоль фронта улицы (проезда) – 12 м.	Минимальный отступ строений: - от красной линии улиц 5 м; - от красной линии проездов 3 м; - от границ соседнего земельного участка - 3 м. В сложившейся застройке, при ширине земельного участка 12 метров и менее, для строительства жилого дома минимальный отступ от границы соседнего участка составляет не менее: - 1,0 м - для одноэтажного жилого дома; - 1,5 м - для двухэтажного жилого дома; - 2,0 м - для трехэтажного жилого дома, при условии, что расстояние до расположенного на соседнем земельном участке жилого дома не менее 5 м; - от других построек (бани, гараж и другие) - 1 м; - от стволов высокорослых деревьев - 4 м; - от стволов среднерослых деревьев - 2 м; - от кустарника - 1 м.	Максимальное количество этажей зданий – 3 этажа (включая мансардный этаж). Максимальная высота зданий от уровня земли до верха перекрытия последнего этажа (или конька кровли) - 12 м.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка

5. Форма проведения аукциона: открытый по составу участников, закрытый по форме подачи предложения о цене (годовая арендная плата).

6. Начальная цена - 9294 (девять тысячи двести девяносто четыре) рублей.

Начальная цена предмета аукциона определена на основании пункта 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, постановления Кабинета Министров Республики Адыгея от 2 апреля 2008 г. N 56 "О Порядке определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в аренду без торгов".

7. Задаток в размере 50% от начальной стоимости - 4647 (четыре тысячи шестьсот сорок семь) рублей.

8. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: "09" июня 2021г., Теучежский район, а.Понежукай, ул.Октябрьская, 33, каб.20.

9. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: "22" июля 2021г. Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются по рабочим дням с 09:00 до 16:00 (перерыв с 12:00 до 13:00), по пятницам и предпраздничным дням с 9:00 до 15:00 (перерыв с 12:00 до 13:00) по московскому времени.

10. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: "23" июля 2021г. в 14:20 по месту проведения аукциона.

11. Дата, время и место проведения аукциона: "03" августа 2021г. в 10ч.30мин., Теучежский район, а.Понежукай, ул.-Октябрьская, 33, актовый зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

12. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной в аукционной документации форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

-копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

-надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

-документы, подтверждающие внесение задатка.

Одновременно с заявкой Претенденты представляют предложения о размере ежегодной арендной платы за земельный участок в запечатанном конверте.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Реквизиты для перечисления задатка: УФК по Республике Адыгея (Администрация муниципального образования "Теучежский район" л/сч. 05763002120) Отделение - НБ Республика Адыгея// УФК по Республике Адыгея, БИК 017908101, р/с 03232643796330007600, КПП 010701001, ИНН 0107007270, ОКТМО 79633430.

Внесение суммы задатка третьими лицами не является оплатой задатка. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме заявителя, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет опись представленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы, подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заверяющего.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

13. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

Технические условия на водоснабжение и водоотведение от 08.02.2021г.

14. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

15. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

16. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора аренды земельного участка, а также иными, находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями, заявители могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайтах: www.teuchej.ru.,www.torgi.gov.ru. Контактный телефон: 8-87772-9-75-91 (контактное лицо - Хокон Альбина Нуховна, секретарь Комиссии).

17. Все иные вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются действующим законодательством РФ.

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона

на право заключения договора аренды земельного участка категории "земли населенных пунктов" сроком на 20 (двадцать) лет с кадастровым номером 01:06:2700002:449, площадью 2324 кв.м., с разрешенным использованием: отдельно стоящие индивидуальные жилые дома, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, аул Понежукай, ул.Аэродромная, 21.

1. Организатор торгов (организатор аукциона) - Администрация муниципального образования "Теучежский район". Место нахождения- 385230, Российская Федерация, Республика Адыгея, Теучежский район, а. Понежукай, ул. Октябрьская, 33, контактного телефона: 8 (87772) 9-77-09.

2. Реквизиты решения о проведение аукциона: постановлением администрации муниципального образования "Теучежский район" от 25.05.2021г. №196 "О проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка категории "земли населенных пунктов" сроком на 20 (двадцать) лет с кадастровым номером 01:06:2700002:449, площадью 2324 кв.м., с разрешенным использованием: отдельно стоящие индивидуальные жилые дома, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, аул Понежукай, ул.Аэродромная, 21.

3. Уполномоченный орган: Комиссия по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договор доверительного управления имуществом, иных договоров предусматривающих переход прав владения и (или) пользования имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования "Теучежский район".

4. Предмет аукциона: Право заключения договора аренды земельного участка категории "земли населенных пунктов" сроком на 20 (двадцать) лет с кадастровым номером 01:06:2700002:449, площадью 2324 кв.м., с разрешенным использованием: отдельно стоящие индивидуальные жилые дома, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, аул Понежукай, ул.Аэродромная, 21.

В соответствии с классификатором видов разрешенного использования, утвержденного Приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014г. №540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" "вид разрешенного использования - отдельно стоящие индивидуальные жилые дома".

Границы участка: земельный участок расположен в кадастровом квартале 01:06:2700002.

Ограничений (обременений) на земельном участке: нет.

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для зоны жилой застройки (Ж3-101).

Наименование вида разрешенного использования земельных участков [КОД (числовое обозначение)]	Виды разрешенного использования объектов	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			
		предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков	минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений	максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка
Для индивидуального жилищного строительства [2.1]	Индивидуальный жилой дом	Минимальная (максимальная) площадь земельных участков – 300 – 2500 кв. м. Минимальная ширина земельных участков вдоль фронта улицы (проезда) – 12 м.	Минимальный отступ строений: - от красной линии улиц 5 м; - от красной линии проездов 3 м; - от границ соседнего земельного участка - 3 м. В сложившейся застройке, при ширине земельного участка 12 метров и менее, для строительства жилого дома минимальный отступ от границы соседнего участка составляет не менее: - 1,0 м - для одноэтажного жилого дома; - 1,5 м - для двухэтажного жилого дома; - 2,0 м - для трехэтажного жилого дома, при условии, что расстояние до расположенного на соседнем земельном участке жилого дома не менее 5 м; - от других построек (бани, гараж и другие) - 1 м; - от стволов высокорослых деревьев - 4 м; - от стволов среднерослых деревьев - 2 м; - от кустарника - 1 м.	Максимальное количество этажей зданий – 3 этажа (включая мансардный этаж). Максимальная высота зданий от уровня земли до верха перекрытия последнего этажа (или конька кровли) - 12 м.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка

5. Форма проведения аукциона: открытый по составу участников, закрытый по форме подачи предложения о цене (годовая арендная плата).

6. Начальная цена - 10762 (десять тысячи семьсот шестьдесят два) рублей.

Начальная цена предмета аукциона определена на основании пункта 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, постановления Кабинета Министров Республики Адыгея от 2 апреля 2008 г. N 56 "О Порядке определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленных в аренду без торгов".

7. Задаток в размере 50% от начальной стоимости - 5381 (пять тысячи триста восемьдесят один) рублей.

8. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: "09" июня 2021г., Теучежский район, а.Понежукай, ул.Октябрьская, 33, каб.20.

9. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: "22" июля 2021г. Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются по рабочим дням с 09:00 до 16:00 (перерыв с 12:00 до 13:00), по пятницам и предпраздничным дням с 9:00 до 15:00 (перерыв с 12:00 до 13:00) по московскому времени.

10. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: "23" июля 2021г. в 14:20 по месту проведения аукциона.

11. Дата, время и место проведения аукциона: "03" августа 2021г. в 11ч.00мин., Теучежский район, а.Понежукай, ул.-Октябрьская, 33, актовый зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

12. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной в аукционной документации форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

-копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

-надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

-документы, подтверждающие внесение задатка.

Одновременно с заявкой Претенденты представляют предложения о размере ежегодной арендной платы за земельный участок в запечатанном конверте.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Реквизиты для перечисления задатка: УФК по Республике Адыгея (Администрация муниципального образования "Теучежский район" л/сч. 05763002120) Отделение - НБ Республика Адыгея// УФК по Республике Адыгея, БИК 017908101, р/с 03232643796330007600, КПП 010701001, ИНН 0107007270, ОКТМО 79633430.

Внесение суммы задатка третьими лицами не является оплатой задатка. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме заявителя, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет опись представленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы, подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заверяющего.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

13. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

Технические условия на водоснабжение и водоотведение от 08.02.2021г.

14. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

15. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

16. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора аренды земельного участка, а также иными, находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями, заявители могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайтах: www.teuchej.ru.,www.torgi.gov.ru. Контактный телефон: 8-87772-9-75-91 (контактное лицо - Хокон Альбина Нуховна, секретарь Комиссии).

17. Все иные вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются действующим законодательством РФ.

МУРАТ ХАСАНОВ: ПОМОЩЬ БИБПИОТЕКАМ – ХОРОШАЯ ТРАДИЦИЯ ВПП «ЕДИНАЯ РОССИЯ»



В пятницу, 4 июня, член Комитета Государственной Думы по физической культуре, спорту, туризму и делам молодежи Мурат Хасанов в рамках участия в декаде «Русская классика – библиотекам», проводимой ВПП «ЕДИНАЯ РОССИЯ», посетил с визитом ГБУК РА «Национальная библиотека Республики Адыгея».

Свой визит федеральный законодатель начал с передачи представителям национальной библиотеки новых книг для комплектования, как своего книжного фонда, так и для распределения между муниципальными библиотеками региона.

– Помощь библиотекам – хорошая традиция ВПП «ЕДИНАЯ РОССИЯ», уже больше десяти лет перманентно проходят акции по передаче книг для сельских и городских библиотек. В них принимают участие депутаты и рядовые члены Партии, дружественные общественные организации, неравнодушные люди и это, безусловно, дает положительный эффект, – отметил депутат.

Далее Мурат Хасанов совместно с директором национальной библиотеки Бэллой Киковой осмотрел читальный зал и тематические отделы и ознакомился с условиями хранения книг и обслуживания многотысячного контингента пользователей.

В ходе осмотра депутат еще раз убедился в том, что национальная библиотека по праву считается самым крупным информационно-справочным, краеведческим, методическим, культурно-просветительским центром и оказывает серьезную практическую поддержку остальным 143 библиотекам республики.

– Благодаря пристальному вниманию Главы Республики Адыгея Мурата Кумпилова к усилению материально-технической базы и кадрового состава и этой и других библиотек, в регионе созданы все условия для комфортного и полезного досуга разных категорий пользователей, – заключил Мурат Хасанов.

Кандор Анзор, помощник депутата Государственной Думы ФС РФ.

ОБНОВИПИ МОБИЛЬНОЕ ПРИПОЖЕНИЕ

«ТНС энерго Кубань» обновило мобильное приложение и дистанционные сервисы.

В июне «ТНС энерго» обновило мобильное приложение. В новой версии появилась возможность ставить напоминание о передаче показаний счетчика в выбранные пользователем дату и время.

Уведомления из мобильного приложения будут отражаться на экране мобильного телефона, по клику на него пользователь сможет сразу перейти и передать показания. Данная функция пока доступна на устройствах с операционной системой Android, позднее она появится и на iOS-устройствах.

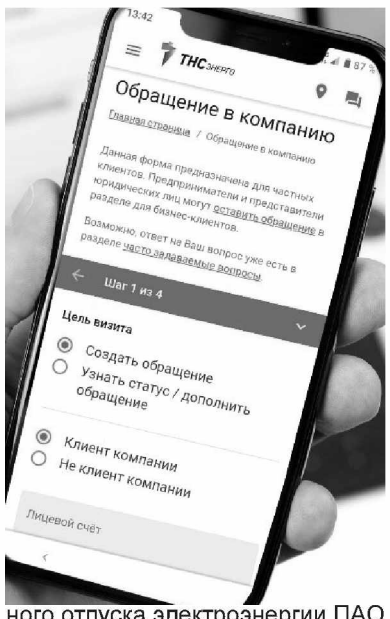
Обновления затронули и дистанционные сервисы. В шаблоне договора на заключение или переоформление услуг клиенту необходимо будет указать паспортные данные и отметить, согласен ли он получать электронные счета вместо бумажных.

Напоминаем, что быстро получить обратную связь и ответы на все интересующие вопросы можно в разделе сайта «Обращение в компанию». Это позволяет контролировать изменения по всем подключенным лицевым счетам и оперативно решать возникающие вопросы.

Удобство и экономия времени потребителей являются приоритетом в работе «ТНС энерго Кубань».

Справка о компании:

ПАО «ТНС энерго Кубань» — гарантирующий поставщик электроэнергии на территории Краснодарского края и Республики Адыгея, осуществляет энергоснабжение потребителей, приобретая электрическую энергию с оптового и розничных рынков электроэнергии. В состав компании входят 6 филиалов и 54 ЦОКа. Общество обслуживает более 57 тыс. потребителей — юридических лиц и более 1 млн 416 тыс. бытовых клиентов, что составляет 59,06 % рынка сбыта электроэнергии в регионе. Объем полезного отпуска электроэнергии ПАО «ТНС энерго Кубань» по итогам 2020 года составил 13,92 млрд кВт*ч.



Внимание, дети!

ПРОФИЛАКТИЧЕСКОЕ МЕРОПРИЯТИЕ



В рамках профилактического мероприятия «Внимание – дети!», в целях принятия дополнительных мер по обеспечению безопасности несовершеннолетних на дороге, а также снижения количества ДТП с участием детей-пешеходов в период с 24.05.2021г. по 28.05.2021 года в детском саду аула Вочепший проводились профилактические мероприятия «Пешеход».

Дети садика принимают активное участие в данном мероприятии.

Они проигрывают различные ситуации на дороге, в частности, правила поведения на пешеходном переходе.

Надо отметить, что в этом садике очень большое внимание уделяется изучению детьми Правил дорожного движения.

Это делается с использованием различных плакатов, проведением игровых ситуаций и прочее.

Воспитатели стараются внушить детям, что на дорогах нужно быть очень осторожными.

В садике бывают работники ГИБДД и также оъясняют правила поведения на улицах.

Дорога ошибок не прощает, надо быть осторожным!

Информационные сообщения

Извещение о согласовании проекта межевания земельного участка, выделяемого в счет земельной доли Хачак Светлана Ахмедовна из земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 01:06:2800006:73, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Адыгея, Теучежский район, а. Ассоколай, ул. Колхозная, 14, секция 8, поле 1, на территории бывшего колхоза им Кирова (СПК «Ассоколай»).

Заказчиком кадастровых работ является Хачак Светлана Ахмедовна, проживающая по адресу: Российская Федерация, Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. 2- Дубзаводская, д. 1, кв. 39, тел. 8-918-429-50-09. Проект межевания подготовлен кадастровым инженером Гунай Алий Аслановичем (квалификационный аттестат № 23-11-892), почтовый адрес: 385100, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Л. Тлеужа, д. 3 корп. А, адрес электронной почты: aliy.gunay.79@mail.ru, Тел. 8-918-27-33-681.

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться в течение тридцати дней с момента опубликования настоящего извещения по адресу: 385100, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Л. Тлеужа, д. 3 корп. А, с понедельника по пятницу с 09:00 до 18:00. При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также правоустанавливающие документы на земельные доли. Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого участка направлять в течение тридцати дней с момента опубликования настоящего извещения по адресу: 385100, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Л. Тлеужа, д. 3 корп. А.

Извещение о согласовании проекта межевания земельного участка, выделяемого в счет земельной доли Чермит Саида Изоликовна из земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 01:06:2800006:73, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Адыгея, Теучежский район, а. Ассоколай, ул. Колхозная, 14, секция 8, поле 1, на территории бывшего колхоза им Кирова (СПК «Ассоколай»).

Заказчиком кадастровых работ является Чермит Саида Изоликовна, проживающая по адресу: Российская Федерация, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Старобжегокай, ул. Ленина, д. 27, тел. 8-918-440-05-65. Проект межевания подготовлен кадастровым инженером Гунай Алий Аслановичем (квалификационный аттестат № 23-11-892), почтовый адрес: 385100, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Л. Тлеужа, д. 3 корп. А, адрес электронной почты: aliy.gunay.79@mail.ru, Тел. 8-918-27-33-681.

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться в течение тридцати дней с момента опубликования настоящего извещения по адресу: 385100, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Л. Тлеужа, д. 3 корп. А, с понедельника по пятницу с 09:00 до 18:00. При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также правоустанавливающие документы на земельные доли. Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого участка направлять в течение тридцати дней с момента опубликования настоящего извещения по адресу: 385100, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Тахтамукай, ул. Л. Тлеужа, д. 3 корп. А.

Извещение о месте и порядке ознакомления и согласования проекта межевания земельных участков, выделяемых в счет земельной доли

Кадастровым инженером Мугу Русланом Борисовичем (№ квалификационного аттестата кадастрового инженера 01-12-154), Почтовый адрес: Республика Адыгея, Теучежский район, а.Понежукай, ул.Октябрьская, 21, тел. 8-918-017-01-01, адрес электронной почты (mugurusik@mail.ru), страховое свидетельство государственного пенсионного страхования 112-500-202 69, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 18918), являющегося членом Ассоциации саморегулируемой организации " Объединение кадастровых инженеров". А СРО "ОКИ" № 1860 от 02.03.2016г., выполняются работы по подготовке проекта межевания по образованию земельных участков путем выдела в счет доли (долей) в праве общей собственности на земельный участок расположенный по адресу: Россия, Республика Адыгея (Адыгея), Теучежский район, АКХ «Габукай», с кадастровым номером 01:06:0000000:750.

Заказчиками кадастровых работ по подготовке проекта межевания и кадастровых работ являются собственники выделяемых земельных долей: Уджуху Юсуф Шумафович. Почтовый адрес: РА,Теучежский район, а. Габукай, ул. Ленина,25. Уджуху Мариет Рашидовна. Почтовый адрес: РА,Теучежский район, а. Габукай, ул. Ленина,25. Шеуджен Руслан Аскерович. Почтовый адрес: РА,Теучежский район, а. Габукай, ул. Хакурате,2. Сташ Майор Юнусович. Почтовый адрес: РА,Теучежский район, а. Габукай, ул. Школьная,30. Сташ Нуриет Шумафовна. Почтовый адрес: РА,Теучежский район, а. Габукай, ул. Школьная,30. Такахо Аслан Юсуфович. Почтовый адрес: РА,Теучежский район, а. Габукай, ул. Ленина,70. Такахо Мариет Гиссовна. Почтовый адрес: РА,Теучежский район, а. Габукай, ул. Ленина,70. Сташ Азмет Майорович. Почтовый адрес: РА,Теучежский район, а. Габукай, ул. Школьная,30. Такахо Юнус Амзанович. Почтовый адрес: РА,Теучежский район, а. Габукай, ул. Ленина,70. Шеуджен Саният Шумафовна. Почтовый адрес: РА,Теучежский район, а. Габукай, ул. Хакурате,2.

С проектом межевания можно ознакомиться по адресу: РА, Теучежский район, а. Понежукай, ул. Октябрьская, 21, с понедельника по пятницу с 08 часов 00 минут до 17 часов 00 минут , а также предоставить обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ, выделяемого земельного участка, в течении 30 (тридцати) дней со дня опубликования данного извещения.

При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие наличие доли (долей) о праве собственности на земельный участок.

Уведомление о компенсации земельного налога участникам долевой собственности

В целях надлежащего исполнения ООО «Агрокомплекс «Новокубанский» обязательств по заключенным договорам аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне арендодателей, расположенных в Республике Адыгея сообщаем, что выплата компенсации земельного налога участникам долевой собственности будет осуществляться в период с 15.06.2021 г. по 22.06.2021 г. (с 09:00 до 16:00 по местному времени) согласно графику: – аул Ассоколай Теучежского района Республики Адыгея (сельское поселение) – 15.06.2021 г., 16.06.2021 г.; – аул Вочепший Теучежского района Республики Адыгея (сельское поселение) – 17.06.2021 г., 18.06.2021 г.; – аул Понежукай Теучежского района Республики Адыгея (вдоль а/д а.Понежукай х.Кочкин – Административное здание на территории Тока. 21.06.2021 г., 22.06.2021 г. При себе иметь паспорт, ИНН и документы на земельные участки/доли в праве на земельные участки, в том числе свидетельство о праве на наследство. Телефон для справок: +7 (989) 852-68-98.

Пенсионный фонд информирует

ПРАВО МНОГОДЕТНЫМ НА ДОСРОЧНУЮ ПЕНСИЮ

Многодетные матери с 4-мя детьми с 2021 года могут воспользоваться своим правом на досрочную пенсию.

В условиях действия новых норм пенсионного законодательства, вступивших в силу с 1 января 2019 года, установлено сохранение права на досрочное назначение страховой пенсии отдельным категориям граждан, которое связано законодателем не с трудовой функцией, выполняемой гражданами на установленных должностях в отдельных отраслях, а с исполнением семейных обязанностей, состоянием здоровья, определенным социальным статусом и т.д.

Так, право на досрочное назначение страховой пенсии по старости было предусмотрено для женщин, родивших пять и более детей и воспитавших их до достижения ими возраста 8 лет, при наличии величины индивидуального пенсионного коэффициента (ИПК) в размере не менее 30 и страхового стажа не менее 15 лет.

С 2019 года такое право появилось и у многодетных матерей с тремя и с четырьмя детьми. Сегодня, если у женщины трое детей, она сможет выйти на пенсию на три года раньше нового общеустановленного пенсионного возраста с учетом переходных положений, а если четверо детей – на четыре года раньше нового общеустановленного пенсионного возраста с учетом переходных положений, при наличии не менее 15 лет страхового стажа. При этом требуемая величина ИПК для назначения пенсии определяется с учетом переходных положений, предусмотренных пенсионным законодательством.

Первыми, кто может воспользоваться новой льготой, стали женщины 1965 года рождения, родившие и воспитавшие до восьмилетнего возраста четверых детей. Они имеют право оформить выплаты в 2021 году по достижении возраста 56 лет, в то время как общеустановленный возраст с учетом поэтапного повышения пенсионного возраста в указанном году составляет 56 лет и 6 месяцев.

Матери троих детей приобретут право на досрочную пенсию по старости с 2023 года – это коснётся женщин 1966 года рождения и моложе, для которых право на установление досрочной пенсии наступит с 57 лет, в то время как общеустановленный срок выхода на пенсию по старости будет составлять 60 лет.

Основополагающим условием для назначения указанной досрочной пенсии является факт рождения соответствующего количества детей и воспитания их до восьмилетнего возраста, достижение женщиной соответствующего возраста, отсутствие лишения родительских прав, наличие не менее 15 лет страхового стажа и соответствующей величины индивидуального пенсионного коэффициента с учетом поэтапного увеличения переходного периода.

Право на досрочную страховую пенсию по старости в полной мере распространяется и на женщин, которые воспитывают усыновленных детей. При этом, усыновление ребенка должно состояться до достижения им возраста восьми лет.

В страховой стаж, требуемый для назначения досрочной пенсии многодетным матерям, включается время ухода за детьми до достижения ими полуторалетнего возраста, но не более 6 лет в общей сложности.

На сегодняшний день информацию о состоянии индивидуального лицевого счета (ИЛС) в ПФР можно получить следующим образом: обратившись в любой территориальный орган ПФР или в многофункциональный центр предоставления государственных услуг (МФЦ). При обращении за сведениями о состоянии ИЛС в территориальный орган ПФР или МФЦ необходимо представить документ, удостоверяющий личность;

– на Едином портале государственных услуг (www.gosuslugi.ru) либо посредством «Личного кабинета гражданина на сайте ПФР» в режиме реального времени.

Также, доступно мобильное приложение (для пользователей мобильных устройств с платформой iOS и Android) с ключевыми функциями, которые представлены в Личном кабинете на сайте ПФР, с помощью которого можно получить информацию о состоянии своего ИЛС.

Многодетные матери, имеющие право на досрочную страховую пенсию по старости, после проверки и уточнения своих пенсионных прав могут обратиться за установлением, выплатой и доставкой пенсии в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», включая Единый портал государственных муниципальных услуг или в территориальные органы ПФР по месту жительства, записавшись предварительно через сайт ПФР, или позвонив по телефону горячей линии.

УПФР в Теучежском районе.

Навстречу переписи населения

САМОЕ ОТКРЫТОЕ ВЕДОМСТВО

РОССТАТ ВОШЕЛ В ЧИСЛО ЛИДЕРОВ РЕЙТИНГА САМЫХ ОТКРЫТЫХ ВЕДОМСТВ СТРАНЫ.

По итогам 2020 года Росстат получил максимальную оценку открытости — ААА — и впервые за три года составления рейтинга вошел в группу с высокой степенью открытости среди ФОИВ, которыми руководит правительство РФ.

Об этом свидетельствует экспертный доклад «Открытость государства в России — 2021», подготовленный Счетной палатой РФ совместно с АНО «Информационная культура» и Центром перспективных управленческих решений.

Составители рейтинга учитывали несколько важных критериев: степень открытости общественных советов, доступность сайтов, работу в соцсетях и с медийным сообществом.

По результатам оценки сайтов электронный ресурс Росстата набрал максимум из 24 возможных баллов. Авторы доклада характеризуют Росстат как одного из лидеров, располагающих «наиболее профессиональными подходами к раскрытию информации». Ведомство, по оценке экспертов, «заметно реорганизовало подход к публикации открытых данных».

Росстат занял шестое место по активности в социальных сетях, ставших одними из важнейших каналов взаимодействия с пользователями статистической информации. Если за весь 2019 год в личных сообщениях представители ведомства ответили только на 152 сообщения, то за пять месяцев 2021 года уже в 10 раз больше – около 1,5 тысяч.

Также Росстат вошел в число лучших по степени открытости общественных советов в 2021 году. Ведомство перешло из группы со средней степенью открытости в группу с высокой степенью открытости. Составителями рейтинга особо отмечено обновление на сайте Росстата тематического раздела «Общественный совет». Пользователям доступны профили каждого члена Общественного совета со сведениями об образовании, профессиональном опыте и ключевых компетенциях. Кроме того, публикуется информация о рассмотренных на заседаниях вопросах. Всего с июля 2020 года прошло семь заседаний, на которых обсуждено 19 вопросов.

«Открытость — главный принцип деятельности правительства на современном этапе. При этом большое значение имеют три составляющие: открытость информации, полнота данных и простота диалога», — подчеркнул на презентации доклада в ТАСС 28 мая **директор департамента внешних коммуникаций Счетной палаты РФ Павел Демидов**. Он также отметил: «очень важно не просто ответить гражданину, а чтобы ему было понятно. Речь идет о языке общения органов власти с гражданами, журналистами в социальных сетях». Отдельно Демидов отметил работу официального сайта Росстата, который «все мониторят» и где получают важные актуальные данные.

«Наша цель — доступность и понятность статистической информации. Мы считаем важным не только размещать данные и рассчитываемые показатели, но и объяснять, как мы их собираем, считаем, интерпретируем. Для этого мы активно используем все доступные каналы коммуникаций: от традиционных, таких как активное взаимодействие со СМИ, экспертным сообществом, представителями общественности, до самых современных, включая работу в социальных сетях и мессенджерах. Важным элементом нашей стратегии открытости является работа Общественного и Научно-методологического советов. Одновременно мы начали активно работать с такой значимой для нас аудиторией, как студенты и преподаватели. Сегодня мы хотим не только делиться собираемой информацией, но и формировать стандарты статистического образования, чтобы у общества, власти и бизнеса была возможность работать с компетентными и высококлассными специалистами», — заявил **заместитель руководителя Росстата Павел Смелов**.

Чтобы информация стала более доступной и понятной гражданам, Росстат пошел на серьёзные новации: помимо машиночитаемых стал внедрять более наглядные форматы и запустил на сайте BI-систему — специальную наглядную «витрину» данных. «Мы открыли специальный инфографический раздел, где размещаем всю важную статистику сразу же в виде презентаций по ключевым показателям. BI-система Росстата позволяет любому гражданину получить на свои запросы данные в наглядном представлении – в графиках, картограммах и сравнительных материалах», — сообщил **Павел Смелов.**

Ярким примером открытости и новых возможностей работы со статистической информацией станет публикация на BI-витрине микроданных первой цифровой Всероссийской переписи населения — одного из ключевых проектов Росстата. Цифровизация переписи позволит увеличить скорость передачи, точность и отслеживаемость данных, а опубликованные итоги дадут возможность правительству, бизнесу и обществу принимать важнейшие решения.

Медиаофис Всероссийской переписи населения
media@strana2020.ru
www.strana2020.ru
+7 (495) 933-31-94
https://www.facebook.com/strana2020
https://vk.com/strana2020
https://ok.ru/strana2020
https://www.instagram.com/strana2020 youtube.com

Ремонт бытовой техники: холодильники, стиральные машины, микроволновые печи, электрические духовки. Меня зовут Павел Владимирович. Выезд по району. Тел. 8-989-268-06-23

Куплю автомобиль любой марки. Телефон: 8-989-27-98-915

Информирует Пресс-служба МВД по РА

ХОТИТЕ КРЕДИТ? БУДЬТЕ ОСТОРОЖНЫ!

МВД по Адыгее предупреждает о мошенничестве, совершаемом под предлогом предоставления кредита.

В ходе телефонного разговора зачастую мошенники представляются сотрудниками банков и сообщают ложную информацию о возникших проблемах с банковской картой клиента (блокировка карты, подозрительные операции, сбой обслуживания карты, попытка получения кредита, получение бонусов), после чего выясняют у своих жертв персональные данные.

После установления контакта, они просят человека выполнить ряд определенных операций и продиктовать необходимую им информацию. Затем, получив коды доступа и нужные сведения, мошенники похищают денежные средства со счета.

Чтобы обезопасить себя, ни в коем случае не следуйте поступающим инструкциям. Не сообщайте никому свои персональные данные, реквизиты банковской карты, ПИН-код, одноразовые пароли доступа, которые приходят на телефон, а также трехзначный код, указанный на оборотной стороне карты (CVC2/CVV2).

Запомните! Ни одна организация, включая банк, не вправе требовать ваши персональные данные и тем более ПИН-коды.

МВД по Республике Адыгея рекомендует не осуществлять перевод денежных средств неизвестным лицам. По всем вопросам, связанным с получением кредита, всегда лично обращайтесь в банковское учреждение.

Если вы все-таки пострадали от действий мошенников, то незамедлительно заявите об этом в полицию по номеру 02 (с мобильного – 102) или позвоните своему участковому уполномоченному.

В АДЫГЕЕ АКТИВИЗИРУЮТ РАБОТУ ПО НАПОЛНЕНИЮ ЕГРН

В Адыгее реализуют «дорожную карту» по наполнению Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) сведениями об объектах недвижимости. О ходе выполнения проекта информирует Управление Росреестра по Республике Адыгея.

Росреестр реализует комплексный план по наполнению ЕГРН полными и точными сведениями, в его развитие ведомство утвердило «дорожные карты» с 74 субъектами РФ. Адыгея входит в число регионов РФ, подключившихся к реализации проекта Росреестра по наполнению ЕГРН необходимыми сведениями.

В рамках данной работы планируется усилить взаимодействие региональных команд и федеральных органов власти. В целях реализации данного проекта и подготовки к вступлению в силу закона о выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, который начнет действовать с 29 июня 2021 года (Закон № 518-ФЗ) в республике регулярно проводятся совещания с администрациями муниципальных образований, УФНС России по Республике Адыгея.

Устанавливать собственников недвижимости в Адыгее смогут органы местного самоуправления. Для выявления правообладателей будут использоваться сведения архивов, органов внутренних дел, загсов, налоговых органов и нотариусов.

Управление Росреестра Адыгеи отмечает, что на май текущего года в ЕГРН в отношении 919 земельных участков региона отсутствуют сведения о категории земель и 134 – виде разрешенного использования (в т.ч. сведения не установлены или установлены некорректно), что препятствует определению кадастровой стоимости земель с недостающими характеристиками.

ФЕРМЕРСКОЕ ХОЗЯЙСТВО РЕАЛИЗУЕТ КУРОЧЕК-МОЛОДОК –ТРИ, ПЯТЬ, ДЕВЯТЬ МЕСЯЦЕВ. СЕРЕБРИСТЫЕ, ЛОМАН-БРАУН. ЦВЕТНЫЕ. ЯИЧНО-МЯСНОЕ НАПРАВЛЕНИЕ.
ДОСТАВКА БЕСПЛАТНАЯ! ТЕЛ. 8-989-808-50-04.
ЦЕНА СООТВЕТСТВУЕТ КАЧЕСТВУ!
ОГРН 314237334300102 Реклама

Учредитель: Администрация муниципального образования «Теучежский район» Республики Адыгея

Гл.редактор Ю.Ш.Хакуй.

ТЕУЧЕЖСКИЕ ВЕСТИ

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по над\зору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Краснодарскому краю и Республике Адыгея (Адыгея)

Регистрационный номер ПИ № ТУ 23-00478

Издатель: **Администрация муниципального образования «Теучежский район».**
Адрес: 385230, Республика Адыгея, Теучежский район, а.Понежукай, ул.Октябрьская, 33

Адрес редакции: 385230, а. Понежукай, ул. Ленина, 71А Телефон: 9-73-60

Отпечатано в ОАО «Полиграф - Юг» 385000. г. Майкоп, ул.Пионерская, 268.
Подписано в печать в 17 часов. По графику – в 17 часов.
Заказ **Индекс П 1283**
Тираж 1120 **t.vesty@yandex.ru**

Позиция редакции может не совпадать с точкой зрения нештатных авторов. Газета выходит по средам и субботам. Ответственность за содержание рекламы несут авторы.

РЕДАКЦИЯ НЕ ВСТУПАЕТ В ПЕРЕПИСКУ С АВТОРАМИ. РУКОПИСИ НЕ РЕЦЕНЗИРУЮТСЯ И НЕ ВОЗВРАЩАЮТСЯ. АВТОРСКИЕ МАТЕРИАЛЫ СВЫШЕ 5 МАШИНОПИСНЫХ ЛИСТОВ НЕ РАССМАТРИВАЮТСЯ И НЕ ПУБЛИКУЮТСЯ.