

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.06.2021 г., поступившего на рассмотрение 25.06.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
25.06.2021.№ 99/2021/401209487			
Кадастровый номер:		01:06:2800007:97	

Номер кадастрового квартала:	01:06:2800007
Дата присвоения кадастрового номера:	03.04.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Респ. Адыгея, р-н Теучежский, территория бывшего АКХ "Габукай", секция № VIII, юго-западнее а.Габукай
Площадь:	527572 +/- 6355кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	4341917.56
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	01:06:2800007:96
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	01:06:2800007:640
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
25.06.2021 № 99/2021/401209487			
Кадастровый номер:		01:06:2800007:97	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
25.06.2021.№ 99/2021/401209487			
Кадастровый номер:		01:06:2800007:97	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	долгополова ольга петровна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	Всего разделов: ___	
Всего листов выписки: ___			
25.06.2021.№ 99/2021/401209487			
Кадастровый номер:		01:06:2800007:97	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Гучетль Майя Зулькариновна	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Долевая собственность, № 01-01-05/005/2008-816 от 08.07.2008, 1/23	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	06.07.2017
		номер государственной регистрации:	01:06:2800007:97-01/005/2017-4
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	10 (десять) лет
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Схаляхо Нафсет Ереджибовна
	основание государственной регистрации:	'Договор аренды земельного участка' от 17.04.2017	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	
		подпись	

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
25.06.2021.№ 99/2021/401209487			
Кадастровый номер:		01:06:2800007:97	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Гучетль Мугдин Исмаилович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Долевая собственность, № 01-01-05/005/2008-816 от 08.07.2008, 1/23
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.2.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	06.07.2017
		номер государственной регистрации:	01:06:2800007:97-01/005/2017-4
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	10 (десять) лет
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Схаляхо Нафсет Ереджибовна
		основание государственной регистрации:	'Договор аренды земельного участка' от 17.04.2017

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
25.06.2021 № 99/2021/401209487			
Кадастровый номер:		01:06:2800007:97	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.3.	Ашинова Долетхан Гиссовна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3.	Долевая собственность, № 01-01-05/005/2008-816 от 08.07.2008, 1/23
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.3.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	06.07.2017
		номер государственной регистрации:	01:06:2800007:97-01/005/2017-4
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	10 (десять) лет
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Схаляхо Нафсет Ереджибовна
		основание государственной регистрации:	'Договор аренды земельного участка' от 17.04.2017

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
25.06.2021 № 99/2021/401209487			
Кадастровый номер:		01:06:2800007:97	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.4.	Гучетль Шамсудин Исмаилович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.4.	Долевая собственность, № 01-01-05/005/2008-816 от 08.07.2008, 1/23
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.4.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	06.07.2017
		номер государственной регистрации:	01:06:2800007:97-01/005/2017-4
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	10 (десять) лет
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Схаляхо Нафсет Ереджибовна
		основание государственной регистрации:	'Договор аренды земельного участка' от 17.04.2017

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
25.06.2021 № 99/2021/401209487			
Кадастровый номер:		01:06:2800007:97	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.5.	Евтых Байзет Алиевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.5.	Долевая собственность, № 01-01-05/005/2008-816 от 08.07.2008, 1/23
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.5.1.	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	01.06.2021
		номер государственной регистрации:	01:06:2800007:97-01/031/2021-23
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
		основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №110138311/0116 от 13.05.2021, Теучежское МОСП УФССП России по Республике Адыгея
3.5.2.		вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	06.07.2017
		номер государственной регистрации:	01:06:2800007:97-01/005/2017-4
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	10 (десять) лет
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Схаляхо Нафсет Ереджибовна
		основание государственной регистрации:	'Договор аренды земельного участка' от 17.04.2017

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
25.06.2021 № 99/2021/401209487			
Кадастровый номер:		01:06:2800007:97	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.6.	Евтых Мурат Алиевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.6.	Долевая собственность, № 01-01-05/005/2008-816 от 08.07.2008, 1/23
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.6.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	06.07.2017
		номер государственной регистрации:	01:06:2800007:97-01/005/2017-4
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	10 (десять) лет
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Схаляхо Нафсет Ереджибовна
		основание государственной регистрации:	'Договор аренды земельного участка' от 17.04.2017

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
25.06.2021.№ 99/2021/401209487			
Кадастровый номер:		01:06:2800007:97	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.7.	Стаж Светлана Муратовна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.7.	Долевая собственность, № 01-01-05/005/2008-816 от 08.07.2008, 1/23
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.7.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	06.07.2017
		номер государственной регистрации:	01:06:2800007:97-01/005/2017-4
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	10 (десять) лет
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Схаляхо Нафсет Ереджибовна
		основание государственной регистрации:	'Договор аренды земельного участка' от 17.04.2017

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
25.06.2021 № 99/2021/401209487			
Кадастровый номер:		01:06:2800007:97	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.8.	Сташ Гисса Махмудович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.8.	Долевая собственность, № 01-01-05/005/2008-816 от 08.07.2008, 1/23
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.8.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	06.07.2017
		номер государственной регистрации:	01:06:2800007:97-01/005/2017-4
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	10 (десять) лет
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Схаляхо Нафсет Ереджибовна
		основание государственной регистрации:	'Договор аренды земельного участка' от 17.04.2017

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
25.06.2021 № 99/2021/401209487			
Кадастровый номер:		01:06:2800007:97	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.9.	Ашинов Азмет Гилимович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.9.	Долевая собственность, № 01-01-05/005/2008-816 от 08.07.2008, 1/23
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.9.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	06.07.2017
		номер государственной регистрации:	01:06:2800007:97-01/005/2017-4
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	10 (десять) лет
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Схаляхо Нафсет Ереджибовна
		основание государственной регистрации:	'Договор аренды земельного участка' от 17.04.2017

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
25.06.2021.№ 99/2021/401209487			
Кадастровый номер:		01:06:2800007:97	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.10.	Сташ Нур Учужуковна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.10.	Долевая собственность, № 01-01-05/005/2008-816 от 08.07.2008, 1/23
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.10.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	06.07.2017
		номер государственной регистрации:	01:06:2800007:97-01/005/2017-4
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	10 (десять) лет
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Схаляхо Нафсет Ереджибовна
		основание государственной регистрации:	'Договор аренды земельного участка' от 17.04.2017

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
25.06.2021.№ 99/2021/401209487			
Кадастровый номер:		01:06:2800007:97	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.11.	Снахова Кутас Салеховна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.11.	Долевая собственность, № 01-01-05/005/2008-965 от 24.07.2008, 1/23
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.11.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	06.07.2017
		номер государственной регистрации:	01:06:2800007:97-01/005/2017-4
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	10 (десять) лет
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Схаляхо Нафсет Ереджибовна
		основание государственной регистрации:	'Договор аренды земельного участка' от 17.04.2017

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
25.06.2021.№ 99/2021/401209487			
Кадастровый номер:		01:06:2800007:97	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.12.	Такахо Мира Махмудовна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.12.	Долевая собственность, № 01-01-05/005/2008-965 от 24.07.2008, 1/23
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.12.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	06.07.2017
		номер государственной регистрации:	01:06:2800007:97-01/005/2017-4
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	10 (десять) лет
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Схаляхо Нафсет Ереджибовна
		основание государственной регистрации:	'Договор аренды земельного участка' от 17.04.2017

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
25.06.2021.№ 99/2021/401209487			
Кадастровый номер:		01:06:2800007:97	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.13.	Такахо Аскер Хаджетлеустанович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.13.	Долевая собственность, № 01-01-05/005/2008-965 от 24.07.2008, 1/23
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.13.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	06.07.2017
		номер государственной регистрации:	01:06:2800007:97-01/005/2017-4
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	10 (десять) лет
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Схаляхо Нафсет Ереджибовна
		основание государственной регистрации:	'Договор аренды земельного участка' от 17.04.2017

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
25.06.2021.№ 99/2021/401209487			
Кадастровый номер:		01:06:2800007:97	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.14.	Сташ Аскер Магмудович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.14.	Долевая собственность, № 01-01-05/009/2008-4 от 30.07.2008, 1/23
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.14.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	06.07.2017
		номер государственной регистрации:	01:06:2800007:97-01/005/2017-4
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	10 (десять) лет
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Схаляхо Нафсет Ереджибовна
		основание государственной регистрации:	'Договор аренды земельного участка' от 17.04.2017

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
25.06.2021.№ 99/2021/401209487			
Кадастровый номер:		01:06:2800007:97	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.15.	Евтых Байзет Алиевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.15.	Долевая собственность, № 01-01/005-01/005/101/2016-2613/2 от 05.12.2016, 1/23
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.15.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	06.07.2017
		номер государственной регистрации:	01:06:2800007:97-01/005/2017-4
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	10 (десять) лет
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Схаляхо Нафсет Ереджибовна
		основание государственной регистрации:	'Договор аренды земельного участка' от 17.04.2017

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
25.06.2021.№ 99/2021/401209487			
Кадастровый номер:		01:06:2800007:97	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.16.	Гучетль Олег Аликович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.16.	Долевая собственность, № 01-01/005-01/005/256/2016-1148/2 от 21.12.2016, 1/23
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.16.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
	дата государственной регистрации:	06.07.2017	
	номер государственной регистрации:	01:06:2800007:97-01/005/2017-4	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	10 (десять) лет	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Схаляхо Нафсет Ереджибовна	
	основание государственной регистрации:	'Договор аренды земельного участка' от 17.04.2017	
3.16.2.	вид:	Арест	
	дата государственной регистрации:	27.12.2019	
	номер государственной регистрации:	01:06:2800007:97-01/028/2019-15	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №43086551/0119 от 30.08.2019, Красногвардейский районный отдел судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
25.06.2021.№ 99/2021/401209487			
Кадастровый номер:		01:06:2800007:97	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.17.	Евтых Байзет Алиевич
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.17.	Долевая собственность, № 01:06:2800007:97-01/005/2017-2 от 13.02.2017, 1/23
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.17.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	06.07.2017
		номер государственной регистрации:	01:06:2800007:97-01/005/2017-4
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	10 (десять) лет
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Схаляхо Нафсет Ереджибовна
основание государственной регистрации:		'Договор аренды земельного участка' от 17.04.2017	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.18.	Ашинов Руслан Аюбович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.18.	Долевая собственность, № 01:06:2800007:97-01/055/2019-13 от 09.10.2019, 3/23
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
25.06.2021 № 99/2021/401209487			
Кадастровый номер:		01:06:2800007:97	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.19.	Сташ Азмет Шамсудинович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.19.	Долевая собственность, № 01:06:2800007:97-01/031/2020-17 от 12.11.2020, 1/23
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.19.1.	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	01.06.2021
		номер государственной регистрации:	01:06:2800007:97-01/031/2021-22
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №110138322/0116 от 13.05.2021, Теучежское МОСП УФССП России по Республике Адыгея	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
25.06.2021.№ 99/2021/401209487			
Кадастровый номер:		01:06:2800007:97	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.20.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.20.	не зарегистрировано
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.20.1.	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	23.01.2021
		номер государственной регистрации:	01:06:2800007:97-01/036/2021-18
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
		основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации' №107080823/0116 от 13.01.2021, Теучежское МОСП УФССП России по Республике Адыгея
3.	3.20.2.	вид:	Арест
		дата государственной регистрации:	23.01.2021
		номер государственной регистрации:	01:06:2800007:97-01/036/2021-19
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
		основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №107080656/0116 от 13.01.2021, Теучежское МОСП УФССП России по Республике Адыгея

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
25.06.2021.№ 99/2021/401209487			
Кадастровый номер:		01:06:2800007:97	

3.20.3.	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	02.06.2021

	номер государственной регистрации:	01:06:2800007:97-01/031/2021-24
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №110138228/0116 от 13.05.2021, Теучежское МОСП УФССП России по Республике Адыгея
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
25.06.2021 № 99/2021/401209487			
Кадастровый номер:		01:06:2800007:97	

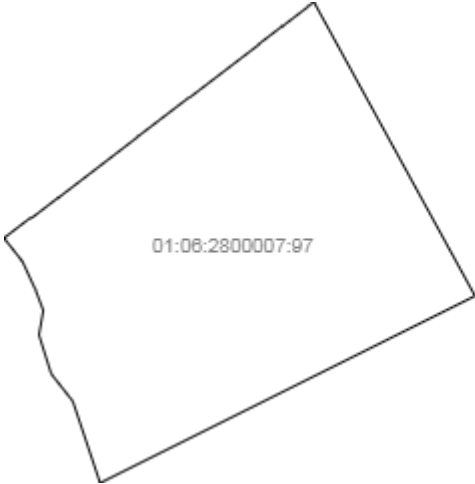
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
25.06.2021 № 99/2021/401209487			
Кадастровый номер:		01:06:2800007:97	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
25.06.2021 № 99/2021/401209487			
Кадастровый номер:		01:06:2800007:97	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	464181.63	1423503.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	464180.05	1423504.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	464222.66	1423560.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	464222.26	1423560.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	464351.85	1423729.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	464352.24	1423729.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	464435.41	1423838.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	464434.62	1423838.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	464546.32	1423984.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	464547.11	1423984.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	464585.36	1424034.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	464584.96	1424034.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	464626.24	1424088.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	464626.64	1424088.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	464636.51	1424101.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
25.06.2021.№ 99/2021/401209487			
Кадастровый номер:		01:06:2800007:97	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	464016.6	1424441.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	463622.21	1423650.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	463794.5	1423592.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	463852.26	1423547.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	463934.35	1423521.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	463986.03	1423530.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	464030.12	1423513.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	464089.4	1423486.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	464138.62	1423447.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
25.06.2021 № 99/2021/401209487			
Кадастровый номер:		01:06:2800007:97	

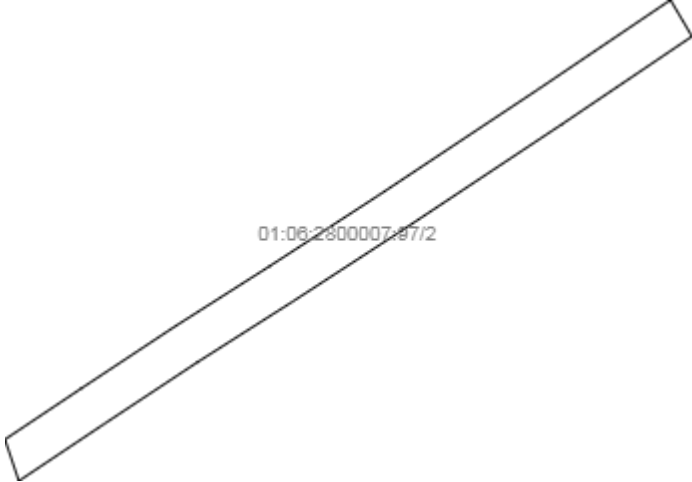
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 01:06:2800007:97/1
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
25.06.2021 № 99/2021/401209487			
Кадастровый номер:		01:06:2800007:97	

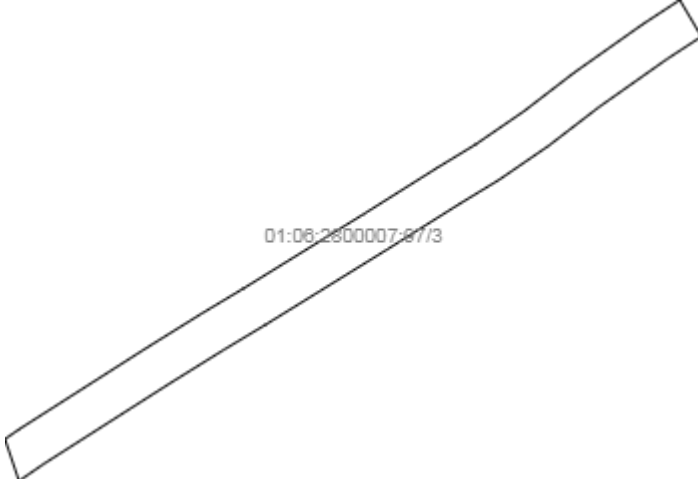
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 01:06:2800007:97/2
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4	Всего листов раздела 4 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
25.06.2021 № 99/2021/401209487			
Кадастровый номер:		01:06:2800007:97	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 01:06:2800007:97/3
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
25.06.2021 № 99/2021/401209487			
Кадастровый номер:		01:06:2800007:97	

Учетный номер части	Площадь (м ²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	7047	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление Правительства Российской Федерации № 160 от 24.02.2009, срок действия: 26.05.2015
2	0	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Свидетельство о государственной регистрации права № 004594 от 21.03.2007, срок действия: 17.01.2020
3	0	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Свидетельство о государственной регистрации права № 000172 от 20.10.2009, срок действия: 03.02.2020

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № __ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : __		Всего разделов: __
Всего листов выписки: __				
25.06.2021.№ 99/2021/401209487				
Кадастровый номер:			01:06:2800007:97	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
4	464222.26	1423560.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	464351.85	1423729.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	464352.24	1423729.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	464435.41	1423838.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	464434.62	1423838.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	464546.32	1423984.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	464547.11	1423984.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	464585.36	1424034.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	464584.96	1424034.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	464626.24	1424088.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	464626.64	1424088.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	464222.62	1423560.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	464222.62	1423560.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	464668.53	1424143.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	464669.32	1424142.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	464682.13	1424159.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
25.06.2021 № 99/2021/401209487			
Кадастровый номер:		01:06:2800007:97	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
29	464673.81	1424162.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	464578.31	1424035.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	464128.58	1423455.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	464136.43	1423449.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
25.06.2021.№ 99/2021/401209487			
Кадастровый номер:		01:06:2800007:97	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
33	464220.01	1424412.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	464220.01	1424412.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	464176.89	1424438.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	464073.28	1424284.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	463947.1	1424094.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	463862.75	1423964.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	463790.81	1423851.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	463717.95	1423741.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	463650.53	1423640.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	463699.69	1423624.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	463759.56	1423714.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	463832.67	1423824.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	463904.72	1423937.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	463988.83	1424067.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	464114.77	1424256.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № __ Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2 : __		Всего разделов: __
Всего листов выписки: __				
25.06.2021.№ 99/2021/401209487				
Кадастровый номер:			01:06:2800007:97	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 3				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
47	464197.85	1424425.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	464197.85	1424425.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	464154.77	1424451.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	464128.11	1424410.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	464071.64	1424330.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	464026.17	1424271.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	463986.06	1424212.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	463957.74	1424166.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	463903.71	1424080.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	463815.37	1423937.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	463786.11	1423888.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	463746.48	1423825.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	463651.41	1423676.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	463631.4	1423647.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	463680.76	1423630.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	463692.83	1423648.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
25.06.2021 № 99/2021/401209487			
Кадастровый номер:		01:06:2800007:97	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
62	463788.7	1423798.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	463828.68	1423862.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	463857.94	1423911.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	463946.09	1424054.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	464000.15	1424139.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	464027.67	1424185.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	464066.82	1424242.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	464112.19	1424301.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	464169.23	1424382.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.