

**Регистрация прав на объекты бытовой недвижимости**

За 8 месяцев 2024 года в Управление Росреестра по Республике Адыгея в электронном виде поступило 12 501 заявление об осуществлении учетно-регистрационных действий в отношении объектов бытовой недвижимости. Решение о регистрации в течение одного рабочего дня принято в отношении 94,4 % таких заявлений.

Напомним, что к бытовой недвижимости относятся жилые дома, квартиры, комнаты, садовые дома, индивидуальные гаражи, хозяйственные постройки, объекты вспомогательного использования, расположенные на земельных участках с видом разрешенного использования для личного подсобного хозяйства, ведения садоводства для собственных нужд, индивидуального жилищного строительства, строительства гражданами гаражей для собственных нужд, то есть те объекты недвижимости, которые непосредственно связаны с проживанием и бытом граждан.

Регистрация бытовой недвижимости является одним из приоритетных направлений Управления. Средний фактический срок учета и регистрации прав в отношении таких объектов в электронном виде составляет 1 день, общий срок регистрации недвижимости по документам, поступившим в электронном виде и на бумажном носителе – 2 дня.

«*Сокращение сроков в отношении объектов бытовой недвижимости способствует эффективному развитию инфраструктуры региона и создает благоприятные условия для развития рынка недвижимости, поскольку оборот недвижимого имущества* *– один из важных показателей, влияющих на рыночную экономику страны*», - отметила и.о. руководителя регионального Управления Росреестра **Мариета Емыкова**.

**------------------------------------**

Контакты для СМИ:

 (8772)56-02-48

01\_upr@rosreestr.ru

www.rosreestr.gov.ru

385000, Майкоп, ул. Краснооктябрьская, д. 44