**03.02.2025**

**Почти 3 тысячи жилых домов построено в Адыгее в 2024 году**

В Адыгее увеличилось количество построенных индивидуальных жилых домов. За прошлый год возведено 2823 объекта, что на 4% больше, чем в 2023 году — 2703 объекта. Общая площадь построенных частных домов составила 350907 кв метров.

Лидером по площади построенных частных домов остается Тахтамукайский район. На него пришлось 157884 кв метра или 45 % от всего возведенного в 2024 году фонда индивидуального жилого строительства.

На втором и третьем местах – город Майкоп и Майкопский район. На них пришлось 88629 и 62506 кв метров соответственно.

Чаще всего жители республики строят одноэтажные дома. По данным Управления Росреестра по Республике Адыгея на кадастровый учёт в прошедшем году поставлено 2146 таких объектов. Двухэтажные дома также пользуются большой популярностью, их построено 625. А вот трехэтажных домов, поставленных на учет, было всего 52.

«Свой дом - это больше, чем жилье. Это возможность реализации долгосрочных планов семьи: строительства гаража, теплицы, разведения живности или сада. Однако необходимо напомнить, что строительство жилого дома следует считать завершенным только после постановки объекта на учет, регистрации права собственности и внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр недвижимости», — подчеркнула заместитель руководителя Управления Росреестра по Республике Адыгея Мариета Емыкова.

**------------------------------------**

Контакты для СМИ: nsczxb

 (8772)56-02-48

01\_upr@rosreestr.ru

www.rosreestr.gov.ru

385000, Майкоп, ул. Краснооктябрьская, д. 44