**14.05.2025**

# **В рамках проекта «Земля для стройки» выявлено порядка 470 га для жилищного строительства в Адыгее**

Проект Росреестра «Земля для стройки», запущенный в 2021 году, позволил выявить в Адыгее 1240 земельных участков и территорий, пригодных для вовлечения в оборот в целях жилищного строительства, это порядка 470 га. Из них 98,48 га предоставлено уполномоченным органом заинтересованным лицам для застройки, а участки площадью 370,21 га ждут своих застройщиков.

«*Повышение эффективности использования земель, вовлечение их в экономический оборот является одной из приоритетных задач, стоящих перед ведомством. Работа по выявлению земельных участков, использование которых возможно под жилищное строительство, проходит во всех субъектах страны, Республика Адыгея не является исключением. Региональное Управление находится в постоянном контакте с органами власти республики, совместно координируя и отслеживая работу в обозначенном направлении в интересах граждан и участников рынка. Благодаря проделанной работе, на практике реализованы оптимальные условия предоставления земельных участков потребителю в рамках проекта «Земля для стройки». Управлением на постоянной основе осуществляется актуализация данных, совместно с региональной управленческой командой проводится работа по выявлению новых земельных участков и территорий для их дальнейшего вовлечения в оборот*», - комментирует руководитель Управления Росреестра по Республике Адыгея **Марина Никифорова**.

Посредством онлайн сервиса «Земля для стройки» портала пространственных данных [Национальная система пространственных](https://nspd.gov.ru/construction-nspd) данных любой желающий может подать заявление в уполномоченный орган для получения земельного участка. Воспользоваться услугой могут как инвесторы и застройщики, которые выбирают участки для возведения многоквартирных домов или коттеджных посёлков, так и простые граждане – для частного строительства.

На указанном сервисе также имеется актуальный перечень доступных земельных участков и территорий.