

**20.05.2025**

## **В Адыгее зарегистрированы права в отношении 10 тысяч ранее учтенных объектов недвижимости**

## В Адыгее зарегистрированы права в отношении 10 000 ранее учтенных объектов недвижимости.

Статистика отражает весь период действия закона о выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости (518-ФЗ), вступившего в силу 29 июня 2021 года.

Специалисты Управления по Республике Адыгея совместно с муниципальными образованиями проанализировали около 43 тысяч объектов.

В итоге 8135 из них сняли с кадастрового учета в связи с прекращением существования, в отношении более 500 объектов в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) внесены сведения о правообладателях. А более 2500 собственников, получив разъяснения, самостоятельно обратились за регистраций ранее возникших прав.

«*Наличие в Едином государственном реестре недвижимости зарегистрированных прав граждан способствует защите их прав и имущественных интересов, в том числе от мошеннических действий с их имуществом, а также позволяет наполнить ЕГРН контактными данными правообладателей (адресов электронной почты, почтового адреса). Это позволит органу регистрации прав оперативно направить в адрес собственника различные уведомления, а также обеспечить согласование с правообладателями земельных участков местоположения границ смежных земельных участков, что поможет избежать возникновения земельных споров*», - отметила руководитель Управления Росреестра по Республике Адыгея **Марина Никифорова**.

**------------------------------------**

Контакты для СМИ:

(8772)56-02-48

01\_upr@rosreestr.ru

www.rosreestr.gov.ru

385000, Майкоп, ул. Краснооктябрьская, д. 44