

**10.06.2025**

**Президент России подписал закон Росреестра о защите электронных сделок с помощью биометрических данных**

Президент России Владимир Путин подписал разработанный Росреестром закон, предлагающий новую меру по защите электронных сделок от мошенничества. Изменения позволят гражданам использовать Единую биометрическую систему (ЕБС) для подачи документов на регистрацию объектов недвижимости в режиме онлайн.

Сегодня уже предусмотрена мера по обеспечению безопасности электронных сделок - установлено обязательное письменное согласие собственника на регистрацию права собственности на основании документов, подготовленных в электронном виде. С учётом такого разрешения в ЕГРН делается отметка о возможности регистрации электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью (УКЭП).

В свою очередь, ЕБС позволит установить и подтвердить личность с использованием биометрических персональных данных физических лиц. Данный механизм будет применяться в дополнение к УКЭП. Сочетание этих двух факторов повысит уровень безопасности таких сделок и обеспечит дополнительную защиту имущественных прав граждан.

Это очередной шаг на пути цифровизации, что сократит сроки получения услуг Росреестра и сделает их ещё более удобными для наших пользователей.

**------------------------------------**

Контакты для СМИ:

(8772)56-02-48

01\_upr@rosreestr.ru

www.rosreestr.gov.ru

385000, Майкоп, ул. Краснооктябрьская, д. 44