

КНИГА 1

ПРОГРАММА
комплексного развития систем
коммунальной инфраструктуры
муниципального образования
«Понежукайское сельское поселение»
Теучежского района Республики Адыгея
на срок с 2025 – 2035 годы

КНИГА -1

Программный документ

аул Понежукай 2025 г

8. Программа должна включать в себя:

Р-1 а) паспорт, который содержит сведения по перечню согласно приложению;

Р-2 б) характеристику существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры (в форме текста);

Р-3 в) план развития поселения, муниципального округа, городского округа, план прогнозируемой застройки и прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы на период действия генерального плана; *(В редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 28.11.2023 № 2004)*

Р-4 г) перечень мероприятий и целевых показателей, указанных в **пункте 5** настоящих требований;

Р-5 д) анализ фактических и плановых расходов на финансирование инвестиционных проектов с разбивкой по каждому источнику финансирования с учетом реализации мероприятий, предусмотренных программой;

ПРОГРАММНЫЙ ДОКУМЕНТ		
	Решение СНД о принятии КПРСКИ	4
Раздел 1	Паспорт программы	7
Раздел 2	Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры	12
2.1.	Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры ВОДОСНАБЖЕНИЯ	16
2.1.1.	Краткий анализ существующего состояния системы водоснабжения	17
2.1.2.	Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей	17
2.2.	Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры ВОДООТВЕДЕНИЯ	17
2.2.1.	Краткий анализ существующего состояния системы водоотведения	17
2.2.2.	Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей	18
2.3.	Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	18
2.3.1.	Краткий анализ существующего состояния системы теплоснабжения	18
2.3.2.	Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей	18
2.4.	Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ	18

Книга I

2.4.1.	краткий анализ существующего состояния системы Электроснабжения	-
2.4.2.	краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей	-
2.5.	Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры ГАЗОСНАБЖЕНИЯ	22
2.5.1.	краткий анализ существующего состояния системы газоснабжения	-
2.5.2.	Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей	-
2.6.	Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов;	26
2.6.1.	Краткий анализ существующего состояния коммунальной инфраструктуры объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов;	
Раздел 3	План развития поселения, план прогнозируемой застройки и прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы на период действия генерального плана;	28
Раздел 4	Перечень мероприятий и целевых показателей;	35
4.1.	Перечень мероприятий в системе ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ	38
4.2.	Перечень мероприятий в системе ГАЗОСНАБЖЕНИЯ	55
4.3.	Перечень мероприятий в системе ВОДОСНАБЖЕНИЯ	66
4.4.	Перечень мероприятий в системе ВОДООТВЕДЕНИЯ	76
4.5.	Перечень мероприятий ТКО	78
4.6.	Перечень мероприятий в системе ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	87
4.7	Перечень целевых показателей по всем СКИ	92
Раздел 5	Анализ фактических и плановых расходов на финансирование инвестиционных проектов с разбивкой по каждому источнику финансирования с учетом реализации мероприятий, предусмотренных программой;	97

РЕШЕНИЕ СНД

« ____ »

2025 г

а Понежукай

Об утверждении Программы комплексного развития

систем коммунальной инфраструктуры

муниципального образования «Понежукайское сельское поселение»

на период с 2025 по 2035 годы

Руководствуясь Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 г. N 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»), Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований» (вместе с «Методическими рекомендациями по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»), Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; На основании пояснительной записки (прилагается)

Руководствуясь Уставом муниципального образования «Понежукайское сельское поселение» СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ муниципального образования

РЕШИЛ:

1. Признать утратившим силу Постановление (а может решение СНД) _____ Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры от _____.
2. Утвердить новую Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры на период 2025 -2035 гг. (основание внесены изменения в ПП РФ от 14.06.2013 г. N 502)
3. Настоящее решение подлежит опубликованию в порядке установленном для официального опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и размещению на официальном сайте муниципального образования.

Председатель Совета народных депутатов

Муниципального образования «Понежукайское сельское поселение»

ОБОСНОВАНИЕ: Согласно п 3 Приказа № 359 Программы **подлежат утверждению представительными органами местного самоуправления поселений,**

Инфраструктура прежде всего это комплекс связанных между собой систем, который выполняет определенные задачи нацеленные на обеспечение деятельности объекта (будь то человек, предприятие, транспорт и так далее).

Комплексная программа развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Понежукайское сельское поселение» разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Адыгея, нормативно-правовыми актами администрации муниципального образования «Понежукайское сельское поселение».

Цель разработки Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры – обеспечение пространственного развития территории муниципального образования «Понежукайское сельское поселение», соответствующего качеству жизни населения, предусмотренному документами планирования социально-экономического развития территории.

Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования

Актуализирована на срок 2025 по 2035 гг.:

- установление минимального набора услуг в сфере водоснабжения и водоотведения в соответствии с нормативами градостроительного строительства, генерального плана, документации по планировке территории, правил землепользования и застройки на основе документов планирования социально-экономического развития территории;
- создание благоприятных условий жизнедеятельности населения;
- создание условий для реализации определенных законодательством Российской Федерации социальных гарантий граждан, включая маломобильные группы населения, в части обеспечения объектами инженерными сооружениями, установленными на соответствующей инфраструктуре водоснабжения;
- обеспечение оценки качества градостроительной документации в плане соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения;
- обеспечение постоянного контроля соответствия проектных решений градостроительной документации изменяющимся социально-экономическим условиям на территории;
- установление расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов инженерной, инженерной инфраструктур, благоустройства, социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения включая маломобильные группы населения.

Схема теплоснабжения муниципального образования не представлена. Внесены изменения в схему теплоснабжения и продлили срок схемы с 2023 по 2032 гг. Соответствующие основания изложены в обосновывающих материалах.

➤ **Основные цели и задачи схемы теплоснабжения:**

- - повышение надежности работы систем теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями;
- - минимизация затрат на теплоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;
- - обеспечение жителей Понежукайского сельского поселения тепловой энергией;
- - соблюдение баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей;
- - установление ответственности субъектов теплоснабжения за надежное и качественное теплоснабжение потребителей;
- - обеспечение безопасности системы теплоснабжения.

Схема газоснабжения муниципального образования: НЕ ПРЕДСТАВЛЕНА.

- **Схема электроснабжения Республики Адыгея. Соответственно разработана и принята органом государственной власти Республики Адыгея.**

Опубликована на сайте министерства экономического развития.

Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры **«Понежукайское сельское поселение»** предусматривает выполнение комплекса мероприятий, которые обеспечат положительный эффект в развитии коммунальной инфраструктуры муниципального образования, а также определит участие в ней хозяйствующих субъектов: организаций, непосредственно реализующих программу; предприятий, обслуживающих транспортную инфраструктуру; поставщиков материальных и энергетических ресурсов; строительные организации и пр.

Реализация предлагаемой программы определяет наличие основных положительных эффектов: бюджетного, коммерческого, социального:

Коммерческий эффект – развитие малого и среднего бизнеса, развитие деловой инфраструктуры, повышение делового имиджа.

Бюджетный эффект – развитие предприятий приведет к увеличению бюджетных поступлений.

Социальный эффект – стабильное развитие муниципального образования, повышение качества жизни населения.

Комплексное управление программой осуществляется путем:

- определения наиболее эффективных форм и процедур организации работ по реализации программы;
 - организации проведения конкурсного отбора исполнителей мероприятий
- про

граммы;

- координации работ исполнителей программных мероприятий и проектов;
- обеспечения контроля реализацией программы, включающего в себя контроль эффективности использования выделяемых финансовых средств (в том числе аудит), качества проводимых мероприятий, выполнения сроков реализации мероприятий, исполнения договоров и контрактов;
- внесения предложений, связанных с корректировкой целевых индикаторов, сроков и объемов финансирования программы;
- предоставления отчетности о ходе выполнения программных мероприятий

При необходимости изменения объема и стоимости программных мероприятий будут проводиться экспертные проверки хода реализации программы, целью которых может стать подтверждение соответствия утвержденным параметрам программы, сроков реализации мероприятий, целевого и эффективного использования средств.

Раздел 1
ПАСПОРТ

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Понежукайское сельское поселение» Теучежского района Республики Адыгея на срок 2025 – 2035 годы.
1	2
Основание для разработки Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Понежукайское сельское поселение»	1. Градостроительный кодекс Российской Федерации; 2. ФЗ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; 3. ФЗ от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»; 4. ФЗ от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»; 5. ФЗ от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»; 6. ФЗ от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»; 7. ФЗ от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»; 8. ФЗ от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; 9. ФЗ от 29.12.2014 № 458-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об отходах производства и потребления» 10. ПП РФ от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»; 11. ПП РФ от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения»; 12. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»; 13. Приказ Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Министерства регионального развития Российской Федерации от 01.10.2013 № 359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;

ПРОГРАММА комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры «Понежукайское сельское поселение» на срок с 2025-2035 годы

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Понежукайское сельское поселение» Теучежского района Республики Адыгея на срок 2025 – 2035 годы.
1	2
Ответственный исполнитель Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Понежукайское сельское поселение»	Администрация муниципального образования «Понежукайское сельское поселение»
Соисполнители Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Понежукайское сельское поселение»	1 Муниципальное казенное учреждение муниципального образования в системе водоснабжения и водоотведения. 2. Субъект электроэнергетики ПАО «Кубаньэнерго Краснодарские электросети. 3. Филиал АО «Газпром газораспределение г Майкоп» 4. Филиал ООО «Эко-центр»
Задачи программы	Качественное и бесперебойное обеспечение потребителей поселения услугами систем коммунальной инфраструктуры. Развитие систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с требованиями надежности, энергетической эффективности, негативное воздействие на окружающую среду и здоровье человека и повышение качества оказываемых потребителям услуг в сферах электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, а также услуг по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов
Срок и этапы реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Понежукайское сельское поселение»	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Понежукайское сельское поселение» рассчитана на СРОК 2025–2035 годы. I этап: 2025-2030 годы; II этап: 2031-2035 годы.

ПРОГРАММА комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры «Понежукайское сельское поселение» на срок с 2025-2035 годы

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Понежукайское сельское поселение» Теучежского района Республики Адыгея на срок 2025 – 2035 годы.									
1	2									
Объемы требуемых капитальных вложений	№ п п	наименование	Величина финансирования в годы расчетного периода							
			всего	В том числе по годам тыс рубл						
				2025	2026	2027	2028	2029	2030	2035
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Необходимый объем финансирования Программы	225000.0	50000.0	22500	14000.0	11000.0	16400.0	24000.0	14500.0
		В том числе по видам коммунальной инфраструктуры								
		водоснабжение	130000.0	50000.0	-	2000.0	2000.0	1400.0	50000.0	-
		водоотведение	21000.0	0	0	2000.0	3000.0	6000.0	10000.0	-
		теплоснабжение	23000.0	0	4500	4000.0	5000.0	5000.0	-	4500.0
		электроснабжение	31000.0	0	7000.0	4000.0	4000.0	4000.0	4000.0	10000.0
		газоснабжение	6000.0	0	6000.0	-	-	-	-	-
		ТКО	14000.0	0	5000.0	2000.0	2000.0	-	5000.0	-
	Ожидаемые результаты реализации программы	Увеличение доли обеспеченности, надежности, и повышения качества услуг системами коммунальной инфраструктурой увеличится на 0.68 % по Республике Адыгея, а по муниципальному образованию на 34.56%.								

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Понежукайское сельское поселение»

Ожидаемые результаты реализации программы – повышение удовлетворенности населения сельского поселения уровнем жилищно - коммунального обслуживания; – снижение уровня потерь при производстве, транспортировке и распределении коммунальных ресурсов; – улучшение санитарной и эпидемиологической обстановки в поселении.

Объемы финансирования, предусмотренные настоящей Программой, носят ориентировочный характер и подлежат ежегодной корректировке на основании мониторинга и анализа выполнения Программы. Объем финансирования Программы составляет **225000.0 тыс руб.** Источники финансирования очень подробно изложены в соответствующих разделах книга-1 и книга 2. в том числе бюджетные ассигнования, а также собственные средства предприятий и плата за присоединение иных потребителей.

Задачи инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры; – перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры; – разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры; – повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры; – обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.

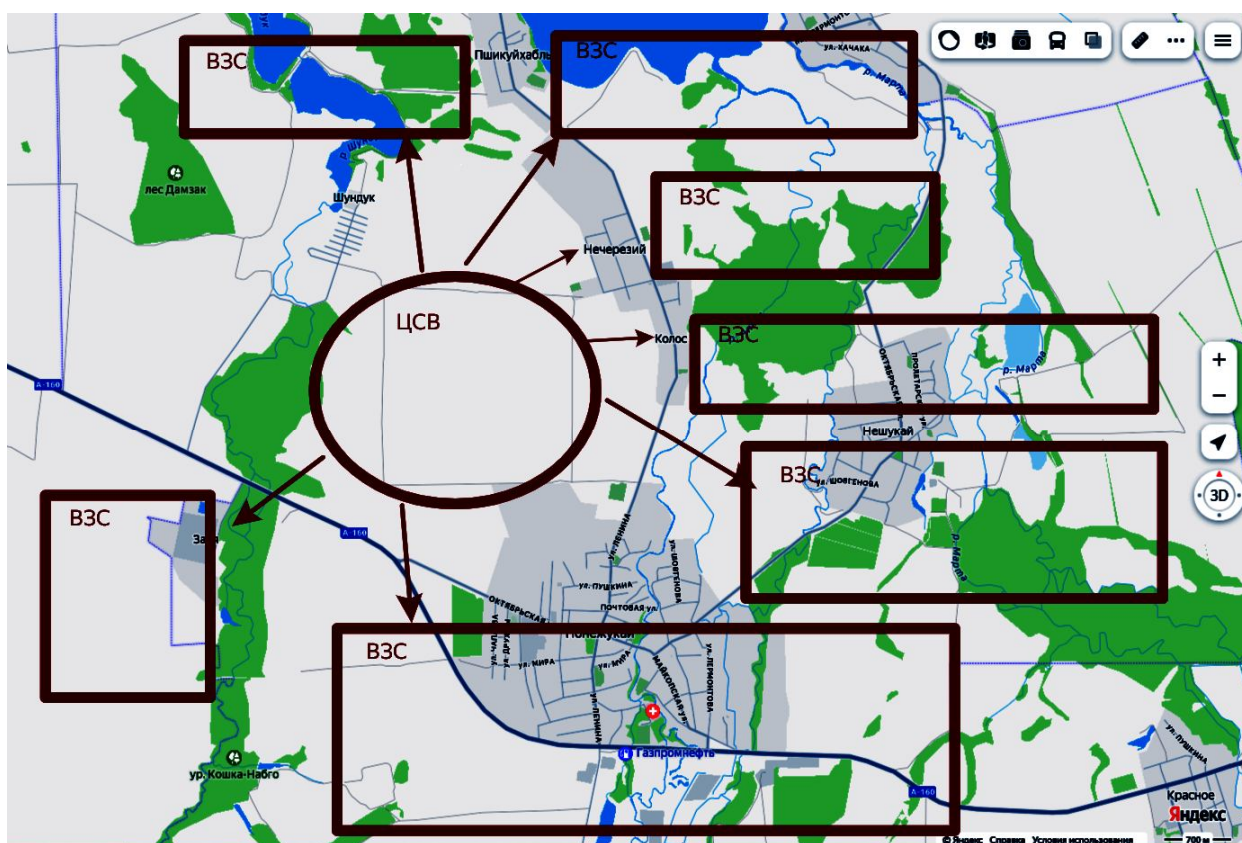
РАЗДЕЛ 2

Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры

2.1. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры ВОДОСНАБЖЕНИЯ;

- 2.1.1. Краткий анализ существующего состояния системы водоснабжения
- 2.1.2. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

2.1.1. Краткий анализ существующего состояния системы водоснабжения



Структурная схема водоснабжения муниципального образования изображена на рисунке. Водозаборные скважины водозаборного сооружений № 1 и № 2 с помощью глубинных насосов поднимают питьевую воду из подземного источника далее по водоводу подают ее на очистку, очистка осуществляется с помощью ультрафиолетовым бактерицидным облучением (UV-GI), оно используется для обезвреживания вирусов, бактерий и грибка. Фотоны высоких энергий разрушают ДН

К этих организмов, в результате чего они больше не смогут размножаться.

В муниципальном образовании очистка воды не осуществляется, питьевая вода сразу поступает в накопитель – башню Рожновского.

Процесс очистки воды ультрафиолетом практически не зависит от уровня pH и от температуры воды, а также на него не оказывает значительного влияния ее химический состав. Если в воде находятся какие-либо взвеси, то их наличие должно обязательно учитываться во время выбора режима работы ультрафиолетовой установки, поскольку они в некоторой степени экранируют загрязнения, а также способствуют поглощению излучений.

Не Очищенная вода подается в накопительную башню типа Рожновского. Водонапорная башня, названная в честь советского инженера Рожновского, представляет собой гидротехническое сооружение, благодаря которому создается запасной объем воды в период наименьшего ее потребления и транспортировка по сетям водоснабжения под необходимым давлением, когда водопотребление увеличивается.

В состав гидротехнического сооружения входят:

- опорная часть (ствол башни)
- резервуар для воды
- наружные и внутренние лестницы или скобы с боковым ограждением
- смотровой люк, находящийся на крышке резервуара
- трубопровод, подающий и отводящий воду
- переливное устройство, предотвращающее переполнение бака водой
- приборы, контролирующие уровень воды в баке и передающие информацию дежурному диспетчеру
- насосная станция

Водонапорные башни, изготовленные по типовому проекту, имеют резервуары объемом:

- 15 кубических метров
- 25 куб/метров
- 50 и 160 кубометров

В муниципальном образовании применяются водонапорные башни 50 м³.

Принцип работы водонапорной башни

Механический принцип работы БР основан на гидростатическом равновесии. Жидкость своей тяжестью давит на ту, что находится в трубопроводе, заставляя ее двигаться, пока давление в резервуаре и трубах не станет одинаковым. Электронасосы позволяют наполнять резервуар водой и подавать ее по вертикальным и горизонтальным трубопроводам на значительные расстояния.

Когда емкость наполнена, электрооборудование перестает работать. В часы пик увеличивается водоразбор, насосная станция не справляется со своими функциями. Тогда срабатывает специальный клапан и в сеть водоснабжения подается резервный объем жидкости, пока станция не накачает необходимый объем.

После накопления питьевой воды в ВБ чистая вода по водоводу поступает на запорную арматуру, где происходит распределение по потребителям. В системе водоснабжения муниципального образования используются задвижки как шаровые так и чугунные, которые расположены в смотровых колодцах D = 76-100мм.

Общее количество смотровых колодцев не более 12 шт.

Водоснабжение на территории Муниципального образования

понежукайское сельское поселение» :

1. Централизованная система водоснабжения аул Понежукай (ЦСВ аул Понежукай) зарегистрировано **5104 чел**;
Хозяйственно-питьевое водоснабжение «Понежукайское сельское поселение» обеспечивается за счет подземных вод. Общее количество подземных источников составляет три с различной производительностью. Артезианские скважины оборудованы погружными центробежными насосами типа ЭЦВ, выполняя функцию насосных станций 1-го подъема.

В границах муниципального образования «Понежукайское сельское поселение» имеются территории не охваченных централизованным водоснабжением.

В муниципальном образовании на основании требований законодательства действует нецентрализованное и централизованное системы водоснабжения, находящиеся в эксплуатации населения следующих населенных пунктов: (численность на 1 января 2025 г)

№ пп	Наименование населенного пункта	Численность населения чел	примечание
1	2	3	4
1	аул Понежукай	3401 человек	
2	поселок Заря	1	
3	хутор Колос	175	
4	хутор Крчкин	0	
5	аул Нечерезий	344	
6	аул Пшикуйхабль	264	
7	хутор Шунтук	14	
8	аул Нешукай	972	
9	Всего по муниципальному образованию	5088	

Население имеет в собственности 30 колодцев. Потребители не оформили лицензию на добычу питьевой воды. Анализ качества воды производят под воздействием администрации Муниципального образования.

2.1.2. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

Энергоресурсосбережение - это комплекс мер, направленных на рациональное использование и экономию энергетических ресурсов, таких как топливо, тепло, электричество и вода, а также на повышение эффективности их использования. Это включает в себя как организационные и правовые, так и технические и экономические аспекты.

Значение и ценность воды сложно переоценить. Она обеспечивает
жиз

недеятельность всего человечества, является неотъемлемым атрибутом здоровья нации, а также способствует стабильности социально-экономического развития государства. Ещё задолго до появления электричества и теплоснабжения, вода была первым коммунальным ресурсом, централизованно распространяемым через самотёчные распределительные системы..

По состоянию на 2025 год приборами индивидуального учёта холодного водоснабжение обеспечено более 25% домов. Ситуация с приборами учёта бюджетных государственных и муниципальных учреждений и организаций немного лучше - почти 90%. Эти небольшие цифры в масштабе муниципалитета всё же существенно сократили потребление водного ресурса, что самым негативным образом сказалось на производственных процессах предприятий отрасли. Всё дело в том, что активное строительство и развитие коммунальной инфраструктуры, проходившее в 70-80 годах, было ориентировано на большие мощности в связи с ростом и расширением городов. Но по факту планируемое укрупнение населённых пунктов не произошло. Напротив, наблюдается тенденция переселения из малых городов в крупные. При этом в больших городах, в связи с переездом населения из деревень и сёл, объём водопотребления не вырос, а наоборот упал, потому что установка индивидуальных и общедомовых приборов учёта повлияла на сокращение расхода воды потребителями. Например, в некоторых населённых пунктах наблюдается ежегодное сокращения водопотребления на 3-5%. В итоге сегодня инфраструктура не эксплуатируется в том объёме, в котором она была запланирована. Снижение фактического водопотребления привело к ряду технических проблем:

В два раза увеличилось время пребывания воды в трубопроводах, что привело к угрозе вторичного загрязнения питьевой воды и усугубило опасность промерзания сетей;

Снижение КПД насосов: оборудование эксплуатируется в неоптимальном режиме подачи.

меняется режим работы насосного оборудования (каждый насос имеет оптимальный режим работы, если он эксплуатируется выше или ниже установленного производителем уровня, то происходит его ускоренная амортизация).

Решая эти проблемы, водоканалы вынуждены перестраивать эксплуатационные регламенты работы на станциях и сетях системы водоснабжения. Разрабатываются конкретные программы мероприятий:

на водозаборных сооружениях и станциях водоподготовки, там где это возможно, выведены на консервацию целые технологические линии, а там где это невозможно - увеличен объём эксплуатационных работ, касающихся промывок оборудования и технологических комплексов по водоподготовке.

на сетях увеличился объём работ, связанных с промывкой и санацией трубопроводов, установлению дополнительных точек контроля качества воды и более учащенному отбору проб, для чего пришлось, в т.ч. перестроить программное обеспечение в автоматизированных точках отбора и контроля качества питьевой воды.

В связи с высокой долей составляющей электроэнергии в тарифе организаций ВКХ (до 40%) и отсутствием каких-либо льгот на приобретение данного энергоресурса, зад

ачи по энергосбережению и энергоэффективности являются в высшей степени актуальными для предприятий отрасли водоснабжения и водоотведения. Между тем, отсутствие баланса между отраслями коммунального хозяйства при покупке электроэнергии (неравномерное распределение цен на энергоресурс для разных отраслей ЖКХ) приводит к существенным альтернативным издержкам предприятий ВКХ, которые связаны с отсутствием: договорных отношений с поставщиками энергии; отсутствием авансовых платежей за электроэнергию; отсутствием возможности возмещения расходов в связи с изменением договорного объема потребления электрической энергии. Одним из возможных решений данной проблемы может стать внесение изменений в ПП РФ № 442 от 04.05.2012 года, которые позволят распространить принцип отсрочки платежа гарантирующему поставщику за электроэнергию на предприятия ВКХ. Другим вариантом может стать возможность внесения соответствующих изменений в законодательство, позволяющих организациям ВКХ приобретать электрическую энергию по тарифам для населения.

В настоящий момент отсутствует взаимоднозначное соответствие между энергоэффективностью, энергопотреблением и качеством предоставляемых услуг. В связи с тем, что повышение качества питьевой воды и очистки стоков требует больших энергозатрат, а нормы 261-ФЗ требуют снижения потребления энергоресурсов, возникает явное противоречие между целями предприятия и требованиями законодательства. Для решения этой проблемы необходимо выделить сегменты рынка и сферы экономики, где действие закона наиболее целесообразно, где энергоэффективность не вносит изменения в другие производственные процессы. Другими словами, энергоэффективность должна рассматриваться в контексте других производственных процессов отрасли, в контексте общих целей и задач отрасли.

2.2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры ВОДООТВЕДЕНИЯ;

- 2.2.1. *Краткий анализ существующего состояния системы водоотведения*
- 2.2.2. *Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей*

2.2.1. Краткий анализ существующего состояния системы водоотведения

В муниципальном образовании «Понежукайское сельское поселение» централизованная система водоотведения отсутствует.

Централизованная система водоотведения представляет собой самотечно-напорные квартальные сети, магистральные безнапорные сети водоотведения, канализационную насосную станцию, напорный коллектор, и поля фильтрации для сточных вод. На территории муниципального образования такой системы соответствующей вышеуказанных требований нет на территории муниципального образования.

В муниципальном образовании «Понежукайское сельское поселение» не существует централизованной системы водоотведения. В населенных пунктах муниципального образования имеется система водоотвода дождевых и талых вод вдоль дорог регионального и местного значения.

Нежилые здания, жилые дома частного сектора населенных пунктов муниципального образования, не к централизованной системе водоотведения оборудованы надворными уборными, выгребными ямами, и индивидуальными септиками.

Отсутствие системы сбора, очистки и отведения

2.2.2. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

Энергоресурсосбережение у потребителей сточных вод предполагает комплекс мер, направленных на сокращение потребления энергии при приеме, транспортировке и очистке сточных вод. Это включает в себя оптимизацию процессов, использование энергоэффективного оборудования, а также применение альтернативных источников энергии.

Основные направления энергосбережения у потребителей сточных вод:

- Оптимизация гидравлических режимов:

В муниципальном образовании «Понежукайское сельское поселение

тсутствует система централизованного водоотведения и соответственно не представляется возможным описать энергоресурсосбережения у потребителей.

2.3. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры

ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

- 2.3.1. *Краткий анализ существующего состояния системы теплоснабжения*
2.3.2. *Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей*

2.3.1. Краткий анализ существующего состояния системы теплоснабжения

Анализ.

Состояния системы теплоснабжения муниципального образования

«Понежукайское сельское поселение»

Рекомендуется всем органам местного самоуправления внимательно изучить схему теплоснабжения и желательно применить рекомендации как требование действующего законодательства для принятия технических решений с целью обеспечения надежности систем теплоснабжения и самое главное снижение потребления энергетических ресурсов.

Согласно Федеральному закону от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ (ред. от 25.06.2012 г) «О теплоснабжении», схема теплоснабжения - документ, содержащий предпроектные материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

Что можно отметить какие проблемы возникли при разработке схемы теплоснабжения?:

Схема теплоснабжения в муниципальном образовании была утверждена в 2020 году. В 2023 года в схему теплоснабжения внесли изменения и продлили срок действия схемы до 2032 г.

Соответствующая актуализация, предусмотренная законом не проводилась. В 2025 году прошли изменения в законе ФЗ-190 «О теплоснабжении», актуализация в 205 году не проводилась.

- отсутствие синхронизации генерального плана по объемам перспективной застройки, что не позволило объективно определить какой баланс между численностью населения и определения тепловой нагрузки. Конечный результат а что же планировать?

- Нарушение администрацией муниципального образования требований законодательства в части по соблюдению процедур по утверждению схемы теплоснабжения:

- В материалах схем теплоснабжения отсутствуют отдельные тома (в основном, по надежности систем теплоснабжения, по балансам тепловой энергии и теплоносителя и др.), а в ряде присутствующих (порой формально) книгах отсутствуют отдельные разделы, необходимость наличия которых

ПРОГРАММА комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры «Понежукайское сельское поселение» на срок с 2025-2035 годы
обусловлена ПП РФ №154;

Новые требования по разработке схем теплоснабжения законодатель делает упор на развитие выработки комбинированной энергии, (т.е. тепловой энергии, электрической и горячей воды) но для маленького муниципального образования невозможно выполнить такую задачу, потому что:

- ☐ нет централизованного теплоснабжения:
- ☐ все маленькие котельные имеют в качестве основного источника энергии котлы уже устаревшего образца.

2.3.2. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

Энергоресурсосбережение у потребителей тепла - это комплекс мер, направленных на уменьшение потребления тепловой энергии при сохранении или улучшении комфортных условий проживания или работы. Основные направления включают повышение теплоизоляции зданий, установку приборов учета тепла, автоматизацию систем отопления и изменение поведения потребителей.

Основные направления энергосбережения у потребителей тепла:

- Повышение теплоизоляции зданий:

2.4. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

- 2.4.1. Краткий анализ существующего состояния системы электроснабжения
2.4.2. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

2.4.1. Краткий анализ существующего состояния системы электроснабжения

Анализ.

Состояния системы электроснабжения муниципального образования

«Понежукайское сельское поселение».

Электроснабжение **«Понежукайское сельское поселение»** осуществляется от 1 понижающих станций, общей мощностью 7 МВт. Передача мощности осуществляется по ВЛ 10 кВ на трансформаторные подстанции. Опоры ВЛ 10 кВ в основном железобетонные, провода марки А, АС. Общая длина высоковольтных линий составляет 34 км.

На территории **«Понежукайское сельское поселение»** расположены 29 трансформаторных подстанций типа КТП 10/0,4 кВ. От КТП электрический ток поступает к потребителям по распределительным сетям 0,4 кВ. Преобладающее большинство опор с железобетонными приставками, провод марки А, самонесущие изолированные провода.

Общая протяженность линий 0,4 кВ – 134,34 км.

Годовое потребление электрической энергии коммунально-бытовыми потребителями **«Понежукайское сельское поселение»**, определено исходя из укрупненных показателей расхода электроэнергии коммунально-бытовых потребителей

Показатель спроса на электрическую энергию (коммунально-бытовыми потребителями) за 2024 год, согласно экспертной оценке, составляет 38 407 тыс. кВт·ч. Прогнозируемый спрос на электрическую энергию (2040 г.) составит 4 843 тыс. кВт·ч.

Действующие источники обеспечивают электроснабжения 100% ПОТРЕБИТЕЛЕЙ **«Понежукайское сельское поселение»**, в части зон ответственности. Проблем в части рациональности зон действия существующих источников электроснабжения не выявлено.

Анализ резервов и дефицитов мощности выполнен на основании данных по загрузке трансформаторных подстанций, расположенных на территории **«Понежукайское сельское поселение»**. Сведения о загрузке трансформаторных подстанций представлены

Реальное электропотребление (электрическая нагрузка) **«Понежукайское сельское поселение»** постоянно изменяется не только по значению, но и по составу потребителей. Происходит перераспределение, по сравнению с проектно-расчетными значениями, между жилищно-коммунальным, производственным, общественным секторами. Это перераспределение формируется под влиянием

МН

огих факторов, начиная от количества жителей поселения и заканчивая климатической зоной, в которой поселение расположено.

В проведенном анализе потребление электроэнергии анализировалось влияние следующих факторов на значение электропотребления:

- + количество жителей поселения;
- + климатический пояс расположения поселения;
- + доходы населения;
- + уровень развития промышленности
- + ; уровень развития бюджетной сферы.

В муниципальном образовании «Понежукайское сельское поселение» исходные данные (годовое электропотребление поселением, количество жителей и т.д.) определялось по программе энергосбережения, представленным на сайте «Понежукайское сельское поселение», а также по данным Росстата. Состав выборки определялся исходя из условия обеспечения разнообразия выборочных данных по набору указанных выше факторов (расположение, количество жителей и т.д.). Выборка включает четыре населенных пункта. Для каждого населенного пункта рассчитывались значения удельного электропотребления на одного жителя.

2.4.2. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

доля поставки ресурса по приборам учета;

Доля объема электрической энергии, расчёты за которую осуществляются с использованием приборов учёта, в общем объеме электрической энергии, потребляемой на территории «Понежукайское сельское поселение», составляет 100%.

№ пп	Населенный пункт	Общее количество счетчиков	Доля
1	2	3	4
1	аул Понежукай	1.122	100
2	аул Нешукай	462	100
3	аул Нечерезий	115	100
4	аул Пшикуйхабль	94	100
5	хутор Колос	59	100
6	хутор Шундук	12	100
7	посёлок Заря	1	100
8	хутор Кочкин	0	0

По доле потребления определен уровень развития муниципального образования. по доле электропотребления в общем балансе в «Понежукайское сельское поселение». Наибольшая доля потребления электрической энергии населением, на втором месте объекты малого и среднего бизнеса. А наименьшим потреблением в населенных пунктах где совсем отсутствует объекты малого и среднего бизнеса.

надежность работы системы;

В ФЗ-35 «Об электроэнергетике»с измен. и доп на 25.10.2025 г ст 38 **Гарантии**

ПРОГРАММА комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры «Понежукайское сельское поселение» на срок с 2025-2035 годы

надежного обеспечения потребителей электрической энергией»

Субъекты электроэнергетики, обеспечивающие поставки электрической энергии потребителям электрической энергии, в том числе энергосбытовые организации, гарантирующие поставщики, системообразующие территориальные сетевые организации и территориальные сетевые организации (в пределах своей ответственности), отвечают перед потребителями электрической энергии за **надежность обеспечения их электрической энергией и ее качество в соответствии с требованиями настоящего Федерального закона и иными обязательными требованиями.**

Ответственность за надежность обеспечения электрической энергией и ее качество перед потребителями электрической энергии несет ответственность субъекты электроэнергетики.

Основой системы надежного обеспечения потребителей электрической энергией являются **надежная схема энергоснабжения** и выполнение всех требований, устанавливаемых в Ф3-35.соответствии с пунктом 2 статьи 28 **качество поставляемого ресурса;**

2.5. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры ГАЗОСНАБЖЕНИЯ

- 2.5.1. Краткий анализ существующего состояния системы газоснабжения
2.5.2. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

2.5.1. Краткий анализ существующего состояния системы газоснабжения

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ СХЕМУ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ НЕ ПРЕДОСТАВИЛА.

Анализ.

Состояния системы ГАЗОСНАБЖЕНИЯ муниципального образования «Понежукайское сельское поселение».

Развитие газификации в «Понежукайское сельское поселение» осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 31.03.99 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», договором между Правительством Республики Адыгея и открытым акционерным обществом «Газпром».

Газоснабжение населенных пунктов «Понежукайское сельское поселение» осуществляется природным и сжиженным газом.

Природный газ поступает по отводу (основной) от магистрального газопровода. Газоснабжение осуществляется от газораспределительных станций (ГРС). Газифицированы следующие населённые пункты:

№ пп	Населенный пункт	Состояние газификации	примечание
1	2	3	4
1	аул Понежукай	газифицирован	
2	аул Нешукай	газифицирован	
3	аул Нечерезий	газифицирован	
4	аул Пшикуйхабль	газифицирован	
5	хутор Колос	газифицирован	
6	хутор Шундук	газифицирован	
7	посёлок Заря	газифицирован	
8	хутор Кочкин	Не газифицирован	

№ пп	Населенный пункт	Протяженность газопровода км	примечание
1	2	3	4
1	аул Понежукай	19	
2	аул Нешукай	15	
3	аул Нечерезий	3	
4	аул Пшикуйхабль	4	
5	хутор Колос	2	
6	хутор Шундук	0,5	

7	посёлок Заря	0,5	
8	хутор Кочкин	0	

. На территории **«Понежукайское сельское поселение»** представлены все виды газопровода надземный, подземный, наземный, с установленными категориями давления газа в газопроводах: низкое – не более 0,05кгс/кв.см, среднее – более 0,05 до 3,0кгс/кв. см, высокое – более 3,0 до 6 кгс/кв.см, высокое – от 6 до 12 кгс/кв. см. Сжиженный углеводородный газ (СУГ, баллонный) поступает в газонаполнительной станции (ГНС) и применяется в личных хозяйствах ИЖС.

Поставщиком природного газа на территорию **«Понежукайское сельское поселение»** является Общество с Ограниченной Ответственностью «Газпром Межрегионгаз Майкоп» (далее – ООО «Газпром Межрегионгаз Майкоп»). Оказание услуг по транспортировке газа по газораспределительным сетям осуществляет филиал Акционерное Общество «Газпром газораспределение Майкоп» (далее - АО «Газпром газораспределение Майкоп»).

Технологический комплекс АО «Газпром газораспределение Майкоп» включает газораспределительную сеть протяженностью более 4,5 тысяч километров с объемом транспортируемого газа около 630 миллионов кубометров в год, что позволяет обеспечить природным газом более 160 тысяч потребителей природного газа в Республике Адыгея. В эксплуатации АО «Газпром газораспределение Майкоп» находится 8 газораспределительных станций, 1393 газорегуляторных пункта, 204 установки электрохимзащиты.

АО «Газпром газораспределение Майкоп» имеет резервуарный парк хранения, рассчитанный на 168 тонн, ежегодной производительностью 6800 тонн сжиженного углеводородного газа.

Газораспределительная система **«Понежукайское сельское поселение»** представляет собой комплекс сооружений, состоящий из следующих элементов:

- газопроводы высокого, среднего и низкого давления;
- пункты редуцирования природного газа (ГРП, ШРП);
- системы защиты газопроводов от электрохимической коррозии (ЭХЗ);
- потребители природного газа.

Система газоснабжения **«Понежукайское сельское поселение»**- централизованная от газораспределительной станции (ГРС).

К ГРС подходит магистральный газопровод высокого давления (МГВД) первой категории.

От ГРС отходят газопроводы высокого давления II категории к котельным и ГРП, давлением 3,0 – 6,0 кгс/см².

В ГРП осуществляется снижение давления газа до среднего 3 кгс/см² и низкого не более 0,05 кгс/см²

Жилые дома подключаются после ГРП к газопроводам низкого давления.

Протяженность сетей газоснабжения по типу прокладки приведена в таблице .

Таблица - Протяженность сетей газоснабжения по типу прокладки и применяется в качестве топлива на промышленных предприятиях, на котельных для обеспечения потребителей тепловой энергией, для бытовых нужд населения и индивидуального отопления жилых домов.

Сжиженный углеводородный газ (СУГ, баллонный) поступает в газонаполнительной станции (ГНС) и применяется в личных хозяйствах ИЖС.

Сведения об объемах природного газа, расчеты за который осуществляются с использованием приборов учета в общем объеме природного газа, потребляемого на территории муниципального образования отсутствуют.

- ✚ пропускная способность,
- ✚ мощность,
- ✚ давление,
- ✚ расход газа и др.

Схемы соединения элементов системы газоснабжения

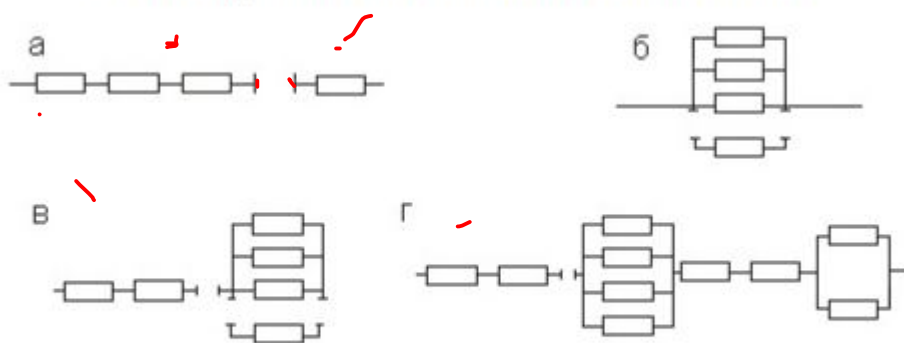


Рис.1
а - последовательное; б - параллельное; в,г - смешанное

Доля , расчёты за которую осуществляются с использованием приборов учёта, в общем объёме электрической энергии, потребляемой на территории «Понежукайское сельское поселение», составляет 100%.

№ пп	Населенный пункт	Общее количество счетчиков	Доля
1	2	3	4
1	аул Понежукай	1.135	100
2	аул Нешукай	462	100
3	аул Нечерезий	115	100
4	аул Пшикуйхабль	94	100
5	хутор Колос	59	100
6	хутор Шундук	12	100
7	посёлок Заря	1	100
8	хутор Кочкин	0	0

По доле потребления определен уровень развития муниципального образования. по доле электропотребления в общем балансе в **Понежукайское сельское поселение**. Наибольшая доля потребления электрической энергии населением, на втором месте объекты малого и среднего бизнеса. А наименьшим потреблением в населенных пунктах где совсем отсутствует объекты малого и среднего бизнеса.

Надежность работы системы;

В Ф3-35 «Об электроэнергетике»с измен. и доп на 25.10.2024 г ст 38 **Гарантии надежного обеспечения потребителей электрической энергией**.

Субъекты электроэнергетики, обеспечивающие поставки электрической энергии потребителям электрической энергии, в том числе энергосбытовые организации, гарантирующие поставщики, системообразующие территориальные сетевые организации и территориальные сетевые организации (в пределах своей ответственности), отвечают перед потребителями электрической энергии за **надежность обеспечения их электрической энергией и ее качество в соответствии с требованиями настоящего Федерального закона и иными обязательными требованиями.**

Ответственность **за надежность** обеспечения электрической энергией и ее качество перед потребителями электрической энергии несет ответственность субъекты электроэнергетики.

Основой системы надежного обеспечения потребителей электрической энергией являются **надежная схема энергоснабжения** и выполнение всех требований, устанавливаемых в Ф3-35.соответствии с пунктом 2 статьи 28 **качество поставляемого ресурса;**

2.6. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры

Краткий анализ сбора и утилизации твердых бытовых отходов

2.6.1. Краткий анализ сбора и утилизации твердых бытовых отходов

2.5.1. Краткий анализ сбора и утилизации твердых бытовых отходов

Анализ.

Состояния системы **сбора и утилизации твердых бытовых отходов**

муниципального образования **«Понежукайское сельское поселение»**.

В соответствии с Правилами, утвержденными Постановлением Правительством РФ от 12 ноября 2016 года № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 г. № 641», обращение с твердыми коммунальными отходами на территории субъекта Российской Федерации обеспечивается региональными операторами в соответствии с региональной программой в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, и территориальной схемой обращения с отходами на основании договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, заключенных с потребителями. Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Республике Адыгея утверждена приказом в 2022 г. О внесении изменений в Территориальную схему обращения с отходами в Республики Адыгея, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Для реализации новой системы по обращению с отходами Кабинетом Министров Республики Адыгея определен Региональный оператор, который обеспечивает весь комплекс услуг в сфере обращения с ТКО.

Описание мест сбора и накопления отходов от населения -

муниципальное образование Теучежский район.

Муниципальное образование Республики Адыгея Теучежский район включает в себя 6 сельских поселений и 1 городское, а именно:

Джиджихабльское сельское поселение

Габукайское сельское поселение

Понежукайское сельское поселение

Ассоколайское сельское поселение

Вочепшийское сельское поселение

Пчегатлукайское сельское поселение

Тлюстенхабльское городское поселение

Общая численность, проживающего на территории муниципального образования населения, составляет **5088** человек, в том числе городское население – 0 человек, сельское население **5088** человек.

Количество образуемых на территории муниципального образования ТКО и, подобных им по составу, объектами общественного назначения, рассчитанное на основании установленных нормативов накопления ТКО, составляет **104278,6725** м³ в год.

На территории муниципального образования района оборудовано 219 мест накопления ТКО, содержащих 342 контейнеров (0,75 м³).

Для обеспечения района системой сбора и транспортировки ТКО, необходимо дополнительно 610 контейнеров объемом 0,75 м³ (средняя частота вывоза сложившаяся по МО 2 раза в неделю).

РЕЕСТР

МЕСТ (ПЛОЩАДОК) НАКОПЛЕНИЯ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ ПО МУНИЦИПАЛЬНОМУ ОБРАЗОВАНИЮ «ПОНЕЖУКАЙСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» .

Реестр контейнерных площадок															
Местоположение					Общие сведения										
№	Муниципальны й район	Населенны й пункт	Улица	Дом	Собственник	Покрыти е	Наличие огражде ния	Тип контейнера	Объем контейнер а	Количе ство контей неров для ТКО (шт)	Раздель ный сбор	Частота вывоза контейн еров	Источник образова ния отходов	геопозиции	
														широта	долгота
1	Теучежский район	Понежукай	Мира	39Б	Администрация муниципального образования «Понежукайское сельское поселение»	Бетон	Да	Стандартный,	1,1	3	Нет	1	Админис тративно е здание	44°53'21.8N 39°22'46.2"E	
2	Теучежский район	Понежукай	Корницкого	1	ГБУЗ Адыгейская межрайонная больница им. К.М. Батмена	Бетон	Да	Стандартный,	0,75	1	Нет	1	Больница	44°52'53.4"N 39°23'17.7"E	
3	Теучежский район	Нешукай	Октябрьская	51	МБОУ СОШ №8	Бетон	Да	Стандартный,	0.75	2	Нет	1	Школа	44°54'33.3"N3 9°25'02.0"E	

ПРОГРАММА комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры «Понежукайское сельское поселение» на срок с 2025-2035 годы

Реестр контейнерных площадок															
Местоположение					Общие сведения										
№	Муниципальны й район	Населенны й пункт	Улица	Дом	Собственник	Покрыти е	Наличие огражде ния	Тип контейнера	Объем контейнер а	Количе ство контей неров для ТКО (шт)	Раздель ный сбор	Частота вывоза контейн еров	Источник образова ния отходов	геопозиции	
														широта	долгота
4	Теучежский район	Нечерезий	Андрухаева	47	МБОУ СОШ №4	Бетон	Да	Стандартный,	0.75	2	Нет	1	Школа	44°55'53.0"N	39°22'45.8"E
5	Теучежский район	Нечерезий	Хакурате	3	МБУК «ТМЦНК» филиал №15 Нечерезийский СДК	Бетон	Да	Стандартный,	0.75	1	Нет	1	Дом культуры	44°55'11.9"N	39°23'09.2"E
6	Теучежский район	Понежукай	Октябрьская	29	УПФР	Бетон	Да	Стандартный,	0.75	1	Нет	1	Пенсион ный фонд	44°53'20.7"N	39°22'38.0"E
7	Теучежский район	Понежукай	Октябрьская	33	Администрация МО « Теучежский район»	Бетон	Да	Стандартный,	0.75	2	Нет	1	Админис тративно е здание	44°53'19.0"N	39°22'24.0"E

ПРОГРАММА комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры «Понежукайское сельское поселение» на срок с 2025-2035 годы

Реестр контейнерных площадок															
Местоположение					Общие сведения										
№	Муниципальны й район	Населенны й пункт	Улица	Дом	Собственник	Покрыти е	Наличие огражде ния	Тип контейнера	Объем контейнер а	Количе ство контей неров для ТКО (шт)	Раздель ный сбор	Частота вывоза контейн еров	Источник образова ния отходов	геопозиции	
														широта	долгота
8	Теучежский район	Понежукай	Ленина	40	ДОУ №1 «Насып»	Бетон	Да	Стандартный,	0.75	1	Нет	1	Детский сад	44°53'15.0"N	39°22'42.8"E
9	Теучежский район	Понежукай	Ленина	71	МБОУ СОШ №1	Бетон	Да	Стандартный,	0.75	4	Нет	1	Школа	44°53'25.1"N	39°22'44.6"E
10	Теучежский район	Понежукай	Октябрьская	33,лит а	ООО «ДОРТРАНС»	Бетон	Да	Стандартный,	1,1	2	Нет	1	Офисное здание	44°53'21.8N	39°22'46.2"E
11	Теучежский район	Понежукай	Ленина	82	ИП Заремук З.Х.	Бетон	Да	Стандартный,	0.75	1	Нет	1	Магазин ы	44°53'26.8"N	39°22'56.3"E

ПРОГРАММА комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры «Понежукайское сельское поселение» на срок с 2025-2035 годы

Реестр контейнерных площадок

Местоположение					Общие сведения										
№	Муниципальны й район	Населенны й пункт	Улица	Дом	Собственник	Покрыти е	Наличие огражде ния	Тип контейнера	Объем контейнер а	Количе ство контей неров для ТКО (шт)	Раздель ный сбор	Частота вывоза контейн еров	Источник образова ния отходов	геопозиции	
														широта	долгота
12	Теучежский район	Понежукай	Октябрьская	36	МКД	Бетон	Да	Стандартный,	0,75	1	Нет	1	Жители МКД	44°53'23.0"N	39°22'41.1"E
13	Теучежский район	Понежукай	Ул.Ленина	48 А	ООО "ВЕНЕРА"	Бетон	Да	Стандартный,	0,36	1	Нет	1	Офис	44°53'38.1"N	39°22'55.0"E
14	Теучежский район	Понежукай	Трасса Энем- Бжедугхабль	КМ50+3 00 М	ИП Хабаху Л.Ю.	Бетон	Да	Стандартный,	0,75	2	Нет	1	Кафе	44°52'38.2"N	39°24'21.5"E
15	Теучежский район	Понежукай	Октябрьская	40	ООО «Теучежское дрсу»	Бетон	Да	Стандартный,	0,75	1	Нет	1	Офисное здание	44°53'23.2"N	39°22'30.1"E

ПРОГРАММА комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры «Понежукайское сельское поселение» на срок с 2025-2035 годы

Реестр контейнерных площадок															
Местоположение					Общие сведения										
№	Муниципальны й район	Населенны й пункт	Улица	Дом	Собственник	Покрыти е	Наличие огражде ния	Тип контейнера	Объем контейнер а	Количе ство контей неров для ТКО (шт)	Раздель ный сбор	Частота вывоза контейн еров	Источник образова ния отходов	геопозиции	
														широта	долгота
16	Теучежский район	Понежукай	Октябрьская	35	Напцок Фатима Пшимафовна	Бетон	Да	Стандартный,	0.75	1	Нет	1	Магазин	44°53'23.2"N	39°22'18.2"E
17	Теучежский район	Понежукай	Ленина	86	ИП Хутиыз З.Д	Бетон	Да	Стандартный,	0,75	1	Нет	1	Пекарня	44°53'29.8"N	39°22'56.9"E
18	Теучежский район	Понежукай	Мира	39Б	ГБУ РА «Теучежский КЦСОН»	Бетон	Да	Стандартный,	0,75	1	Нет	1	Админис тративно е здание	44°53'21.8N	39°22'46.2"E
19	Теучежский район	Понежукай	Хабаху	27	Понежукайский пищекомбинат ОАО	Бетон	Да	Стандартный,	0,75	2	Нет	1	Офисное здание	44°52'51.1"N	39°23'25.3"E

ПРОГРАММА комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры «Понежукайское сельское поселение» на срок с 2025-2035 годы

Реестр контейнерных площадок															
Местоположение					Общие сведения										
№	Муниципальны й район	Населенны й пункт	Улица	Дом	Собственник	Покрыти е	Наличие огражде ния	Тип контейнера	Объем контейнер а	Количе ство контей неров для ТКО (шт)	Раздель ный сбор	Частота вывоза контейн еров	Источник образова ния отходов	геопозиции	
														широта	долгота
20	Теучежский район	Понежукай	Ленина	1	Полиция	Бетон	Да	Стандартный,	0.75	1	Нет	1	Админис тративно е здание	44°52'38.9"N	39°22'47.4"E
21	Теучежский район	Понежукай	Ленина	52	АО "ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕН ИЕ МАЙКОП"	Бетон	Да	Стандартный,	0.75	1	Нет	1	Газовый участок	44°53'11.8"N	39°22'50.4"E
23	Теучежский	п.Заря	Местоположени е установлено		Птицефабрика			Стандартный,	0,75	5	Нет	2	Произво дственны	44°53'47.5"N	

ПРОГРАММА комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры «Понежукайское сельское поселение» на срок с 2025-2035 годы

Реестр контейнерных площадок

Местоположение					Общие сведения										
№	Муниципальны й район	Населенны й пункт	Улица	Дом	Собственник	Покрыти е	Наличие огражде ния	Тип контейнера	Объем контейнер а	Количе ство контей неров для ТКО (шт)	Раздель ный сбор	Частота вывоза контейн еров	Источник образова ния отходов	геопозиции	
														широта	долгота
	район		относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание администрации МО «ПСП». Участок находится примерно в 4000м по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: А.Понежукай, ул.Октябрьская,19.		ООО «Ставропольский бройлер»	Бетон	Да						е отходы	39°19'53.6"E	

ПРОГРАММА комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры «Понежукайское сельское поселение» на срок с 2025-2035 годы

Реестр контейнерных площадок

Местоположение					Общие сведения										
№	Муниципальны й район	Населенны й пункт	Улица	Дом	Собственник	Покрыти е	Наличие огражде ния	Тип контейнера	Объем контейнер а	Количе ство контей неров для ТКО (шт)	Раздель ный сбор	Частота вывоза контейн еров	Источник образова ния отходов	геопозиции	
														широта	долгота
23	Теучежский район	Местополож ение установлено относительн о ориентира, расположен ного за пределами участка. Ориентир здание администра ции МО «Понежукай ское сельское поселение». Участок находится примерно в 2047 м от ориентира по направлени ю на запад.	-	-	ИП Халиль А.С.	грунт	нет	Стандартный,	0,75	2	Нет	1	кафе	44°53'45.3"N 39°21'18.0"E	

ПРОГРАММА комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры «Понежукайское сельское поселение» на срок с 2025-2035 годы

Реестр контейнерных площадок

Местоположение					Общие сведения										
№	Муниципальны й район	Населенны й пункт	Улица	Дом	Собственник	Покрыти е	Наличие огражде ния	Тип контейнера	Объем контейнер а	Количе ство контей неров для ТКО (шт)	Раздель ный сбор	Частота вывоза контейн еров	Источник образова ния отходов	геопозиции	
														широта	долгота
		Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Адыгея(Адыг ея), Теучежский Муниципаль ный район, Сельское Поселение Понежукайс кое, Понежукай аул, Октябрьская улица, 19													
24	Теучежский район	Понежукай	Мира	18/3	МБОУ ДО «ДЮСШ Теучежский район РА»	Асфальт овое	нет	Стандартный,	0,75	1	Нет	1	Спорт комплекс	44°53'14.0"N 39°22'36.2"E	

ПРОГРАММА комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры «Понежукайское сельское поселение» на срок с 2025-2035 годы

Реестр контейнерных площадок															
Местоположение					Общие сведения										
№	Муниципальны й район	Населенны й пункт	Улица	Дом	Собственник	Покрыти е	Наличие огражде ния	Тип контейнера	Объем контейнер а	Количе ство контей неров для ТКО (шт)	Раздель ный сбор	Частота вывоза контейн еров	Источник образова ния отходов	геопозиции	
														широта	долгота
25	Теучежский район	Понежукай	Ленина	1	ООО «Риверстоун»	грунт	да	Стандартный,	0,75	1	Нет	1	склад	44,875500 39,379778В	
26	Теучежский район	Нешукай	Октябрьская	25А	ИП Саргсян Мелкон Ервандович	щебень	нет	Стандартный,	0,75	1	Нет	1	Магазин продукто вый	44,90282539.4 14199	
27	Теучежский район	Понежукай	Комсрмольская	27	УФССП РОССИИ ПО РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ	Асфальт овое	нет	Стандартный,	0,75	1	Нет	1	офис	44,89384739.3 81980	
28	Теучежский район	Нешукай	Октябрьская	45	МБУК «ТМЦНК» филиал №14 Нешукайский СДК	грунт	нет	Стандартный,	0,75	1	Нет	1	Дом культуры	44,90282539.4 14199	
29	Теучежский район	Пшикуйхаб ль	Красная	43А	МБУК «ТМЦНК» филиал №16 Пшикуйхабльский СДК	Асфальт овое	нет	Стандартный,	0,75	1	Нет	1	Дом культуры	44,90282539.4 14199	
30	Теучежский район	Понежукай	Ленина	89	ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МЧС РОССИИ ПО	Асфальт овое	нет	Стандартный,	0,75	1	Нет	1	управлен ие	44°50' 37.94" N	

ПРОГРАММА комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры «Понежукайское сельское поселение» на срок с 2025-2035 годы

Реестр контейнерных площадок

Местоположение					Общие сведения										
№	Муниципальны й район	Населенны й пункт	Улица	Дом	Собственник	Покрыти е	Наличие огражде ния	Тип контейнера	Объем контейнер а	Количе ство контей неров для ТКО (шт)	Раздель ный сбор	Частота вывоза контейн еров	Источник образова ния отходов	геопозиции	
														широта	долгота
					РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ									39°22'29.37"E	
31	Теучежский район	Нешукай	Октябрьская	56	ИП Чич Адам Пшимафович	Асфальт овое	есть	Стандартный,	0,75	1	Нет	1	Офисное здание	44°53'11.8"N 39°22'50.4"E	
32	Теучежский район	Понежукай	Октябрьская	33 лит А	ООО БАК-СТРОЙ	Асфальт овое	есть	Стандартный,	1,1	2	Нет	1	Офисное здание	44°53'11.8"N 39°22'50.4"E	
33	Теучежский район	Понежукай	Октябрьская	33 лит А	ООО "ДОТРАНС"	Асфальт овое	есть	Стандартный,	1,1	2	Нет	1	Офисное здание	44°53'11.8"N 39°22'50.4"E	
34	Теучежский	Понежукай	Октябрьская	33 лит А	ООО "ДТС"	Асфальт	есть	Стандартный,	1,1	2	Нет	1	Офисное	44°53'11.8"N	

ПРОГРАММА комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры «Понежукайское сельское поселение» на срок с 2025-2035 годы

Реестр контейнерных площадок															
Местоположение					Общие сведения										
№	Муниципальны й район	Населенны й пункт	Улица	Дом	Собственник	Покрыти е	Наличие огражде ния	Тип контейнера	Объем контейнер а	Количе ство контей неров для ТКО (шт)	Раздель ный сбор	Частота вывоза контейн еров	Источник образова ния отходов	геопозиции	
														широта	долгота
	район					овое							здание	39°22'50.4"E	
35	Теучежский район	Понежукай	Октябрьская	31	ООО "АЗИМИ"	Асфальт овое	есть	Стандартный,	0,24	1	Нет	1	Офисное здание	44°53'11.8"N 39°22'50.4"E	
36	Теучежский район	Понежукай	Ю.Хачмамuka	7a	Ип Хабахумова Фатима Арамбиевна	Асфальт овое	есть	Стандартный,	0,24	1	Нет	1	Офисное здание	44°53'11.8"N 39°22'50.4"E	
37	Теучежский район	Понежукай	Октябрьская	186	АО "Тандер"	Асфальт овое	есть	Стандартный,	0,75	1	Нет	1	супермар кет	44°53'11.8"N 39°22'50.4"E	
					2024										

ПРОГРАММА комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры «Понежукайское сельское поселение» на срок с 2025-2035 годы

Реестр контейнерных площадок															
Местоположение					Общие сведения										
№	Муниципальны й район	Населенны й пункт	Улица	Дом	Собственник	Покрыти е	Наличие огражде ния	Тип контейнера	Объем контейнер а	Количе ство контей неров для ТКО (шт)	Раздель ный сбор	Частота вывоза контейн еров	Источник образова ния отходов	геопозиции	
														широта	долгота
38	Теучежский район	Пшикуйхабль	юго-западнее а. Пшикуйхабль (44,933875; 39,350270)		Хот Айдамир Гиссович	Асфальтовое	есть	Стандартный,	0,75	2	Нет	1	Место отдыха	44,933875; 39,350270	
39	Теучежский район	Понежукай	Мира	39Б	ООО «Радуга»	Асфальтовое	есть	Стандартный,	1,1	1	Нет	1	Дом бытовых услуг	44°53'21.8N 39°22'46.2"E	
40	Теучежский район	Понежукай	Мира	14А	ИП Наниз Мариет Джахфаровна	Асфальтовое	есть	Стандартный,	0,75	1	Нет	1	Кафе «Черкес»	44.8868118 39.3793273	
					2025										
41	Теучежский район	Понежукай	Октябрьская,19(после 49 на территории МУСП «Центральное» АКХ «Понежукай» +АКХ «Дружба» фонд распределения		ООО фирма «Панда»	Асфальтовое	есть	Стандартный,	0,75	3	Нет	1	Сеть АЗС № 141	01:06:2800003 :79	

ПРОГРАММА комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры «Понежукайское сельское поселение» на срок с 2025-2035 годы

Реестр контейнерных площадок															
Местоположение					Общие сведения										
№	Муниципальны й район	Населенны й пункт	Улица	Дом	Собственник	Покрыти е	Наличие огражде ния	Тип контейнера	Объем контейнер а	Количе ство контей неров для ТКО (шт)	Раздель ный сбор	Частота вывоза контейн еров	Источник образова ния отходов	геопозиции	
														широта	долгота
42	Теучежский район	Понежукай	Октябрьская	33	МБУ «Благоустройство»	Асфальт овое	есть	Стандартный,	0,75	2	Нет	1	Офисное здание	44°53'11.8"N 39°22'50.4"E	
									1,1	1					
	ИТОГО									66					

РАЗДЕЛ 3

План развития муниципального образования «Понежукайское сельское поселения», план прогнозируемой застройки и прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы

; (В редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 28.11.2023 № 2004)

Схема инженерных сетей муниципального образования

В соответствии с генеральным планом

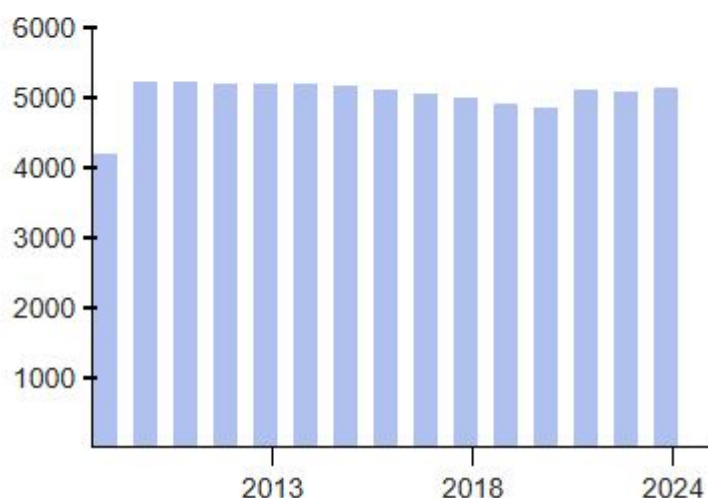
3.1. План развития муниципального образования «Понежукайское сельское поселение» на период до 2035 г

3.1.1. Динамика численности населения,

*Выписка из генерального плана муниципального образования
«Понежукайское сельское поселение»*

Население [\[править \]](#) [\[править код \]](#)

Численность населения						
2002 ^[2]	2010 ^[3]	2011 ^[4]	2012 ^[5]	2013 ^[6]	2014 ^[7]	2015 ^[8]
4188	↗5212	↗5213	↘5171	↗5179	↘5177	↘5163
2016 ^[9]	2017 ^[10]	2018 ^[11]	2019 ^[12]	2020 ^[13]	2021 ^[14]	2023 ^[15]
↘5090	↘5039	↘4974	↘4907	↘4848	↗5108	↘5078
2024 ^[1]						
↗5140						



В Генеральном плане «**Понежукайское сельское поселение**»-прогнозируется, что численность постоянного населения на расчетный срок (2035 год), будет зависеть от демографических сценариев:

- **Высокий сценарий** – численность населения 5,88 тыс. чел.;
- **Средний (базовый) сценарий** - численность населения 5,14 тыс. чел.;
- **Низкий (инерционный) сценарий** - численность населения 4,90 тыс. чел.

Высокий сценарий - ориентируется на изменения в миграционном движении предполагая, что отрицательная тенденция в миграционном потоке будет доведена до её минимального положительного значения к концу расчетного срока. **Суммарный коэффициент** рождаемости сохранится на достигнутом уровне, который в настоящее время выше среднероссийского показателя. Ожидаемая продолжительность жизни будет соответствовать базовым показателям прогноза по высокому сценарию для РФ.

Средний (базовый) сценарий - оценивает миграционное движение, как двукратное её сокращение. Суммарный коэффициент рождаемости сохраняется на достигнутом уровне, который выше среднероссийского. Ожидаемая продолжительность жизни соответствует базовым показателям прогноза по среднему сценарию для России.

Низкий (инерционный) сценарий - стремится к сохранению сложившегося положения в миграционном движении населения, рождаемости и ожидаемой

ПРОГРАММА комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры «Понежукайское сельское поселение» на срок с 2025-2035 годы

продолжительности жизни, оставляя данные показатели без изменений.

Прогнозная численно населения «Понежукайское сельское поселение»-в соответствии с базовым демографическим сценарием, составляет 6,67 тыс. человек к 2035 году.

Прогнозная численно населения «Понежукайское сельское поселение»-по годам представлена таблице.

показатель	факт			прогноз							
	2021	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
население	5108	5078	5140	5139	5229	5336	5451	5552	5654	5760	5870

ВЫВОД: Прогнозная численность населения муниципального образования увеличивается но не значительно, что существенно не влияет на уровень развития систем коммунальной инфраструктуры.

3.1.2. Динамика ввода, сноса и капитального ремонта многоквартирных домов

На территории муниципального образования нет многоквартирных домов подлежащих сносу.

3.1.3. Динамика частной жилой застройки

показатель	факт				прогноз							
	2021	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2021
население	5108	5078	5140	5139	5229	5336	5451	5552	5654	5760	5870	5108

ВЫВОД: Динамика жилой застройки по муниципальному образованию не имеет показатель интенсивного строительства, увеличение идет за счет постепенного ввода в эксплуатацию ранее построенного.

№ пп	Населенный пункт	Количество домов	Прирост в год
1	2	3	4
1	аул Понежукай	1.135	0
2	аул Нешукай	462	0
3	аул Нечерезий	115	0
4	аул Пшикуйхабль	94	0
5	хутор Колос	59	
6	хутор Шундук	12	
7	посёлок Заря	1	
8	хутор Кочкин	0	

ВЫВОД: не более 15% увеличение.

3.1.4. Динамика частной жилой застройки, площадей бюджетных организаций, административно-коммерческих зданий,

Жилищный фонд.

Жилищный фонд на 1.01.2009 г в поселении составлял 121,6 тыс. м², из которых практически весь относится в частному жилому фонду. Большая часть построек относится к индивидуальным жилым домам с приусадебными земельными участками. Более 18, 2 тыс. м² жилого фонда поселения имеет износ фондов более **70%**. Средняя обеспеченность населения жильем в поселении составляет 17,5 м²/ человека.

Жилая застройка

3.1.5. Изменения в промышленности на весь период разработки

Выписка из генплана

«Понежукайское сельское поселение» характеризуется сложившимся хозяйственным комплексом, ориентированным на сельское хозяйство и отрасли АПК.

На сегодняшний день экономическое развитие поселения свидетельствует об устойчивости хозяйственного комплекса. В 2024 году на территории поселения было произведено промышленной продукции на сумму 188765 млн.рублей. Из них более 85% объемов обеспечивают крупные и средние предприятия.

В поселении получает развитие промышленность строительных материалов, которая представлена кирпичным заводом. Согласно данным Федерального агентства по недропользованию по РА, на территории поселения имеются месторождения нерудных строительных материалов, которые и являются сырьевой базой производства.

3.2. Прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы муниципального образования «Понежукайское сельское поселение» до 2035 г

3.2.1. Прогнозируемый спрос на электрическую энергию жилого фонда «Понежукайское сельское поселение»

Годовое потребление электрической энергии коммунально-бытовыми и прочими потребителями «Понежукайское сельское поселение» на расчётный срок 2035 год, определялось исходя из укрупненных показателей расхода электроэнергии коммунально-бытовых потребителей с учетом прогноза по изменению численности населения на перспективу.

Перспективные показатели спроса на электрическую энергию в расчетные периоды (этапы) разработки программы комплексного развития до 2035 года представлены в таблице.

Таблица – Перспективные показатели спроса на электрическую энергию.

№ пп	Населенный пункт	Тыс кВт/год	Первый этап					второй этап	
			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2035
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	аул Понежукай	3368/1212480	1212480	1212480	1212480	1212480	1212480	1212480	1212480
2	аул Нешукай	922/331920	331920	331920	331920	331920	331920	331920	331920
3	аул Нечерезий	344/11008	11008	11008	11008	11008	11008	11008	11008
4	аул Пшикуйхабль	264/95040	95040	95040	95040	95040	95040	95040	95040
	хутор Колос	175//63000	63000	63000	63000	63000	63000	63000	63000
	хутор Шундук	14/5040	5040	5040	5040	5040	5040	5040	5040
	посёлок Заря	1\360	360	360	360	360	360	360	360
	хутор Кочкин	0/0	0	0	0	0	0	0	0
	итого	5088/1813680.0	1813680.0	1813680.0	1813680.0	1813680.0	1813680.0	1813680.0	1813680.0

Годовое потребление электрической энергии коммунально-бытовыми и прочими потребителями «Понежукайское сельское поселение» на расчётный срок 2035 год, определялось исходя из укрупненных показателей расхода газа коммунально-бытовых потребителей с учетом прогноза по изменению численности населения на перспективу.

2. Прогноз спроса на коммунальные ресурсы со ссылкой на обоснование прогноза спроса, приведенное в разделе 2 Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы Обосновывающих материалов.

Норматив снабжения электрической энергией в жилых домах с электроплитами, при отсутствии централизованной поставки горячей воды составляет 130 кВт/ч в месяц на семью из одного человека и дополнительно **30 кВт/ч в месяц** на другого члена семьи, но не более 250 кВт/ч на месяц.

3.2.2. Прогнозируемый спрос на ГАЗ и иное топливо жилого фонда

№ пп	Населенный пункт	Тыс м3/год	Первый этап					второй этап	
			2026	2027	2028	2029	2030	2031	2035
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	аул Понежукай	3368/107776.0212	107776	107776	107776	107776	107776	107776	107776
2	аул Нешукай	922/29504	29504	29504	29504	29504	29504	29504	29504
3	аул Нечерезий	344/11008	11008	11008	11008	11008	11008	11008	11008
4	аул Пшикуйхабль	264/448	448	448	448	448	448	448	448
	хутор Колос	175//8448	8448	8448	8448	8448	8448	8448	8448
	хутор Шундук	14/448	448	448	448	448	448	448	448
	посёлок Заря	1\32	32	32	32	32	32	32	32

ПРОГРАММА комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры «Понежукайское сельское поселение» на срок с 2025-2035 годы

	хутор Кочкин	0/0	0	0	0	0	0	0	0
	ИТОГО	5088/162160	162160	162160	162160	162160	162160	162160	162160

В расчетах пользуюсь СНиПом 2.04.08-87 «Газоснабжение». У меня есть формула, которой нет в этом СНиПе, зато все необходимые коэффициенты для этой формулы - из него.

Мой расчет выглядит так:

Годовой расход газа для жилых домов:

$V_i \text{ год} = Q_i \text{ год} / Q_{\text{нр}}$, м3/год,

где:

$Q_i \text{ год}$ – годовой расход теплоты (согласно СНиП 2.04.08-87 «Газоснабжение» по таб.2) - 8000 МДж/год

$Q_{\text{нр}}$ – низшая теплота сгорания на 1 человека – 250 МДж/м3, (при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей).

$V_i \text{ год} = 8000 \text{ МДж/год} / 250 \text{ МДж/м}^3 = 32 \text{ м}^3/\text{год} * 5088 \text{ чел} = 162160 \text{ м}^3/\text{год}$

Развитие газификации в муниципальном образовании осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 31.03.99 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», договором между Кабинетом Министров Республики Адыгея и открытым акционерным обществом «Газпром».

Газоснабжение населенных пунктов муниципального образования «Понежукайское сельское поселение» в настоящее время осуществляется природным и сжиженным газом. Природный газ поступает по отводу (основной) от магистрального газопровода. Газоснабжение осуществляется от газораспределительных станций (ГРС). Газифицированы следующие населённые пункты:

№ пп	Населенный пункт	Состояние газификации	примечание
1	2	3	4
1	аул Понежукай	газифицирован	
2	аул Нешукай	газифицирован	
3	аул Нечерезий	газифицирован	
4	аул Пшикуйхабль	газифицирован	
5	хутор Колос	газифицирован	
6	хутор Шундук	газифицирован	
7	посёлок Заря	газифицирован	
8	хутор Кочкин	Не газифицирован	

Сжиженный углеводородный газ (СУГ, баллонный) поступает в газонаполнительной станции (ГНС) и применяется в личных хозяйствах ИЖС.

Показатели прогноза спроса приведены по каждому виду коммунальных ресурсов (система электроснабжения, система теплоснабжения, система водоснабжения и водоотведения, в том числе на горячую воду, содействия в ути

лизации и захоронению твердых коммунальных отходов и по каждому виду присоединенной нагрузки (электрическая нагрузка, отопительная, по газу, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения), с детализацией по группам потребителей (многоквартирные дома, частные жилые дома, бюджетные организации, административно-коммерческие здания, промышленность), на весь период разработки программы, с выделением этапов.

Экономическая база развития муниципалитета исторически складывалась, как результат взаимодействия внутренней инфраструктурной сельскохозяйственной базы с градообразующей базой развития муниципального образования «Понежукайское сельское поселение» в соответствии с развитием территориального положения. К основной функции, с течением времени прибавлялись вспомогательные и сопутствующие функции и соответствующие им производственные структуры (электрические, энергетические, строительные, социально-сервисные, организационные, управленческие).

Являясь административным и организационно-хозяйственным центром **сельского поселения, аул Понежукай** приобрела (и до сих пор выполняет) дополнительные функции одного из опорных центров в деле обеспечения условий сельскохозяйственного производства, землеустройства, коммунального хозяйства, транспорта, инженерных систем и благоустройства.

Наличие **внутриаульной** экономической базы и вполне определенных базисных функций обеспечивает стабильность условий развития аула, ее автономность.

Опорный план поселения фиксирует состояние системы зонирования, функционально-планировочной структуры, объемно-пространственной композиции и имеющиеся проблемные ситуации.

Опорный план поселения отражает, по существу, результат более чем векового его развития, оставившего свои следы в особенностях размещения промышленности, элементов селитебной и рекреационной зон, в решениях транспортной и инженерных систем, в благоустройстве территории, формировании рекреационной среды и системы обслуживания.

В настоящее время свободные территории в массовом порядке практически почти все застроены и начинает приобретать актуальность территориальная проблема. Система зонирования территории поселения выражена недостаточно полно. Если четко проявилось функциональное зонирование, то признаки строительного и режимно-регламентного зонирования не выявились непосредственно. Функциональное зонирование представлено согласно генплана:

РАЗДЕЛ 4

Перечень мероприятий и целевых показателей по каждому виду коммунальных ресурсов

; (В редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 28.11.2023 № 2004)

В соответствии с п. 2. Постановления № 502 программа разрабатывалась некоммерческой организацией «АНО «Практический центр поддержки местного самоуправления» в четком исполнении всех требований Постановления № 502, на основании генерального плана муниципального образования «Понежукайское сельское поселение» планов муниципалитета, и включают в себя мероприятия по строительству и реконструкции систем коммунальной инфраструктуры, которые предусмотрены документами перспективного развития электроэнергетики (схема электроснабжения Республики Адыгея), федеральной программой газификации (схема Газификации Республики Адыгея), соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, муниципальными схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, территориальными схемами в области обращения с отходами.

В соответствии с Приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Министерства регионального развития Российской Федерации от 01.10.2013 № 359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов» разделом 2 «Разработка и утверждение программы» пунктом 2 предусмотрено, как ОРГАНИЗОВАТЬ разработку программы ?:

- органы местного самоуправления самостоятельно за счет средств бюджета поселения...;
- органы местного самоуправления привлекают по конкурсу разработчика за счет средств бюджета поселения ;
- органы местного самоуправления привлекают муниципальных унитарных предприятий, организаций коммунального комплекса, ресурсоснабжающих организаций, управляющих компаний, сбытовых организаций, коммерческих организаций, осуществляющих свою деятельность на территории Муниципального образования, любых юридических и (или) физических лиц, финансирующих разработку части или всей программы.

В соответствии с п 8 ПП РФ от 14.06. 2013 г № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, муниципальных округов, городских округов»

Раздел г) «перечень мероприятий и целевых показателей... должен состоять из требований п 5 ПП РФ № 502, а именно:

в) определить мероприятия, направленные на качественное и бесперебойное обеспечение электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения новых объектов капитального строительства;

г) определить мероприятия по улучшению качества услуг организаций,

эксплуатирующих объекты, используемые для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов, в целях обеспечения потребности новых объектов капитального строительства в этих услугах;

д) **определить мероприятия**, направленные на повышение **надежности** газо-, электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения и качества коммунальных ресурсов;

е) **определить мероприятия**, направленные на повышение **энергетической эффективности** и технического уровня объектов, входящих в состав систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, и объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов;

ж) **определить мероприятия**, направленные на улучшение **экологической ситуации** на территории поселения, муниципального округа, городского округа, с учетом достижения организациями, осуществляющими электро-, газо-, тепло-, водоснабжение и водоотведение, и организациями, оказывающими услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов, нормативов допустимого воздействия на окружающую среду; *(В редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 28.11.2023 № 2004)*

Исходя из требований ПП РФ № 502 муниципальному образованию **«Понежукайское сельское поселение»** **предстоит** определить перечень мероприятий по п 5 пп в), г), д), е) и ж). На вопрос почему это сделал законодатель ответ очень простой потому, что данные услуги получают потребители, которые **живут на территории муниципального образования**. Органы местного самоуправления от потребителей проживающих на территории муниципального образования получая услуги в сфере электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, и объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов, дают оценку по соответствующим показателям. Они постоянно ежедневно обращаются в органы местного самоуправления **«Понежукайское сельское поселение»**. **Жалобы и заявления от потребителей услуги приложены в обосновывающих материалах.**

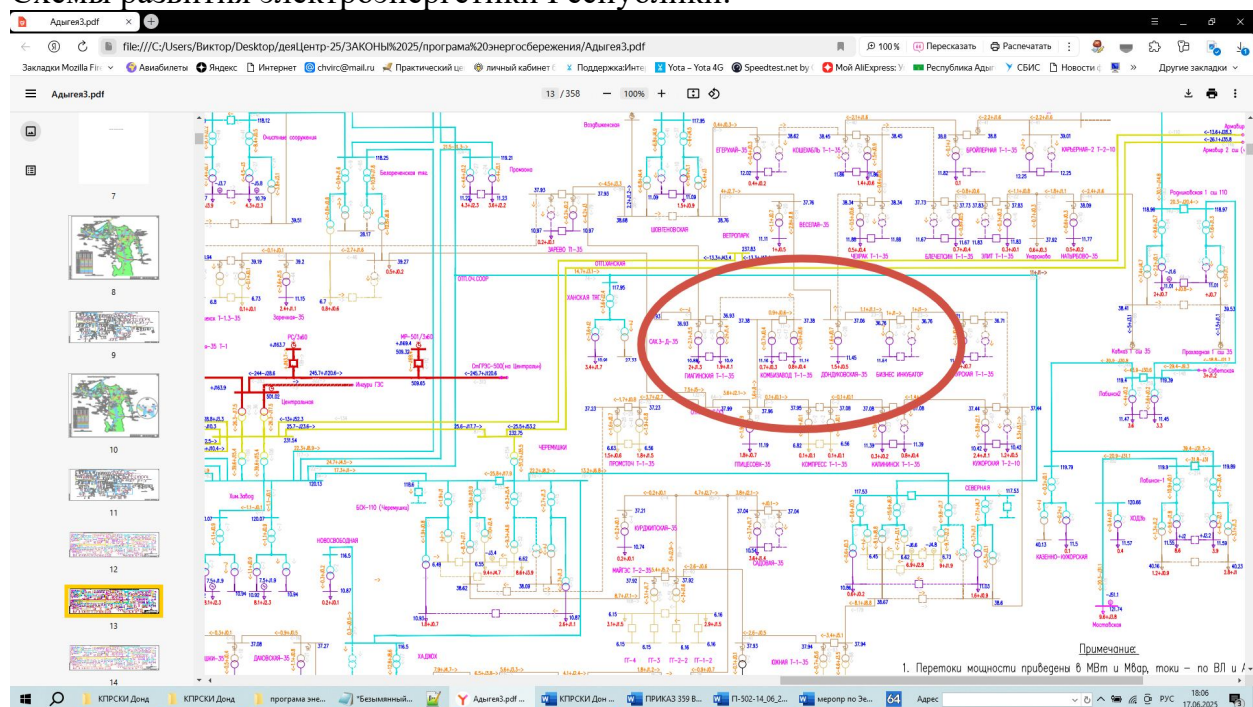
Главной задачей это обеспечить выполнение всех мероприятий. Выполнив все мероприятия обеспечение комфортных и безопасных условий проживания граждан на территории муниципального образования **«Понежукайское сельское поселение»**. Работники жилищно-коммунальной сферы представляют собой профессиональное сообщество, способное обеспечить поставленную цель ГОСУДАРСТВОМ.

4.1. Перечень мероприятий и целевых показателей системы ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

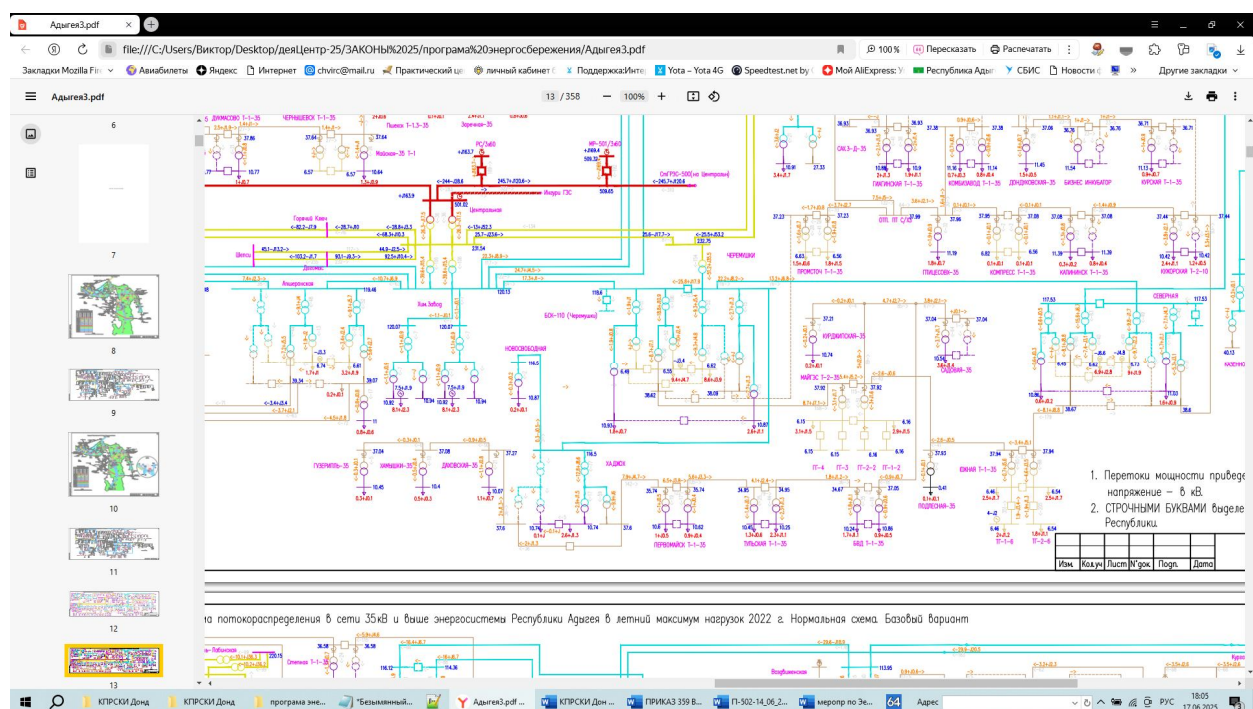
В соответствии с требованиями п. 2. Постановления № 502 «Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры;

ВЫПИСКА:

Из программы развития электроэнергетики Республики Адыгея на 2022-2026 гг и Схемы развития электроэнергетики Республики:



Энергообеспечение Понежукайское сельское поселение в летний период.



Энергообеспечение Понежукайское сельское поселение в зимний период .



Филиал ООО «Энерго-Юг»
«ЮЖЭНЕРГОСЕТЬПРОЕКТ»



**Схема и программа развития электроэнергетики
Республики Адыгея на 2022-2026 годы**

Внестадийная работа

II этап

Развитие электроэнергетики Республики Адыгея
в 2022-2026 годах

Приложения

Том 3

Э2122-ЭЭС-ПЗ-009-09СРЭЗ

Согласовано	
инв. №	

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
2	554-22	<i>Н.А.С.</i>	15.04.22г.



Филиал ООО «Энерго-Юг»
«ЮЖЭНЕРГОСЕТЬПРОЕКТ»



**Схема и программа развития электроэнергетики
Республики Адыгея на 2021-2025 годы**

Внестадийная работа

I этап

Анализ состояния энергосистемы
Республики Адыгея в 2015-2019 годах

Пояснительная записка

Том 1

Э2019-ЭЭС-ПЗ-009-09СРЭ1

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
2	2493-20		13.10.20г.

2020 г.

Перечень и программа необходимых инвестиционных проектов, обеспечивающих спрос на электрическую энергию в расчетные периоды (этапы) раз

работки программы комплексного развития до 2035 года, приняты на основании материалов Генерального плана **«Понежукайское сельское поселение»**.

Программа инвестиционных проектов, обеспечивает достижение целевых показателей, которые приведены в настоящих **обосновывающих материалов**.

Перечень инвестиционных проектов перспективной схемы электроснабжения **«Понежукайское сельское поселение»** представлен в виде групп проектов с описанием по каждому проекту следующих показателей:

- наименование проекта;
- краткого описания технических параметров и характеристик проекта;
- целей проекта;
- объемов и источников капитальных вложений;
- сроков реализации капитальных вложений;
- ожидаемых эффектов от реализации.

Перечень инвестиционных проектов по развитию системы электроснабжения до 2035 года в **«Понежукайское сельское поселение»** представлен в таблице обосновывающих материалов..

Анализ состояния энергосистемы по Республике показал, что энергосистема **«Понежукайское сельское поселение»** схема представлена только по высоковольтной стороне.

В Программе развития системы электроэнергетики Республики Не найдены объекты системы электроснабжения по низкой стороне по муниципальному образованию **«Понежукайское сельское поселение»**.

В соответствии с Приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Министерства регионального развития Российской Федерации от 01.10.2013 № 359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов» разделом 2 «Разработка и утверждение программы» пунктом 4 предусмотрено , что органы местного самоуправления Независимо от источников финансирования рекомендуется организовать взаимодействие исполнителей по разработке программы и представителей организаций коммунального комплекса, ресурсоснабжающих организаций, управляющих компаний и других лиц, интересы которых затрагиваются при разработке программы.

Администрация муниципального образования руководствуясь рекомендациями п.4 вышеназванного Приказа сделала запрос ресурсоснабжающим организациям, расположенных на территории муниципального образования, на предмет принятия участия в разработке мероприятий по электро - , газо- _ и ТКО, с предоставлением перечня мероприятий и инвестиционных программ.

(по водоснабжению и водоотведению и теплоснабжению запросы не делали потому вся информация в муниципалитете имеется).

ЗАПРОСЫ

МУНИЦИПАЛЬНЭ ГЭЭПСЫГЭ ХЪУГЭ АДИМИСТРАЦИЕУ «ПЭНЭЖЫКЪУАЕ КЪОДЖЭ ПОСЕЛЕНИЙ» 385230 кы. Пэижыкыуай, ур.Октябрьск, 19 факс/тел.9-74-81		АДИМИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПОНЕЖУКАЙСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» 385230. а.Понежукай,ул.Октябрьская,19 факс/тел.9-74-81
---	---	---

№ 04-08-88
« 30» мая 2025г

Директору
ПАО «ТНС энерго Кубань»
Иванову Ю.А.

Уважаемый Юрий Алексеевич!

Муниципальное образования «Понежукайское сельское поселение» приступило к разработке Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования (КПРСКИ).

В силу требований ПП РФ 502 14 ИЮНЯ 2013 г. № 502 «Требования к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, муниципальных округов, городских округов»

Программы разрабатываются органами местного самоуправления поселений, на основании генеральных планов поселений, и включают в себя мероприятия по строительству и реконструкции систем коммунальной инфраструктуры, которые предусмотрены документами перспективного развития электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, и территориальными схемами в области обращения с твердыми коммунальными отходами.

В связи с вышеизложенным ПРОШУ ВАС в кратчайший срок предоставить следующую информацию:

Перечень мероприятий по объектам ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ расположенным на территории муниципального образования «Понежукайское сельское поселение» по СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ.

1. ПЕРЕЧЕНЬ мероприятий, направленных на качественное и бесперебойное обеспечение электроснабжения.

ПРОГРАММА комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры «Понежукайское сельское поселение» на срок с 2025-2035 годы

на территории муниципального образования «Понежукайское сельское поселение» по СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ.

1. **ПЕРЕЧЕНЬ мероприятий**, направленных на качественное и бесперебойное обеспечение электроснабжения.
2. **ПЕРЕЧЕНЬ мероприятий**, направленные на повышение надежности электроснабжения.
3. **ПЕРЕЧЕНЬ мероприятий**, направленные на повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов, входящих в состав систем электроснабжения.

4. **ПЕРЕЧЕНЬ мероприятий**, направленные на улучшение экологической ситуации на территории поселения, с учетом достижения организациями, осуществляющими электроснабжения, нормативов допустимого воздействия на окружающую среду;

5. **ПЕРЕЧЕНЬ инвестиционных программ.**

СОГЛАСНО п.2 Распоряжения Главы муниципального образования «Понежукайское сельское поселение» и учитывая сжатые сроки исполнения КИРСКИ просим предоставить ответ на данный запрос до 2 июня 2025г.

Глава муниципального образования
«Понежукайское сельское поселение»



А.А.Кушу

МУНИЦИПАЛЬНЭ ГЭПСЫГЭ
ХЪУГЭ АДИМИСТРАЦИЕУ
«ПЭНЭЖЫКЪУАЕ КЪОДЖЭ
ПОСЕЛЕНИЙ»

385230 кь. Пэнэжыкъяу, ур.Октябрьск, 19
факс/тел.9-74-81



АДИМИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПОНЕЖУКАЙСКОЕ СЕЛЬСКОЕ
ПОСЕЛЕНИЕ»

385230. а.Понежукай,ул.Октябрьская,19
факс/тел.9-74-81

№ 04-09-8X

«30» мая 2025г.

Директору

ООО «Газпром межрегионгаз Майкоп»

Екутеч А.Д.

Уважаемый Аслан Джабраилович !

Муниципальное образования «Понежукайское сельское поселение» приступило к разработке Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования (КПРСКИ).

В силу требований ПП РФ 502 14 ИЮНЯ 2013 г. № 502 «Требования к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, муниципальных округов, городских округов»

Программы разрабатываются органами местного самоуправления поселений, на основании генеральных планов поселений, и включают в себя мероприятия по строительству и реконструкции систем коммунальной инфраструктуры, которые предусмотрены документами перспективного развития электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, и территориальными схемами в области обращения с твердыми коммунальными отходами.

В связи с вышеизложенным ПРОШУ ВАС в кратчайший срок предоставить следующую информацию:

1. Перечень мероприятий по объектам ГАЗОСНАБЖЕНИЯ, расположенных на территории муниципального образования «Понежукайское сельское поселение» по СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ.

2. ПЕРЕЧЕНЬ мероприятий, направленных на качественное и бесперебойное обеспечение газоснабжения.

3. ПЕРЕЧЕНЬ мероприятий, направленных на повышение надежности газоснабжения.

4. ПЕРЕЧЕНЬ мероприятия, направленные на повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов, входящих в состав систем газоснабжения.

5. ПЕРЕЧЕНЬ мероприятий, направленных на улучшение экологической ситуации на территории поселения, с учетом достижения организациями,

осуществляющими газоснабжение, нормативов допустимого воздействия на окружающую среду;

6. ПЕРЕЧЕНЬ инвестиционных программ.

СОГЛАСНО п.2 Распоряжения Главы муниципального образования «Понежукайское сельское поселение» и учитывая сжатые сроки исполнения КИРСКИ просим предоставить ответ на данный запрос до 9 июня 2025г.

Глава муниципального образования

«Понежукайское сельское поселение»



А.А.Кушу

ОТВЕТЫ



комплексные
системы
обращения с
отходами

«ЭкоЦентр»

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Юридический адрес: 123610, г. Москва, ВН ТЕР.Г. Муниципальный округ Пресненский, наб. Краснопрудная, д. 12 помещ. 1/18
Почтовый адрес: 385002, Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Пионерская, д. 297
ОГРН 1103444003002 ИНН 3444177534 КПП 010543001
<https://adysya.cleam-ef.ru> Email: adg_ecocentr@cleam-ef.ru
тел.: факс 8(8772)57-64-82, тел. 8-800-707-05-08

19.06.25 № 1541

Главе Администрации муниципального образования «Понежукайское сельское поселение»

Кушу А.А.

385230, Республика Адыгея, Теучежский район, аул Понежукай, ул. Октябрьская, д. 19
E-Mail: selsowet829@mail.ru



Уважаемый Аслан Азметович!

Рассмотрев Ваше письмо от 30.05.2025 № 04-09-88 (Вх. 2205 от 02.06.2025) сообщаем.

Инвестиционная программа регионального оператора ООО «ЭкоЦентр» на территории муниципального образования «Понежукайского сельского поселения» не предусмотрена.

Дополнительно доводим до Вашего сведения, что вся информация о деятельности Регионального оператора ООО «ЭкоЦентр» на территории Республики Адыгея предоставляется в уполномоченный орган в соответствии с установленными сроками и формами, предусмотренными Соглашением с Министерством строительства, транспорта, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Республики Адыгея.

Директор
Адыгейского филиала
ООО «ЭкоЦентр»

Н.Р. Алибердов

На территории муниципального образования в эксплуатации находится более 15 трансформаторных подстанций различной мощности, некоторые из них совсем устарели, поэтому целевые показатели не совсем высокие.

Центр основной системы электроснабжения объекта - это трансформаторная подстанция. Задачи, решаемые трансформаторной подстанцией определяются требованиями надежности, энергетической эффективности и экологическими требованиями системы электроснабжения подключаемых нагрузок, а так же техническими условиями и регламентами.

Вторым важным элементом системы электроснабжения является линии электропередач (ЛЭП).

От того, как эти два важных элемента содержатся зависит КАЧЕСТВО предоставляемой услуги потребителям.

В соответствии с вышеперечисленными требованиями на территории муниципального образования техническое состояние трансформаторных подстанций оценивается как на грани неудовлетворительного состояния:

- На всех трансформаторных подстанциях нет надписей содержащих сведения кто собственник и контактные телефоны.
- Трансформаторы не оборудованы системой автоматического регулирования норм качества электроэнергии.
- Более 20% трансформаторных подстанций масляные радиаторы текут, трансформаторы замаслены.
- Более 3 % трансформаторов не имеют со стороны высоковольтных вводов защитных кожухов.
- 5% трансформаторов стоят не в вертикальном состоянии, наклонены под различными углами.
- ЛЭП -10 столбы заросли травой выюном, создают угрозу утечек напряжения;
- Опоры линий электропередач в населенных пунктах в местах, где имеется опасность наезда транспорта (у въездов во дворы, вблизи съездов с дорог, при пересечении дорог и т.п.), должны быть защищены от наезда (например, тумбами). Нет опоры ни одной, которая бы отвечала требованиям СНиПа.
- Разъединители, установленные на ЛЭП не защищены от коррозии (то есть, не покрашены);
- На опорах линий электропередач нет информационных надписей ширины охранной зоны и телефоны собственников.
- На линиях имеются большое количество соединительных муфт.

На территории муниципального образования трансформаторные подстанции, которые эксплуатируются с XVII века. Устарели морально и физически.

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ СОСТАВЛЕН НА ОСНОВАНИИ **документами** **перспективного развития электроэнергетики**, ЖАЛОБ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ ЛИНИЙ, ТРАНСФОРМАТОРНЫХ ПОДСТАНЦИЙ И ЛИНИЙ ОПОР, НА ПРЕДМЕТ СО

ПРОГРАММА комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры «Понежукайское
сельское поселение» на срок с 2025-2035 годы
ОТВЕТСТВИЯ СНИП.

**Таблица. Основные мероприятия по реализации системы
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ, с разбивкой по годам в населенных пунктах**

аул Понежукай

население 6482 человек

**перечень инвестиционных программ представлен в обосновывающих
материалах. Цена проекта=**

Наименование планируемого объекта	Местоположе ние	Основные техническ ие характери стики	Основания	Год реализации		Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения. Основание для включения в перечень
				2025- 2029	2030- 2035	
1	2	3	4	5	6	7
Мероприятия, направленные на <u>качественное</u> и <u>бесперебойное</u> обеспечение электроснабжения						
Регулярное техническое обслуживание Опор, ТП : осмотр, чистку, проверку параметров, замену изношенных компонентов и устранение выявленных дефектов.	аул Понежукай	Требования СНИП: Частота Напряжени е	Схема развития электроэнергетики Республики	-	2033	Согласно схемы обследования
Замена ТП 100 по адресам: Ленина, Клубная	аул Понежукай	Требования СНИП: Частота Напряжени е	Схема развития электроэнергетики Республики	-	2033	Согласно схемы обследования
Мероприятия по улучшению <u>качества</u> <u>услуг</u> организаций,						
<u>Информационное обеспечение</u> по информированию потребителей энергетических ресурсов об указанных мероприятиях и о способах энергосбережения и повышения энергетической эффективности;	аул Понежукай	Требования СНИП: Частота Напряжени е	Схема развития электроэнергетики Республики	2029	2030	Согласно схемы обследования
мероприятия, направленные на повышение <u>надежности</u> системы электроснабжения-,						

ПРОГРАММА комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры «Понежукайское сельское поселение» на срок с 2025-2035 годы

Наименование планируемого объекта	Местоположение	Основные технические характеристики	Основания	Год реализации		Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения. Основание для включения в перечень
				2025-2029	2030-2035	
1	2	3	4	5	6	7
Замена устаревшего оборудования на более надежное и современное, повышает общую надежность системы электроснабжения	аул Понежукай	Требования СНиП:	Износ 100%	-	2030-2034	Согласно схемы обследования
Технические мероприятия модернизация оборудования, с применение новых материалов и технологий, а также внедрение систем автоматизации и резервирования.	аул Понежукай	Требования СНиП:	Износ 100%	-	2030-34	Согласно схемы обследования
Технологические мероприятия совершенствование процессов обслуживания и ремонта, а также повышение квалификации персонала.	аул Понежукай	Требования СНиП:	Схема развития электроэнергетики Республики	2027-2029	2030-2035	Согласно схемы обследования
Организационные мероприятия: Внедрение автоматизированных систем управления, мониторинга и диспетчеризации оперативно выявлять и устранять неисправности, а также оптимизировать работу электросетей.	аул Понежукай	Требования правил эксплуатации	Схема развития электроэнергетики Республики	2028	2035	Согласно схемы обследования
По улицам: : Ленина, Клубная, Больничная, Кирова, провести маркировку опор согласно СНиПа	аул Понежукай	Требования правил эксплуатации	Схема развития электроэнергетики Республики	2028	2035	Согласно схемы обследования
Мероприятия, направленные на повышение <u>энергетической эффективности</u> и технического уровня объектов, входящих в составе системы электроснабжения,						
Установка энергоэффективного оборудования: Реконструкция ТП-100 на энергоэффективные	аул Понежукай	Требования правил эксплуатации	Схема развития электроэнергетики Республики	2028	2035	Согласно схемы обследования
Перечень мероприятий по программе энергосбережения						
Внедрение автоматики и датчиков: трансформаторных подстанциях	аул Понежукай	ФЗ-261 энергосбере	Требования законодат	2027	2035	

ПРОГРАММА комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры «Понежукайское сельское поселение» на срок с 2025-2035 годы

Наименование планируемого объекта	Местоположение	Основные технические характеристики	Основания	Год реализации		Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения. Основание для включения в перечень
				2025-2029	2030-2035	
1	2	3	4	5	6	7
Модернизация систем освещения:	аул Понежукай		Требования законодательства		2030-34	Согласно программы энергосбережения
Мероприятия, направленные на улучшение <u>экологической ситуации</u> на территории «Понежукайское сельское поселение» достижения организациями, осуществляющими электроснабжения						
Организация зон санитарной охраны вокруг линейных объектов	аул Понежукай		Требования законодательства		2033-2035	Согласно схемы обследования

Основные мероприятия по реализации системы ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ, с в населенном пункте аул Нешукай

В ауле Нешукай имеется один трансформатор мощность 100 кВт. Но вместе с тем гарантированного и бесперебойного снабжения электрическим током жилой постройки и учреждений не обеспечены.

**Таблица. Основные мероприятия по реализации системы
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ, с разбивкой по годам в населенных пунктах
аул Нешукай
население 922 потребителей**

Наименование планируемого объекта	Местоположе ние	Основные техническ ие характери стики	Основания	Год реализации		Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения. Основание для включения в перечень
				2025- 2029	2030- 2035	
1	2	3	4	5	6	7
Мероприятия, направленные на <u>качественное</u> и <u>бесперебойное</u> обеспечение электроснабжения						
Регулярное техническое обслуживание Опор, ТП : осмотр, чистку, проверку параметров, замену изношенных компонентов и устранение выявленных дефектов.	аул Нешукай	Требования СНиП: Частота Напряжени е	Схема развития электроэнергетики Республики	-	2033	Согласно схемы обследования
Замена ТП 100	аул Нешукай	Требования СНиП: Частота Напряжени е	Схема развития электроэнергетики Республики	-	2033	Согласно схемы обследования
Мероприятия по улучшению <u>качества услуг</u> организаций,						
Информационное обеспечение по информированию потребителей энергетических ресурсов об указанных мероприятиях и о способах энергосбережения и повышения энергетической эффективности;	аул Нешукай	Требования СНиП: Частота Напряжени е	Схема развития электроэнергетики Республики	2029	2030	Согласно схемы обследования

ПРОГРАММА комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры «Понежукайское сельское поселение» на срок с 2025-2035 годы

Наименование планируемого объекта	Местоположение	Основные технические характеристики	Основания	Год реализации		Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения. Основание для включения в перечень
				2025-2029	2030-2035	
1	2	3	4	5	6	7
мероприятия, направленные на повышение <u>надежности</u> системы электроснабжения-,						
Замена устаревшего оборудования на более надежное и современное, повышает общую надежность системы электроснабжения	аул Нешукай	Требования СНИП:	Износ 100%	-	2030-2034	Согласно схемы обследования
Технологические мероприятия совершенствование процессов обслуживания и ремонта, а также повышение квалификации персонала.	аул Нешукай	Требования СНИП:	Схема развития электроэнергетики Республики	2027-2029	2030-2035	Согласно схемы обследования
Организационные мероприятия: Внедрение автоматизированных систем управления, мониторинга и диспетчеризации оперативно выявлять и устранять неисправности, а также оптимизировать работу электросетей.	аул Нешукай	Требования правил эксплуатации	Схема развития электроэнергетики Республики	2028	2035	Согласно схемы обследования
По населенному пункту: провести маркировку опор согласно СНИПа	аул Нешукай	Требования правил эксплуатации	Схема развития электроэнергетики Республики	2028	2035	Согласно схемы обследования
Мероприятия, направленные на повышение <u>энергетической эффективности</u> и технического уровня объектов, входящих в составе системы электроснабжения,						
Установка энергоэффективного оборудования: Реконструкция ТП-100 на энергоэффективные	аул Нешукай	Требования правил эксплуатации	Схема развития электроэнергетики Республики	2028	2035	Согласно схемы обследования
Перечень мероприятий по программе энергосбережения						
Модернизация систем освещения:	аул Нешукай		Требования законодательства		2030-34	Согласно программы энергосбережения

ПРОГРАММА комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры «Понежукайское сельское поселение» на срок с 2025-2035 годы

Наименование планируемого объекта	Местоположение	Основные технические характеристики	Основания	Год реализации		Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения. Основание для включения в перечень
				2025-2029	2030-2035	
1	2	3	4	5	6	7
Мероприятия, направленные на улучшение <u>экологической ситуации</u> на территории «Понежукайское сельское поселение» достижения организациями, осуществляющими электроснабжения						
Организация зон санитарной охраны вокруг линейных объектов	аул Нешукай		Требования законодательства		2033-2035	Согласно схемы обследования

Основные мероприятия по реализации системы **ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ, с** в населенном пункте **аул Нечерезий**

В аул Нечерезий один трансформатор мощность 100 кВт. Но вместе с тем гарантированного и бесперебойного снабжения электрическим током жилой постройки и учреждений не обеспечены.

Анализ существующего положения, согласно данным генплана, показывает, что система находится в удовлетворительном состоянии и обеспечивает необходимый уровень обслуживания, при этом имеется необходимость в ее развитии в соответствии с динамикой численности населения и пространственным развитием территории муниципального образования

**Таблица. Основные мероприятия по реализации системы
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ, с разбивкой по годам в населенных пунктах
аул Нечерезий
население 344 потребителей**

Наименование планируемого объекта	Местоположе ние	Основные техническ ие характери стики	Основания	Год реализации		Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения. Основание для включения в перечень
				2025- 2029	2030- 2035	
1	2	3	4	5	6	7
Мероприятия, направленные на <u>качественное</u> и <u>бесперебойное</u> обеспечение электроснабжения						
Регулярное техническое обслуживание Опор, ТП : осмотр, чистку, проверку параметров, замену изношенных компонентов и устранение выявленных дефектов.	аул Нечерезий	Требования СНИП: Частота Напряжени е	Схема развития электроэнергетики Республики	-	2033	Согласно схемы обследования
Замена ТП 100	аул Нечерезий	Требования СНИП: Частота Напряжени е	Схема развития электроэнергетики Республики	-	2033	Согласно схемы обследования
Мероприятия по улучшению <u>качества услуг</u> организаций,						

ПРОГРАММА комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры «Понежукайское сельское поселение» на срок с 2025-2035 годы

Наименование планируемого объекта	Местоположение	Основные технические характеристики	Основания	Год реализации		Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения. Основание для включения в перечень
				2025-2029	2030-2035	
1	2	3	4	5	6	7
<u>Информационное обеспечение</u> по информированию потребителей энергетических ресурсов об указанных мероприятиях и о способах энергосбережения и повышения энергетической эффективности;	аул Нечерезий	Требования СНиП: Частота Напряжени е	Схема развития электроэнергетики Республики	2029	2030	Согласно схемы обследования
мероприятия, направленные на повышение <u>надежности</u> системы электроснабжения-,						
Замена устаревшего оборудования на более надежное и современное, повышает общую надежность системы электроснабжения	аул Нечерезий	Требования СНиП:	Износ 100%	-	2030-2034	Согласно схемы обследования
<u>Технологические мероприятия</u> совершенствование процессов обслуживания и ремонта, а также повышение квалификации персонала.	аул Нечерезий	Требования СНиП:	Схема развития электроэнергетики Республики	2027-2029	2030-2035	Согласно схемы обследования
<u>Организационные мероприятия:</u> Внедрение автоматизированных систем управления, мониторинга и диспетчеризации оперативно выявлять и устранять неисправности, а также оптимизировать работу электросетей.	аул Нечерезий	Требования правил эксплуатации	Схема развития электроэнергетики Республики	2028	2035	Согласно схемы обследования
<u>По населенному пункту:</u> ;провести маркировку опор согласно СНиПа	аул Нечерезий	Требования правил эксплуатации	Схема развития электроэнергетики Республики	2028	2035	Согласно схемы обследования
Мероприятия, направленные на повышение <u>энергетической эффективности</u> и технического уровня объектов, входящих в составе системы электроснабжения,						
Установка энергоэффективного оборудования: Реконструкция ТП-100 на энергоэффективные	аул Нечерезий	Требования правил эксплуатации	Схема развития электроэнергетики Республики	2028	2035	Согласно схемы обследования
Перечень мероприятий по программе энергосбережения						

ПРОГРАММА комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры «Понежукайское сельское поселение» на срок с 2025-2035 годы

Наименование планируемого объекта	Местоположение	Основные технические характеристики	Основания	Год реализации		Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения. Основание для включения в перечень
				2025-2029	2030-2035	
1	2	3	4	5	6	7
Модернизация систем освещения:	аул Нечерезий		Требования законодательства		2030-34	Согласно программы энергосбережения
Мероприятия, направленные на улучшение <u>экологической ситуации</u> на территории «Понежукайское сельское поселение» достижения организациями, осуществляющими электроснабжения						
Организация зон санитарной охраны вокруг линейных объектов	аул Нечерезий		Требования законодательства		2033-2035	Согласно схемы обследования

4.2. Перечень мероприятий и целевых показателей системы ГАЗОСНАБЖЕНИЯ муниципального образования «Понежукайское сельское поселение»

В настоящее время без комплексных систем газоснабжения не обходится ни одна область человеческой деятельности.

Реализация мероприятий по строительству и реконструкции объектов системы газоснабжения осуществляется в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности Российской Федерации.

Схема газоснабжения «Понежукайское сельское поселение» разработана в соответствии с требованиями нормативных документов:

Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004г. №190-ФЗ с изменениями и дополнениями;

– Жилищным кодексом Российской Федерации;

– Федеральным Законом Российской Федерации от 23 ноября 2009 года №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

– Федерального закона от 31.03.1999г. N 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

Планы по газификации Адыгеи

Газпром создал сайт с интерактивной картой газификации. Сначала нужно выбрать свой регион на этой странице, после чего откроется карта газификации, на которой отражена информация о маршрутах подведения газа в регионе. К сожалению, на общей карте нельзя увидеть точный срок, когда газопровод будет подведен в город, село или другой населенный пункт. Красным цветом на карте выделены участки газопроводов и населенные пункты, где работы по газификации планируется завершить до 2025 года. Синим - уже имеющиеся газопроводы.

Региональные подразделения газораспределительных компаний могут размещать свои онлайн-карты с этапами и сроками газификации. Например, сроки и этапы газификации в Московской области можно посмотреть на сайте Мособлгаза. По каждому населенному пункту указан процент готовности подведения газопроводов. Отметим, что на данной карте отражены все населенные пункты, которые планируется подключить до 2030 года.

GOGOV собрал ссылки на подобные карты и графики газификации в разных регионах. Если в вашем регионе ссылки нет, то можно ознакомиться с картой на сайте Газпрома (на ней также отображены не все регионы России).

Основные мероприятия по реализации системы **ГАЗОСНАБЖЕНИЯ**, с в населенном пункте аул Понежукай

Основным источником газоснабжения Теучежского района является природный газ, поставляемый по сети магистральных газопроводов: и по системе газопроводов-отводов от магистральных газопроводов.

Наименование населённых пунктов	Общая протяжённость газопроводов, км	Кол-во квартир	Из них газиф-х прир. газом	% газификации	Газиф-х ком.-быт. объектов	Газиф-х пром. объектов
аул Понежукай	12,3	43	15	45	-	-
аул Нешукай	67,2	2570	1268	49,34	23	1
аул Нечерезий	-	53	-	-	-	-
аул Пшикуйхабль	-	10	-	-	-	-
хутор Колос						
хутор Шундук						
посёлок Заря						
хутор Кочкин						

В настоящее время в муниципальном образовании «Понежукайское сельское поселение» природный газ используется на промышленных предприятиях для технологических нужд и на отопление. Часть населения использует природный газ в жилых домах индивидуальной застройки для приготовления пищи, горячей воды и нужд отопления. В газифицированных домах установлены индивидуальные газовые водонагреватели различной производительности (в зависимости от площади отапливаемого помещения). Низшая теплотворная способность природного газа составляет 7990 ккал/куб. м. Распределение газа по населенным пунктам производится от ГРПШ до газорегуляторных пунктов и промышленных и коммунально – бытовых потребителей. Согласно генеральному плану муниципального образования «Понежукайское сельское поселение» перечень существующих ГРПШ представлен в схеме газоснабжения.

На момент разработки комплексной программы развития систем коммунальной инфраструктуры система газоснабжения состоит из газифицированных населенных

пунктов;

1. аул Понежукай
2. аул Нешукай
3. аул Нечерезий
4. аул Пшикуйхабль
5. хутор Колос
6. хутор Шундук
7. посёлок Заря
8. хутор Кочкин

**Таблица. Основные мероприятия по реализации системы
ГАЗОСНАБЖЕНИЯ, с разбивкой по годам в населенных пунктах**

аул Понежукай

население 3401 человек

Наименование планируемого объекта	Местоположе ние	Основные техническ ие характери стики	Основания	Год реализации		Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения. Основание для включения в перечень
				2025- 2029	2030- 2035	
1	2	3	4	5	6	7
Мероприятия, направленные на <u>качественное</u> и <u>бесперебойное</u> обеспечение газоснабжение						
Регулярное техническое обслуживание, осмотр, чистку, проверку параметров, Основные контролируемые параметры включают в себя давление газа на входе и выходе, температуру, расход газа, а также состояние оборудования и систем безопасности.	аул Понежукай	Требования СНиП: давление	Схема развития газоснабжения Республики	-	2033	Согласно схемы обследования
периодический осмотр и покраска надземного газопровода.	аул Понежукай	Требования СНиП: Степень потери покраски	Схема развития электроэнергетики Республики	-	2033	Согласно схемы обследования
Мероприятия по улучшению <u>качества услуг</u> организаций,						

ПРОГРАММА комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры «Понежукайское сельское поселение» на срок с 2025-2035 годы

Наименование планируемого объекта	Местоположение	Основные технические характеристики	Основания	Год реализации		Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения. Основание для включения в перечень
				2025-2029	2030-2035	
1	2	3	4	5	6	7
<u>Информационное обеспечение</u> по информированию потребителей энергетических ресурсов об указанных мероприятиях и о способах энергосбережения и повышения энергетической эффективности;	аул Понежукай	Требования СНиП: Давление в системе	Схема развития электроэнергетики Республики	2029	2030	Согласно схемы обследования
мероприятия, направленные на повышение <u>надежности</u> системы ГАЗОСНАБЖЕНИЯ-						
Регулярно проверяется состояние фильтров, регуляторов давления, запорной арматуры, предохранительных клапанов, манометров и других элементов оборудования.	аул Понежукай	Требования СНиП:	Износ 100%	-	2030-2034	Согласно схемы обследования
На каждом ГРПШ						
По улицам; : Ленина, Клубная, Больничная, Кирова, провести маркировку опор согласно СНиПа	аул Понежукай	Требования правил эксплуатации	Схема развития электроэнергетики Республики	2028	2035	Согласно схемы обследования
Мероприятия, направленные на повышение <u>энергетической эффективности</u> и технического уровня объектов, входящих в составе системы газоснабжения,						
Установка энергоэффективного оборудования: Реконструкция ГРПШ на энергоэффективные	аул Понежукай	Требования правил эксплуатации	Схема развития электроэнергетики Республики	2028	2035	Согласно схемы обследования
Перечень мероприятий по программе энергосбережения						
Внедрение автоматики и датчиков: на объектах ГРПШ п	аул Понежукай	ФЗ-261 энергосбере	Требования законодат	2027	2035	

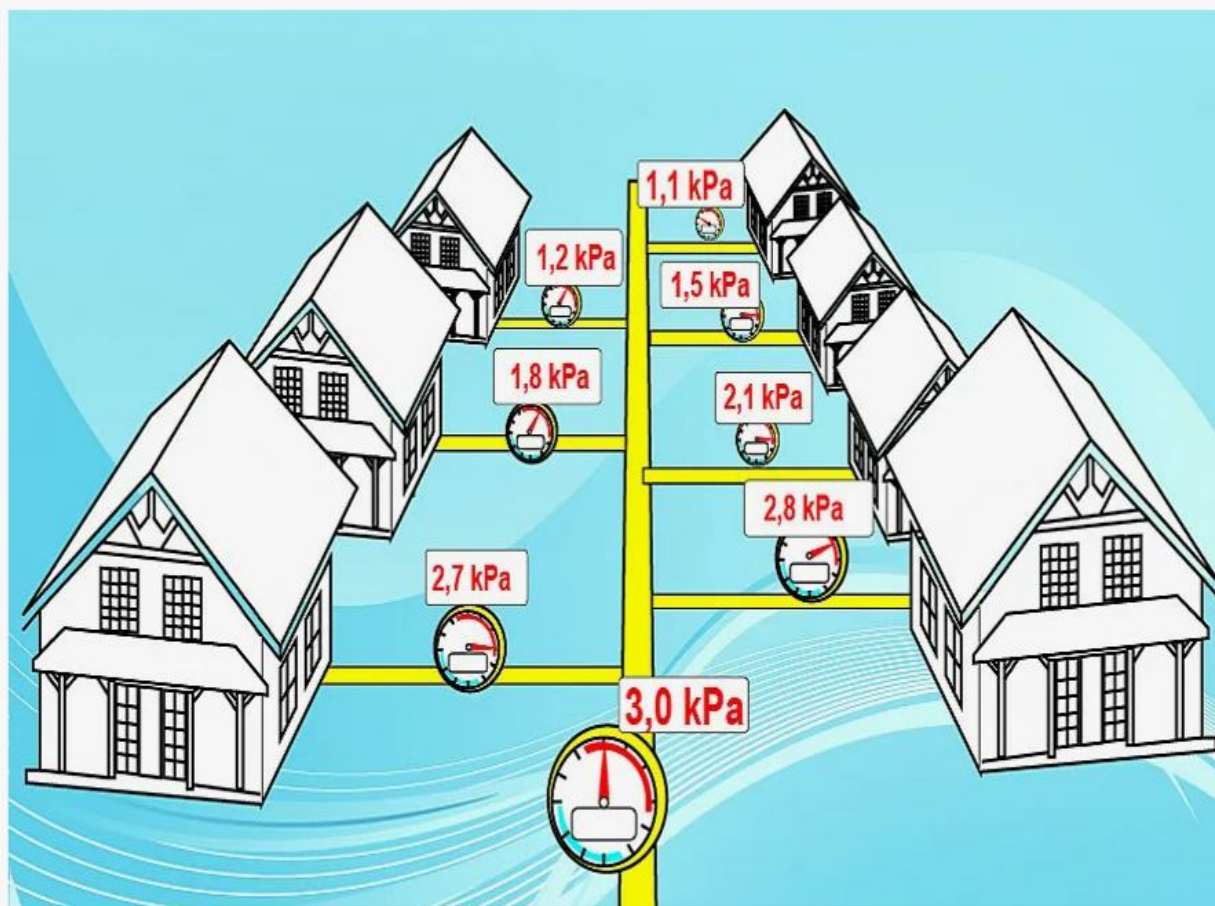
ПРОГРАММА комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры «Понежукайское сельское поселение» на срок с 2025-2035 годы

Наименование планируемого объекта	Местоположение	Основные технические характеристики	Основания	Год реализации		Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения. Основание для включения в перечень
				2025-2029	2030-2035	
1	2	3	4	5	6	7
Модернизация систем освещения:	аул Понежукай		Требования законодательства		2030-34	Согласно программы энергосбережения
Мероприятия, направленные на улучшение <u>экологической ситуации</u> на территории «Понежукайское сельское поселение» достижения организациями, осуществляющими газоснабжения						
Организация зон санитарной охраны вокруг газопровода и шкафных регуляторов	аул Понежукай		Требования законодательства		2033-2035	Согласно схемы обследования

**Таблица. Основные мероприятия по реализации системы
ГАЗОСНАБЖЕНИЯ, с разбивкой по годам в населенных пунктах**

Хутор Шундук посёлок Заря

В населенных пунктах **Хутор Шундук посёлок Заря**
По причине малой численности населения предлагается система газоснабжения по
схеме: Автономное газоснабжение от газгольдеров



ПРОГРАММА комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры «Понежукайское сельское поселение» на срок с 2025-2035 годы

Наименование планируемого объекта	Местоположение	Основные технические характеристики	Основания	Год реализации		Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения. Основание для включения в перечень
				2025-2029	2030-2035	
1	2	3	4	5	6	7
СТРОИТЕЛЬСТВО						
газгольдеров						
Мероприятия предусмотренные схемой газоснабжения						
<u>Мероприятия</u>, направленные на <u>качественное</u> и <u>бесперебойное</u> обеспечение газоснабжения						
Разработка ПСД газификации населенного пункта	Хутор Шундук посёлок Заря	Соблюдение прав на доступ к системе газоснабжения	Схема развития газоснабжения Республики	-	2033	Согласно схемы газоснабжения муниципального образования
Подача заявки на догазификацию населенного пункта, на предмет включения в программу.	Хутор Шундук посёлок Заря	Соблюдение прав на доступ к системе газоснабжения	Схема развития газоснабжения Республики	-	2033	Согласно схемы газоснабжения муниципального образования
Строительство автономного источника с установкой стеклопластикового газгольдера	Хутор Шундук посёлок Заря	Соблюдение прав на доступ к системе газоснабжения	Схема развития газоснабжения Республики	-	2033	Согласно схемы газоснабжения муниципального образования
Разработка проекта газификации населенного пункта	Хутор Шундук посёлок Заря	Соблюдение прав на доступ к системе газоснабжения	Схема развития электроэнергетики Республики	-	2034	Согласно схемы газоснабжения муниципального образования
Подача заявки на догазификацию населенного пункта, на предмет включения в программу.	Хутор Шундук посёлок Заря	Соблюдение прав на доступ к системе газоснабжения	Схема развития электроэнергетики Республики	-	2034	Согласно схемы газоснабжения муниципального образования
Строительство автономного источника с установкой стеклопластикового газгольдера	Хутор Шундук посёлок Заря	Соблюдение прав на доступ к системе газоснабжения	Схема развития электроэнергетики Республики	-	2034	Согласно схемы газоснабжения муниципального образования

4.3. Перечень мероприятий и целевых показателей системы ВОДОСНАБЖЕНИЯ муниципального образования «Понежукайское сельское поселение»



В настоящее время без комплексных систем водоснабжения не обходится ни одна область человеческой деятельности.

Реализация мероприятий по строительству и реконструкции объектов системы водоснабжения осуществляется в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности Российской Федерации.

Схема водоснабжения «Понежукайское сельское поселение» разработана в соответствии с требованиями нормативных документов:

Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004г. №190-ФЗ с изменениями и дополнениями;

– Жилищным кодексом Российской Федерации;

– Федеральным Законом Российской Федерации от 23 ноября 2009 года №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

– Федерального закона от 31.03.1999г. N 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

Перечень мероприятий необходимых инвестиционных проектов, обеспечивающих спрос на водоснабжение в расчетные периоды (этапы) разработки программы комплексного развития до 2035 года, приняты на основании «Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Понежукайское сельское поселение». Перечень мероприятий, обеспечивает достижение целевых показателей, которые приведены в настоящем документе.

**Таблица. Основные мероприятия по реализации системы
ВОДОСНАБЖЕНИЯ, с разбивкой по годам в населенных пунктах**

аул Понежукай

население 3401 человек

Наименование планируемого объекта	Местоположе ние	Основные техническ ие характери стики	Основани я	Год реализации		Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения. Основание для включения в перечень
				2025- 2029	2030- 2035	
1	2	3	4	5	6	7
Мероприятия предусмотренные схемой водоснабжения и водоотведения.						
<u>Мероприятия</u>, направленные на <u>качественное</u> и <u>бесперебойное</u> обеспечение ВОДОСНАБЖЕНИЯ						
Мероприятия повышения качественного и бесперебойного обеспечения Потребителей от водозаборного сооружения № 1						
Водозаборное сооружение № 1 Охранная зона в неудовлетворительном состоянии, реконструкция охранной зоны, благоустройство территории. Текший ремонт подъезда к ВЗС № 1	аул Понежукай	Требовани я СНИП:е	Схема ВВ	-	2033	Согласно акта обследования
Автоматизация и диспетчеризация: Внедрение систем автоматического управления и мониторинга, для оперативного выявления и устранения аварии, оптимизировать работу насосных станций.	аул Понежукай	Требовани я СНИП: телеметрия	Схема развития ВВ	-	2033	Согласно акта обследования
Строительство резервной скважины на территории ВЗС №1						
Внедрение современных технологий очистки и обеззараживания воды, озонирование. Строительство озоновой установки.	аул Понежукай	Требовани я СНИП: телеметрия	Схема развития ВВ	-	2033	Согласно акта обследования
ВЗС_1 Регулярный мониторинг качества воды на всех этапах водоснабжения, начиная от источника и заканчивая потребителем.	аул Понежукай	Требовани я СНИП: телеметрия	Схема развития ВВ	-	2033	Согласно акта обследования
Применение материалов и технологий, устойчивых к коррозии, для предотвращения попадания продуктов коррозии в питьевую воду.	аул Понежукай	Требовани я СНИП: телеметрия	Схема развития ВВ	-	2033	Согласно акта обследования

ПРОГРАММА комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры «Понежукайское сельское поселение» на срок с 2025-2035 годы

Наименование планируемого объекта	Местоположение	Основные технические характеристики	Основания	Год реализации		Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения. Основание для включения в перечень
				2025-2029	2030-2035	
1	2	3	4	5	6	7
Внедрение системы видеонаблюдения контроля за состоянием ВЗС № 1.	аул Понежукай	Требования СНиП: телеметрия	Схема развития ВВ	-	2033	Согласно акта обследования
Замена глубинного насоса на современный насос со сроком эксплуатации более длительный.	аул Понежукай	Требования СНиП: телеметрия	Схема развития ВВ	-	2033	Согласно акта обследования
Модернизация башенной системы На безбашенную		Требования правительства РФ				
Замена старых изношенных труб устранение утечек, снижение гидравлических потерь Улица Выгонная	аул Понежукай	Износ 100%	Схема ВВ	-	2030-2035	Согласно акта обследования
Замена старых, изношенных труб, устранение утечек, снижение гидравлических потерь. Ул Выгонная,	аул Понежукай	Износ 100% Требования СНиП: 4.2 км	Схема развития ВВ	-	2030-2035	Согласно акта обследования
Замена старых, изношенных труб, устранение утечек, снижение гидравлических потерь. Ул Ломоносова,	аул Понежукай	Требования СНиП: 5.1 км	Схема развития ВВ	-	2030-2035	Согласно акта обследования
Замена старых, изношенных труб, устранение утечек, снижение гидравлических потерь. Ул Партизанская.	аул Понежукай	Требования СНиП: 4.1 км	Схема развития ВВ	-	2030-2035	Согласно акта обследования
Мероприятия повышения качественного и бесперебойного обеспечения Потребителей от водозаборного сооружения № 2						
Водозаборное сооружение № 2 Охранная зона в неудовлетворительном состоянии, реконструкция охранной зоны, благоустройство территории. Текший ремонт подъезда к ВЗС № 2	аул Понежукай	Требования СНиП:е	Схема ВВ	-	2033	Согласно акта обследования
Автоматизация и диспетчеризация: Внедрение систем автоматического управления и мониторинга, для оперативного выявления и устранения аварии, оптимизировать работу насосных станций.	аул Понежукай	Требования СНиП: телеметрия	Схема развития ВВ	-	2033	Согласно акта обследования

ПРОГРАММА комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры «Понежукайское сельское поселение» на срок с 2025-2035 годы

Наименование планируемого объекта	Местоположе ние	Основные техническ ие характери стики	Основани я	Год реализации		Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения. Основание для включения в перечень
				2025- 2029	2030- 2035	
1	2	3	4	5	6	7
Строительство резервной скважины на территории ВЗС №2						
Модернизация башенной системы На безбашенную		Требовани с правительс тва РФ				
Замена старых изношенных труб устранение утечек, снижение гидравлических потерь Улица Кирова	аул Понежукай	Износ 100%	Схема ВВ	-	2030- 2035	Согласно акта обследования
Замена старых изношенных труб устранение утечек, снижение гидравлических потерь Улица Ленина	аул Понежукай	Износ 100%	Схема ВВ	-	2030- 2035	Согласно акта обследования
Мероприятия повышения качественного и бесперебойного обеспечения Потребителей от водозаборного сооружения № 3						
Водозаборное сооружение № 3 реконструкция охранной зоны, благоустройство территории. Текущий ремонт подъезда к ВЗС № 3	аул Понежукай	Требовани я СНИП:е	Схема ВВ	-	2033	Согласно акта обследования
Мероприятия повышения качественного и бесперебойного обеспечения Потребителей от водозаборного сооружения № 4						
Мероприятия по улучшению <u>качества</u> услуг организаций,						
Информационное обеспечение по качеству воды потребителей питьевой воды об указанных мероприятиях и о способах и повышения качества	аул Понежукай	Требовани я СНИП:	Схема ВВ	2029	2030	Согласно схемы обследования
Мероприятия, направленные на повышение <u>надежности</u> системы водоснабжения,						

ПРОГРАММА комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры «Понежукайское сельское поселение» на срок с 2025-2035 годы

Наименование планируемого объекта	Местоположение	Основные технические характеристики	Основания	Год реализации		Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения. Основание для включения в перечень
				2025-2029	2030-2035	
1	2	3	4	5	6	7
Замена устаревшего оборудования на более надежное и современное, повышает общую надежность системы водоснабжения	аул Понежукай	Требования СНиП:	Износ 100%	-	2030-2034	Согласно схемы обследования
Технические мероприятия модернизация оборудования, с применение новых материалов и технологий, а также внедрение систем автоматизации и резервирования.	аул Понежукай	Требования СНиП:	Износ 100%	-	2030-34	Согласно схемы обследования
Технологические мероприятия совершенствование процессов обслуживания и ремонта, а также повышение квалификации персонала.	аул Понежукай	Требования СНиП:	Схема развития	2027-2029	2030-2035	Согласно схемы обследования
Организационные мероприятия: Внедрение автоматизированных систем управления, мониторинга и диспетчеризации оперативно выявлять и устранять неисправности, а также оптимизировать работу по передаче питьевой воды.	аул Понежукай	Требования правил эксплуатации	Схема развития электроэнергетики Республики	2028	2035	Согласно схемы обследования
По улицам: : Ленина, Клубная, Больничная, Кирова, провести маркировку опор согласно СНиПа	аул Понежукай	Требования правил эксплуатации	Схема развития электроэнергетики Республики	2028	2035	Согласно схемы обследования
Мероприятия, направленные на повышение <u>энергетической эффективности</u> и технического уровня объектов, входящих в составе системы водоснабжения,						
Установка энергоэффективного оборудования: Реконструкция щитка управления глубинным насосом.	аул Понежукай	Требования правил эксплуатации	Схема развития ВВ	2028	2035	Согласно схемы обследования
Перечень мероприятий, предусмотренные по программе энергосбережения муниципального образования						
Внедрение автоматики и датчиков: на каждом водозаборном сооружении частотников.	аул Понежукай	ФЗ-261 энергосбере	Требования законодателя	2027	2035	
Модернизация систем освещения:	аул Понежукай		Требования законодательства		2030-34	Согласно программы энергосбережения

ПРОГРАММА комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры «Понежукайское сельское поселение» на срок с 2025-2035 годы

Наименование планируемого объекта	Местоположение	Основные технические характеристики	Основания	Год реализации		Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения. Основание для включения в перечень
				2025-2029	2030-2035	
1	2	3	4	5	6	7
Мероприятия, направленные на улучшение <u>экологической ситуации</u> на территории «Понежукайское сельское поселение» достижения организациями, осуществляющими водоснабжение						
Организация зон санитарной охраны вокруг линейных объектов	аул Понежукай		Требования законодательства		2033-2035	Согласно схемы обследования

Реализация этих мероприятий позволит обеспечить население **качественной и бесперебойной водой, а также рационально использовать этот важный ресурс** напоминает, что система водоснабжения должна обеспечивать подачу воды в требуемых количествах и качества.

**Таблица. Основные мероприятия по реализации системы
ВОДОСНАБЖЕНИЯ, с разбивкой по годам в населенных пунктах**

аул Нешукай

население 922 человек

Наименование планируемого объекта	Местоположе ние	Основные техническ ие характери стики	Основани я	Год реализации		Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения. Основание для включения в перечень
				2025- 2029	2030- 2035	
1	2	3	4	5	6	7
Мероприятия предусмотренные схемой водоснабжения и водоотведения.						
Мероприятия, направленные на <u>качественное</u> и <u>бесперебойное</u> обеспечение ВОДОСНАБЖЕНИЯ						
Водозаборное сооружение хутора Бурение скважины, строительство ВЗС, усановление охранной зоны, строительство безбашенной системы	аул Нешукай	Требовани я СНИП:е	Схема ВВ	-	2033	Согласно акта обследования
Автоматизация и диспетчеризация: Внедрение систем автоматического управления и мониторинга, для оперативного выявления и устранения аварии, оптимизировать работу насосных станций.	аул Нешукай	Требовани я СНИП: телеметрия	Схема развития ВВ	-	2033	Согласно акта обследования
Строительство СВП для организации качественного централизованного водоснабжения на территории аул Нешукай	аул Нешукай	Требовани я СНИП:		-	2033	Согласно акта обследования
Внедрение современных технологий очистки и обеззараживания воды, озонирование. Строительство озоновой установки.	аул Нешукай	Требовани я СНИП:	Схема развития ВВ	-	2033	Согласно акта обследования
Внедрение системы видеонаблюдения контроля за состоянием ВЗС № 1.	аул Нешукай	Требовани я СНИП:	Схема развития ВВ	-	2033	Согласно акта обследования
Строительство водопроводных сетей в хуторе по улице;Ленина	аул Нешукай	Требовани я СНИП:	Схема развития ВВ	-	2033	Согласно акта обследования

ПРОГРАММА комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры «Понежукайское сельское поселение» на срок с 2025-2035 годы

Наименование планируемого объекта	Местоположение	Основные технические характеристики	Основания	Год реализации		Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения. Основание для включения в перечень
				2025-2029	2030-2035	
1	2	3	4	5	6	7
Строительство водопроводных сетей в хуторе по улице; Шоссейная	аул Нешукай	Требования СНиП: L = 500 м	Схема развития ВВ	-	2033	Согласно акта обследования
Мероприятия, направленные на повышение <u>энергетической эффективности</u> и технического уровня объектов, входящих в составе системы ВОДОСНАБЖЕНИЯ,						
Установка энергоэффективного оборудования: Реконструкция щитка управления глубинным насосом с частотным управлением	ст аул Нешукай	Требования правил эксплуатации	Схема развития ВВ	2028	2035	Согласно схемы обследования
Перечень мероприятий, предусмотренные по программе энергосбережения муниципального образования						
Внедрение автоматики и датчиков: на водозаборном сооружении частотников.	аул Нешукай	ФЗ-261 энергосбере	Требования законодателя	2027	2035	
Модернизация систем освещения:	аул Нешукай	ФЗ-261 энергосбере	Требования законодательства		2030-34	Согласно программы энергосбережения
Мероприятия, направленные на улучшение <u>экологической ситуации</u> на территории «Понежукайское сельское поселение» достижения организациями, осуществляющими водоснабжение						
Организация зон санитарной охраны вокруг линейных объектов	аул Нешукай	Санитарные нормы	Требования законодательства		2033-2035	Согласно схемы обследования

**Таблица. Основные мероприятия по реализации системы
ВОДОСНАБЖЕНИЯ, с разбивкой по годам в населенных пунктах**

аул Нечерезий

население 344 человек

Наименование планируемого объекта	Местоположе ние	Основные техническ ие характери стики	Основани я	Год реализации		Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения. Основание для включения в перечень
				2025- 2029	2030- 2035	
1	2	3	4	5	6	7
Мероприятия предусмотренные схемой водоснабжения и водоотведения.						
Мероприятия, направленные на <u>качественное</u> и <u>бесперебойное</u> обеспечение ВОДОСНАБЖЕНИЯ						
Строительство						
Водозаборное сооружение хутора Бурение скважины, строительство ВЗС, усановление охранной зоны, строительство безбашенной системы	аул Нечерезий	Требовани я СНИП:е	Схема ВВ	-	2033	Согласно акта обследования
Автоматизация и диспетчеризация: Внедрение систем автоматического управления и мониторинга, для оперативного выявления и устранения аварии, оптимизировать работу насосных станций.	аул Нечерезий	Требовани я СНИП: телеметрия	Схема развития ВВ	-	2033	Согласно акта обследования
Строительство СВП для организации качественного централизованного водоснабжения на территории аул Нешукай	аул Нечерезий	Требовани я СНИП:		-	2033	Согласно акта обследования
Внедрение современных технологий очистки и обеззараживания воды, озонирование. установка озоновой установки.	аул Нечерезий	Требовани я СНИП:	Схема развития ВВ	-	2033	Согласно акта обследования
Внедрение системы видеонаблюдения контроля за состоянием ВЗС № 1.	аул Нечерезий	Требовани я СНИП:	Схема развития ВВ	-	2033	Согласно акта обследования
Строительство водопроводных сетей в хуторе по улице; Центральная	аул Нечерезий	Требовани я СНИП: L = 600 м	Схема развития ВВ	-	2033	Согласно акта обследования

ПРОГРАММА комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры «Понежукайское сельское поселение» на срок с 2025-2035 годы

Наименование планируемого объекта	Местоположение	Основные технические характеристики	Основания	Год реализации		Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения. Основание для включения в перечень
				2025-2029	2030-2035	
1	2	3	4	5	6	7
Строительство водопроводных сетей в хуторе по улице; Кочубея	аул Нечерезий	Требования СНиП: L = 400 м	Схема развития ВВ	-	2033	Согласно акта обследования
Мероприятия, направленные на повышение <u>энергетической эффективности</u> и технического уровня объектов, входящих в составе системы ВОДОСНАБЖЕНИЯ,						
Установка энергоэффективного оборудования: Реконструкция щитка управления глубинным насосом с частотным управлением	аул Нечерезий	Требования правил эксплуатации	Схема развития ВВ	2028	2035	Согласно схемы обследования
Перечень мероприятий, предусмотренные по программе энергосбережения муниципального образования						
Внедрение автоматики и датчиков: на водозаборном сооружении частотников.	аул Нечерезий	ФЗ-261 энергосбере	Требования законодателя	2027	2035	
Модернизация систем освещения:	аул Нечерезий	ФЗ-261 энергосбере	Требования законодательства		2030-34	Согласно программы энергосбережения
Мероприятия, направленные на улучшение <u>экологической ситуации</u> на территории «Понежукайское сельское поселение» достижения организациями, осуществляющими водоснабжение						
Организация зон санитарной охраны вокруг линейных объектов	аул Нечерезий	Санитарные нормы	Требования законодательства		2033-2035	Согласно схемы обследования

Реализация этих мероприятий позволит обеспечить население **качественной и бесперебойной водой, а также рационально использовать этот важный ресурс** напоминает, что система водоснабжения должна обеспечивать подачу воды в требуемых количествах и качества.

4.4. Перечень мероприятий и целевых показателей системы ВОДООТВЕДЕНИЯ муниципального образования «Понежукайское сельское поселение»

ЛОС, или локальные очистные сооружения, это системы очистки бытовых сточных вод, устанавливаемые в местах, где отсутствует возможность подключения к централизованной канализационной системе. Они предназначены для очистки стоков от частных домов, коттеджей и других объектов.

Принцип работы ЛОС:

ЛОС обычно состоят из нескольких отсеков или камер, в которых сточные воды проходят через различные этапы очистки. Эти этапы могут включать в себя:

- **Механическую очистку:**

Удаление крупных частиц, мусора, песка и других взвешенных веществ.

- **Биологическую очистку:**

Разложение органических веществ с помощью аэробных или анаэробных бактерий.

- **Химическую очистку:**

Использование химических реагентов для удаления определенных загрязнителей.

В результате очистки, вода может быть сброшена в грунт, водоемы или использоваться для полива, в зависимости от степени очистки и местных требований.

Виды ЛОС:

Существуют различные типы ЛОС, включая:

- **Септики:**

Простые системы, в основном использующие механическую и анаэробную очистку.

- • **Станции биологической очистки:**

Более продвинутые системы, использующие аэробную очистку и обеспечивающие более высокую степень очистки.

- • **Другие специализированные системы:**

ЛОС для ливневых стоков, промышленных стоков и т.д.

Преимущества ЛОС:

- Обеспечивают автономную очистку стоков в местах, где нет централизованной канализации.
- Позволяют повторно использовать очищенную воду для полива или других целей.
- Способствуют охране окружающей среды, предотвращая загрязнение водоемов и почвы.
- Могут быть адаптированы к различным условиям и требованиям.

Недостатки ЛОС:

- Требуют периодического обслуживания и очистки.
- Некоторые системы могут потребовать дополнительных вложений в оборудование и материалы.
- Некоторые типы ЛОС могут быть менее эффективны при низких

Таблица. Основные мероприятия по реализации системы ВОДООТВЕДЕНИЯ, с разбивкой по годам в населенных пунктах

аул Понежукай

население 3401 человек

Наименование планируемого объекта	Местоположение	Основные технические характеристики	Основания	Год реализации		Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения. Основание для включения в перечень
				2025-2029	2030-2035	
1	2	3	4	5	6	7
Мероприятия предусмотренные схемой водоснабжения и водоотведения.						
<u>Мероприятия</u>, направленные на <u>качественное</u> и <u>бесперебойное</u> обеспечение ВОДООТВЕДЕНИЯ						
строительство						
Подготовка проектной документации на строительство канализационных очистных сооружений, в том числе и строительство самотечного выпускного коллектора	аул Понежукай	Требования СНиП:е	Схема ВВ	-	2033	Согласно акта обследования
Строительство канализационных очистных сооружений, в том числе и строительство самотечного выпускного коллектора	аул Понежукай	Требования СНиП: телеметрия	Схема развития ВВ	-	2033	Согласно акта обследования
Строительство самотечных канализационных сетей согласно схемы	аул Понежукай					Согласно акта обследования
Строительство напорного коллектора от КНС №1, до КНС-2-3-4	аул Понежукай	Требования СНиП: L = 500 м	Схема развития ВВ	-	2033	Согласно акта обследования
	аул Понежукай	Требования СНиП: телеметрия	Схема развития ВВ	-	2033	Согласно акта обследования
Мероприятия, направленные на улучшение <u>экологической ситуации</u> на территории «Понежукайское сельское поселение» достижения организациями, осуществляющими водоснабжение						

ПРОГРАММА комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры «Понежукайское сельское поселение» на срок с 2025-2035 годы

Наименование планируемого объекта	Местоположение	Основные технические характеристики	Основания	Год реализации		Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения. Основание для включения в перечень
				2025-2029	2030-2035	
1	2	3	4	5	6	7
Организация зон санитарной охраны вокруг линейных объектов	аул Понежукай		Требования законодательства		2033-2035	Согласно схемы обследования

В современном мире, где населенные пункты разрастаются, а влияние человека на окружающую среду усиливается, локальные очистные сооружения (ЛОС) становятся не просто необходимостью, но и жизненной потребностью. Представьте себе оживленную местность, где потоки дождевых и талых вод, смешанные с песком, нефтепродуктами и другими загрязнителями, устремляются в водоемы. Без должной очистки такая вода несет угрозу не только для здоровья людей, но и для всего живого в реках и озерах.

**Таблица. Основные мероприятия по реализации системы
ВОДООТВЕДЕНИЯ, с разбивкой по годам в населенных пунктах**

аул Нечерезий

население 344 человек

Наименование планируемого объекта	Местоположе ние	Основные техническ ие характери стики	Основани я	Год реализации		Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения. Основание для включения в перечень
				2025- 2029	2030- 2035	
1	2	3	4	5	6	7
Мероприятия предусмотренные схемой водоснабжения и водоотведения.						
<u>Мероприятия</u>, направленные на <u>качественное</u> и <u>бесперебойное</u> обеспечение ВОДООТВЕДЕНИЯ						
Строительство ЛОС и самотечного коллектора.						
Подготовка проектной документации на строительство канализационных сетей и сооружений, в том числе и строительство самотечного выпускного коллектора до ЛОС	аул Нечерезий	Требования СНиП:е	Схема ВВ	-	2033	Согласно акта обследования
Разработка проектной документации. Подготовка схемы локальных очистных сооружений. Техническое обоснование выбора площадки для строительства. Подбор оптимального оборудования (комплектующих).	аул Нечерезий	Требования СНиП: телеметрия	Схема развития ВВ	-	2033	Согласно акта обследования
Подготовка строительной площадки. Земляные работы и устройство фундаментов. Монтаж очистного оборудования. Прокладка коммуникаций и подключение к инженерным сетям.	аул Нечерезий	Требования СНиП:		-	2033	Согласно акта обследования
Ввод в эксплуатацию: Проверка готовности всех систем. Непосредственный ввод объекта в эксплуатацию.	аул Нечерезий	Требования СНиП:	Схема развития ВВ	-	2033	Согласно акта обследования
Проектирование ЛОС для дождевых и талых вод	аул Нечерезий	Требования СНиП:	Схема развития ВВ	-	2033	Согласно акта обследования

ПРОГРАММА комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры «Понежукайское сельское поселение» на срок с 2025-2035 годы

Наименование планируемого объекта	Местоположение	Основные технические характеристики	Основания	Год реализации		Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения. Основание для включения в перечень
				2025-2029	2030-2035	
1	2	3	4	5	6	7
Строительство ЛОС с самотечными и напорными коллекторами	аул Нечерезий	Требования СНиП: L = 500 м	Схема развития ВВ	-	2033	Согласно акта обследования
Сдача в эксплуатацию систем отвода талых и дождевых вод	аул Нечерезий	Требования СНиП:	Схема развития ВВ	-	2033	Согласно акта обследования
Мероприятия, направленные на повышение <u>энергетической эффективности</u> и технического уровня объектов, входящих в составе системы водоотведение,						
Установка энергоэффективного оборудования: Реконструкция щитка управления с ЧПУ	аул Нечерезий	Требования правил эксплуатации	Схема развития ВВ	2028	2035	Согласно схемы обследования
Перечень мероприятий, предусмотренные по программе энергосбережения муниципального образования						
Строительство площадки ЛОС освещения от солнечных коллекторов.	аул Нечерезий	ФЗ-261 энергосбере	Требования законодателя	2027	2035	
Модернизация систем освещения:	аул Нечерезий	ФЗ-261 энергосбере	Требования законодательства		2030-34	Согласно программы энергосбережения
Мероприятия, направленные на улучшение <u>экологической ситуации</u> на территории «Понежукайское сельское поселение» достижения организациями, осуществляющими водоснабжение						
Организация зон санитарной охраны вокруг линейных объектов	аул Нечерезий	Санитарные нормы	Требования законодательства		2033-2035	Согласно схемы обследования

**Таблица. Основные мероприятия по реализации системы
ВОДООТВЕДЕНИЯ, с разбивкой по годам в населенных пунктах**

аул Нешукай

население 922 человек

Наименование планируемого объекта	Местоположе ние	Основные техническ ие характери стики	Основани я	Год реализации		Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения. Основание для включения в перечень
				2025- 2029	2030- 2035	
1	2	3	4	5	6	7
Мероприятия предусмотренные схемой водоснабжения и водоотведения.						
Мероприятия, направленные на <u>качественное</u> и <u>бесперебойное</u> обеспечение ВОДООТВЕДЕНИЯ						
Подготовка проектной документации на строительство канализационных сетей и сооружений, в том числе и строительство самотечного выпускного коллектора до ЛОС	аул Нешукай	Требования СНиП:е	Схема ВВ	-	2033	Согласно акта обследования
Разработка проектной документации. Подготовка схемы локальных очистных сооружений. Техническое обоснование выбора площадки для строительства. Подбор оптимального оборудования (комплектующих).	аул Нешукай	Требования СНиП: телеметрия	Схема развития ВВ	-	2033	Согласно акта обследования
Подготовка строительной площадки. Земляные работы и устройство фундаментов. Монтаж очистного оборудования. Прокладка коммуникаций и подключение к инженерным сетям.	аул Нешукай	Требования СНиП:		-	2033	Согласно акта обследования
Ввод в эксплуатацию: Проверка готовности всех систем. Непосредственный ввод объекта в эксплуатацию.	аул Нешукай	Требования СНиП:	Схема развития ВВ	-	2033	Согласно акта обследования
Проектирование ЛОС для дождевых и талых вод	аул Нешукай	Требования СНиП:	Схема развития ВВ	-	2033	Согласно акта обследования

ПРОГРАММА комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры «Понежукайское сельское поселение» на срок с 2025-2035 годы

Наименование планируемого объекта	Местоположение	Основные технические характеристики	Основания	Год реализации		Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения. Основание для включения в перечень
				2025-2029	2030-2035	
1	2	3	4	5	6	7
Строительство ЛОС с самотечными и напорными коллекторами	аул Нешукай	Требования СНиП:	Схема развития ВВ	-	2033	Согласно акта обследования
Сдача в эксплуатацию систем отвода талых и дождевых вод	аул Нешукай	Требования СНиП:	Схема развития ВВ	-	2033	Согласно акта обследования
Мероприятия, направленные на повышение <u>энергетической эффективности</u> и технического уровня объектов, входящих в составе системы водоотведения,						
Установка энергоэффективного оборудования: Реконструкция щитка управления с ЧПУ	аул Нешукай	Требования правил эксплуатации	Схема развития ВВ	2028	2035	Согласно схемы обследования
Перечень мероприятий, предусмотренные по программе энергосбережения муниципального образования						
Строительство площадки ЛОС от солнечных коллекторов.	аул Нешукай	ФЗ-261 энергосбере	Требования законодателя	2027	2035	
Модернизация систем освещения:	аул Нешукай	ФЗ-261 энергосбере	Требования законодательства		2030-34	Согласно программы энергосбережения
Мероприятия, направленные на улучшение <u>экологической ситуации</u> на территории «Понежукайское сельское поселение» достижения организациями, осуществляющими водоснабжение						
Организация зон санитарной охраны вокруг линейных объектов	аул Нешукай	Санитарные нормы	Требования законодательства		2033-2035	Согласно схемы обследования

4.5. Перечень мероприятий и целевых показателей по обращению с ТКО на территории муниципального образования «Понежукайское сельское поселение».

В соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 года ФЗ №89 «Об отходах производства и потребления» основными принципами и приоритетными направлениями государственной политики в области обращения с отходами являются:

- охрана здоровья человека, поддержание или восстановление благоприятного состояния окружающей среды и сохранение биологического разнообразия;
- научно обоснованное сочетание экологических и экономических интересов общества в целях обеспечения устойчивого развития общества;
- использование наилучших доступных технологий при обращении с отходами;

Перечень и программа необходимых мероприятий, обеспечивающих перспективу развития схемы обращения с ТКО, приняты на основании материалов Генерального плана и данных, предоставленных администрацией муниципального образования «Понежукайское сельское поселение».

Программа инвестиционных проектов, обеспечивает достижение целевых показателей, которые приведены в обосновывающих материалов.

Таблица. Основные мероприятия по обращению с ТКО на территории муниципального образования

Наименование планируемого объекта	Местоположение	Основные технические характеристики	Основания	Год реализации		Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения. Основание для включения в перечень
				2025-2029	2030-2035	
1	2	3	4	5	6	7
Мероприятия предусмотренные схемой обращения мест сбора и накопления отходов от населения - муниципальное образование.						
Организация проезда к контейнерным площадкам:	аул Понежукай аул Нешукай,	Требования СНиП:е	Схема ВВ	2026	2033	Согласно акта обследования
Организация расчистки снега в населенных пунктах к контейнерным площадкам	аул Понежукай аул Нечерезий аул Нешукай	Требования СНиП: телеметрия	Схема развития ВВ	2026	2033	Согласно акта обследования

ПРОГРАММА комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры «Понежукайское сельское поселение» на срок с 2025-2035 годы

Наименование планируемого объекта	Местоположение	Основные технические характеристики	Основания	Год реализации		Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения. Основание для включения в перечень
				2025-2029	2030-2035	
1	2	3	4	5	6	7
Оборудование площадок накопления ТКО,	аул Понежукай аул Нечерезий аул Нешукай	в соответствии с требованиями СанПиН		2026		
Строительство площадки под накопления КГО	аул Понежукай аул Нечерезий аул Нешукай аул Понежукай	Требования СНиП: телеметрия	Схема развития ВВ	2026	2033	Согласно акта обследования

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ В СХЕМЕ НЕ ИМЕЕТСЯ.

4.7. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО КАЖДОМУ ВИДУ КОММУНАЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

4.7.1. Целевые показатели развития системы **электроснабжения** «Понежукайское сельское поселение»

№ пп	показатель	индикатор	Ед изм	Фактич значения	Целевые показатели					
				2024-25	2026	2027	2028	2029	2030 - 2035	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Доступность услуги	1доля потребителей обеспеченных доступным к системе электроснабжения	%	99.4	99.4	99.4	99.4	99.4	99.4	
2		2доля расходов на оплату услуг электроснабжения в совокупном доходе	%	4.6	4.8	4.8	4.8	4.8	4.8	
3		3								
5	Наработка на отказ									
6	Спрос на услугу	Обеспеченность приборами учета	%	100	100	100	100	100	100	
7										

4.7.1. Целевые показатели развития системы **газоснабжения «Понежукайское сельское поселение»**

№ пп	показатель	индикатор	Ед изм	Фактич значения	Целевые показатели					
				2024-25	2026	2027	2028	2029	2030 - 2035	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Доступность услуги	1доля потребителей обеспеченных доступным газоснабжением	%	100	100	100	100	100	100	
2		2доля расходов на оплату услуг газоснабжения в совокупном доходе	%	3.2	3.2	3.2	3.2	3.2	3.2	
3		3								
5	Наработка на отказ									
6	Спрос на услугу	Обеспеченность приборами учета	%	100	100	100	100	100	100	
7										

4.7.2. Целевые показатели развития системы **водоснабжения** «Понежукайское сельское поселение»

№ пп	показатель	индикатор	Ед изм	Фактич значения	Целевые показатели					
				2024-25	2026	2027	2028	2029	2030 - 2035	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Доступность услуги	1.доля обеспеченности питьевой водой	%	100	100	100	100	100	100	
2		2.Доля расходов на оплату услуг в совокупном доходе населения	%	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	
3		3.удельное электропотребление	МЗх ч/в год		2.6	2.6	2.6	2.6	2.6	
5	Наработка на отказ									
6	Спрос на услугу	Обеспеченность приборами учета водопотребления	%							
7	Качество питьевой воды	Доля проб от общего количества проведённых проб выявивших несоответствие холодной воды санитарным нормам (предельно допустимой концентрации), по показателю мутность.	%	0	0	0	0	0	0	
		Доля проб от общего количества проведённых проб выявивших несоответствие холодной воды санитарным нормам (предельно допустимой концентрации), по показателю цветность.	%	0	0	0	0	0	0	
		Доля проб от общего количества проведённых проб выявивших несоответствие холодной воды санитарным нормам (предельно допустимой концентрации), по неорганическим показателям	%	0	0	0	0	0	0	

ПРОГРАММА комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры «Понежукайское сельское поселение» на срок с 2025-2035 годы

№ пп	показатель	индикатор	Ед изм	Фактич значения	Целевые показатели					
				2024-25	2026	2027	2028	2029	2030 - 2035	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Доля проб питьевой воды, подаваемой в распределительную водопроводную сеть, несоответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды.	%	0	0	0	0	0	0	
	Качество обслуживания	Число обращений абонентов в связи с подтверждённым низким качеством питьевой воды вызванным работой водоснабжающей организацией.	Кол обращ	21	22	23	19	18	19	
		Доля населения обеспеченного качественной питьевой водой из систем ЦСВ	%	56	55	57	60	70	80	
		Доля населения обеспеченного качественной питьевой водой из систем НЦСВ	%	44	45	43	40	30	20	

4.7.3. Целевые показатели развития системы **воотведения «Понежукайское сельское поселение»**

№ пп	показатель	индикатор	Ед изм	Фактич значения	Целевые показатели					
				2024-25	2026	2027	2028	2029	2030 - 2035	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Доступность услуги	1 доля обеспеченности отвода сточных вод	%		В муниципальном образовании отсутствует система водоотведения сточных бытовых вод				10	
2		2 Доля расходов на оплату услуг в совокупном доходе населения	%						12	
3		3 удельное электропотребление	%							
5	Наработка на отказ									
6	Спрос на услугу	Обеспеченность приборами учета водоотведения	%	40	50	50	60	70	90	
7										

Раздел 5

анализ фактических и плановых расходов на финансирование инвестиционных проектов с разбивкой по каждому источнику финансирования с учетом реализации мероприятий, предусмотренных программой;

финансирования капитальных вложений в инвестиционные проекты ресурсоснабжения на период до 2035

№ пп	наименование	Величина финансирования в годы расчетного периода							
		всего	В том числе по годам тыс рубл						
			2025	2026	2027	2028	2029	2030	2035
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Необходимый объем финансирования Программы	225000.0	50000.0	22500	14000.0	11000.0	16400.0	24000.0	14500.0
	В том числе по видам коммунальной инфраструктуры								
	водоснабжение	130000.0	50000.0	-	2000.0	2000.0	1400.0	50000.0	-
	водоотведение	21000.0	0	0	2000.0	3000.0	6000.0	10000.0	-
	теплоснабжение	23000.0	0	4500	4000.0	5000.0	5000.0	-	4500.0
	электроснабжение	31000.0	0	7000.0	4000.0	4000.0	4000.0	4000.0	10000.0
	газоснабжение	6000.0	0	6000.0	-	-	-	-	-
	ТКО	14000.0	0	5000.0	2000.0	2000.0	-	5000.0	-

Объемы инвестиций по проектам Программы носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению исходя из возможностей бюджетов и степени реализации мероприятий. Финансовое обеспечение программных инвестиционных проектов может осуществляться за счет средств ресурсоснабжающих организаций, заемных средств и бюджетов всех уровней, а в целом в обосновывающих материалах подробно уточнены источники финансирования.

